

Κεφάλαιο 4: Στρατηγική Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης και Αναπτυξιακές Προτεραιότητες

4.1 Στρατηγικές και Πολιτικές

4.1.1 Ατζέντα 2030 για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη

Το Σεπτέμβριο του 2015 υιοθετήθηκε η Agenda 2030 των Ηνωμένων Εθνών για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη και των 17 Στόχων Βιώσιμης Ανάπτυξης (ΣΒΑ-SDGs) με τους 169 υπο-στόχους (targets) τους, από όλα τα κράτη - μέλη του ΟΗΕ. Η Agenda 2030, αποτελεί ορόσημο για τη διεθνή κοινότητα, για όλες τις αναπτυσσόμενες και αναπτυσσόμενες χώρες, οι οποίες καλούνται από κοινού να υλοποιήσουν τους στόχους της. Συγκεκριμένα, η Agenda 2030, αποτελεί το Θεματολόγιο της διεθνούς κοινότητας για την επίτευξη της βιώσιμης ανάπτυξης για όλους – δηλαδή μιας οικονομικής ανάπτυξης, που θα εγγυάται την κοινωνική ευημερία χωρίς αποκλεισμούς και την προστασία του περιβάλλοντος και των φυσικών πόρων, προς όφελος όχι μόνο των σημερινών αλλά και των μελλοντικών γενεών – έως το 2030.¹ Οι 17 Στόχοι της Βιώσιμης Ανάπτυξης, είναι αλληλένδετοι μεταξύ τους, αποτελούν μία ολοκληρωμένη προσέγγιση όλων των τομέων πολιτικής και αποσκοπούν σε έναν κόσμο δικαιότερο, πιο ειρηνικό και ευημερούντα και υγιή. Με τους ΣΒΑ επιδιώκεται:

- ✓ ΣΒΑ 1 Μηδενική φτώχεια
- ✓ ΣΒΑ 2 Μηδενική πείνα
- ✓ ΣΒΑ 3 Καλή υγεία και ευημερία
- ✓ ΣΒΑ 4 Ποιοτική εκπαίδευση
- ✓ ΣΒΑ 5 Ισότητα των φύλων
- ✓ ΣΒΑ 6 Καθαρό νερό και αποχέτευση
- ✓ ΣΒΑ 7 Φθηνή και καθαρή ενέργεια
- ✓ ΣΒΑ 8 Αξιοπρεπής εργασία και οικονομική ανάπτυξη
- ✓ ΣΒΑ 9 Βιομηχανία, καινοτομία και υποδομές
- ✓ ΣΒΑ 10 Λιγότερες ανισότητες
- ✓ ΣΒΑ 11 Βιώσιμες πόλεις και κοινότητες
- ✓ ΣΒΑ 12 Υπεύθυνη κατανάλωση και παραγωγή
- ✓ ΣΒΑ 13 Δράση για το κλίμα
- ✓ ΣΒΑ 14 Ζωή στο νερό

¹ <https://ypen.gov.gr/stochoi-viosimis-anaptyxis-oie-sustainable-development-goals-sdgs/>

- ✓ ΣΒΑ 15 Ζωή στη στεριά
- ✓ ΣΒΑ 16 Ειρήνη, δικαιοσύνη και ισχυροί θεσμοί
- ✓ ΣΒΑ 17 Συνεργασία για τους στόχους

Σύμφωνα με το ΥΠΕΝ, για την Ελλάδα, «οι SDGs παρέχουν μία σημαντική ευκαιρία για την ανάκαμψη και μετάβαση προς ένα νέο μοντέλο ανάπτυξης, με ισορροπία μεταξύ των τριών πυλώνων – οικονομικού, κοινωνικού και περιβαλλοντικού. Η υλοποίησή τους, δε, ξεπερνά τα όρια και αρμοδιότητες της Κυβέρνησης και των Υπουργείων, και αφορά στο σύνολο των κοινωνικών εταίρων, από τον ιδιωτικό τομέα και την τοπική αυτοδιοίκηση, έως την Ακαδημαϊκή κοινότητα, τις ΜΚΟ και τις οργανώσεις πολιτών, οι οποίοι θα πρέπει να συμπράξουν για την επίτευξή τους.». Όσον αφορά την πρόοδο της Ελλάδας, υπό τον συντονισμό της πρώην Γενικής Γραμματείας της Κυβέρνησης (πλέον Προεδρία της Κυβέρνησης) και τη σημαντική συνεισφορά του ΥΠΕΝ, συντάχθηκε και παρουσιάστηκε επιτυχώς η 1^η Εθνική Εθελοντική της Αξιολόγησης στον ΟΗΕ, κατά το Υψηλό Πολιτικό Φόρουμ για τη Βιώσιμη Ανάπτυξη, τον Ιούλιο του 2018 στη Νέα Υόρκη. Επιπλέον, σε συνεργασία με την ΕΛ.ΣΤΑΤ., τον Μάιο του 2019, έγινε μια αρχική επιλογή δεικτών για την ποσοτική αποτίμηση της προόδου της χώρας από το διεθνές πλαίσιο δεικτών των ΣΒΑ και τη Eurostat. Αναμένεται μελλοντικά, σε εθνικό επίπεδο, η ενεργοποίηση της διαδικασίας εκπόνησης ενός πρώτου Εθνικού Σχεδίου Εφαρμογής των ΣΒΑ, η προώθηση ενός συστηματικότερου διαλόγου με την κοινωνία των πολιτών και τέλος η υιοθέτηση δεικτών για την ποσοτική παρακολούθηση της προόδου, επί της βάσης αντικειμενικών στοιχείων και δεδομένων.

4.1.2 Ευρωπαϊκή δράση για την αειφόρο ανάπτυξη

Ευρωπαϊκή Πράσινη Συμφωνία

Η κλιματική αλλαγή αποτελεί τη μεγαλύτερη πρόκληση της εποχής και αποτελεί ευκαιρία για την δημιουργία ενός νέου οικονομικού μοντέλου που θα βασίζεται στις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης. Η Ευρωπαϊκή Πράσινη Συμφωνία, η οποία δρομολογήθηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή τον Δεκέμβριο του 2019, είναι μία δέσμη πρωτοβουλιών πολιτικής, η οποία έχει στόχο να θέσει την ΕΕ σε τροχιά προς την πράσινη μετάβαση για να επιτευχθεί η κλιματική ουδετερότητα έως το 2050. Με την Πράσινη Συμφωνία, στηρίζεται ο μετασχηματισμός της ΕΕ σε μία δίκαιη και ευημερούσα κοινωνία με σύγχρονη και ανταγωνιστική οικονομία. Στο πλαίσιο αυτό τα 27 κράτη μέλη της ΕΕ δεσμεύτηκαν να μειώσουν τις εκπομπές κατά τουλάχιστον 55% έως το 2030, σε σύγκριση με τα επίπεδα του 1990.

Η δέσμη προτάσεων, η οποία αναθεωρεί τη νομοθεσία όσον αφορά το κλίμα, αποσκοπεί στη διαμόρφωση ενός συνεκτικού και ισορροπημένου πλαισίου για την επίτευξη των κλιματικών στόχων της ΕΕ, το οποίο:

- θα διασφαλίζει δίκαιη και κοινωνικά ισότιμη μετάβαση
- θα διατηρεί και θα ενισχύει την καινοτομία και την ανταγωνιστικότητα της βιομηχανίας της ΕΕ, εξασφαλίζοντας παράλληλα ισότιμους όρους ανταγωνισμού έναντι των οικονομικών φορέων τρίτων χωρών
- θα εδραιώνει τη θέση της ΕΕ ως πρωτοπόρου στην καταπολέμηση της κλιματικής αλλαγής σε παγκόσμιο επίπεδο.

4.1.3 Εθνική και Ευρωπαϊκή στρατηγική και Πολιτικές

Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης ΕΠΑ 2021-2025

Το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης (ΕΠΑ) θεσπίστηκε με τον ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α/2019) και έχει ως σκοπό την υιοθέτηση ενός ολοκληρωμένου συστήματος για τον σχεδιασμό, τη διαχείριση, την παρακολούθηση και τον έλεγχο, των παρεμβάσεων που χρηματοδοτούνται από τους εθνικούς πόρους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ). Με το ΕΠΑ εισάγονται η μεσοπρόθεσμη στοχοθεσία και η υπαγωγή των παρεμβάσεων του ΠΔΕ σε στρατηγικούς στόχους και ιεραρχούμενες αναπτυξιακές προτεραιότητες.

Επιπλέον, η προγραμματική περίοδος του ΕΠΑ έχει πενταετή διάρκεια και η πρώτη προγραμματική περίοδος ξεκινάει την 1^η Ιουλίου 2021 με σταδιακή ενεργοποίηση των επιμέρους προγραμμάτων του έως την 31^η Δεκεμβρίου 2021. Το Εθνικό Πρόγραμμα Ανάπτυξης καθορίζει τις προτεραιότητες ανά τομέα πολιτικής στο πλαίσιο των εθνικών αναπτυξιακών στόχων, τους ειδικούς στόχους και δράσεις, το συνολικό και ανά πρόγραμμα προϋπολογισμό, καθώς και τα αποτελέσματα που επιδιώκονται με την εφαρμογή του. Ανά τομέα πολιτικής, στο πλαίσιο των αναπτυξιακών στόχων του ΕΠΑ γίνεται περαιτέρω εξειδίκευση σε προτεραιότητες. Οι αναπτυξιακοί στόχοι του ΕΠΑ είναι οι εξής,

- ο Έξυπνη Ανάπτυξη (έρευνα και τεχνολογική ανάπτυξη, καινοτομία και επιχειρηματικότητα, ψηφιακός μετασχηματισμός)
- ο Πράσινη Ανάπτυξη (μετάβαση σε κυκλική οικονομία, προστασία του περιβάλλοντος, αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής)
- ο Κοινωνική Ανάπτυξη (υγεία και αθλητισμός, απασχόληση, παιδεία, κοινωνική συνοχή)
- ο Ανάπτυξη Υποδομών (δίκτυα, μεταφορές, εφοδιαστική αλυσίδα)

- ο Εξωστρέφεια (πολιτισμός, τουρισμός, αγροδιατροφικός τομέας, βιομηχανία)

Το ΕΠΑ υιοθετεί συστήματα δεικτών ώστε να ενισχυθεί η αποτελεσματικότητα της διαδικασίας παρακολούθησης, αξιολόγησης και αναθεώρησης του ΕΠΑ και των επιμέρους Τομεακών Προγραμμάτων Ανάπτυξης (ΤΠΑ) και Περιφερειακών Προγραμμάτων Ανάπτυξης (ΠΠΑ) από τα οποία απαρτίζονται. Οι δείκτες περιλαμβάνουν επιδιωκόμενα αποτελέσματα τα οποία πρέπει να έχουν επιτευχθεί έως το τέλος της προγραμματικής περιόδου του ΕΠΑ. Ακόμη, τα Τομεακά Προγράμματα Ανάπτυξης (ΤΠΑ) και Περιφερειακά Προγράμματα Ανάπτυξης (ΠΠΑ), καταρτίζονται από αρμόδια Υπουργεία και τις Περιφέρειες και περιλαμβάνουν τους στόχους του μεσοπρόθεσμου αναπτυξιακού προγραμματισμού στον τομέα ευθύνης του αντίστοιχου φορέα, με βάση τον προγραμματισμό του ΕΠΑ και την κατανομή των πόρων του ΕΠΑ που του αναλογούν. Τέλος, το ΕΠΑ μπορεί να περιλαμβάνει και Ειδικά Προγράμματα (ΕΠ) αναπτυξιακών / επενδυτικών παρεμβάσεων ή παρεμβάσεων για την αποκατάσταση ζημιών ή την αντιμετώπιση κρίσεων, με χωρική ή τομεακή αναφορά, με σύστημα διαχείρισης και συγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα και πόρους.

Περιφερειακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας 2021-2025

Με την με αριθ. 2621 απόφαση του Υφυπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων (ΦΕΚ 106/Β/18.1.2022), εγκρίθηκε το Περιφερειακό Πρόγραμμα Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας προγραμματικής περιόδου 2021-2025. Η στρατηγική οραματίζεται την ανάπτυξη και ποιοτική αναβάθμιση του κοινωνικού και οικονομικού περιβάλλοντος, με έμφαση στην υποστήριξη των κοινωνικών ομάδων, τον εκσυγχρονισμό της παραγωγής με καινοτομία και εξωστρέφεια, τη διεύρυνση της απασχόλησης και την ανάδειξη του φυσικού και πολιτιστικού πλούτου. Παράλληλα, επιδιώκει να αντιμετωπίζει προκλήσεις, να αξιοποιεί ευκαιρίες και να αναπτύσσει τις δυνατότητές της, με στόχο τη μείωση των ανισοτήτων στην Περιφέρεια (κεφ. 2.1).

Οι Ειδικοί Στόχοι της στρατηγικής της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 2021-2025, για την ανάπτυξη της οικονομίας της, είναι οι παρακάτω:

Πίνακας: Αναπτυξιακοί στόχοι ΠΠΑ Κεντρικής Μακεδονίας.

Αναπτυξιακοί Στόχοι	Ειδικοί στόχοι του ΠΠΑ Κεντρικής Μακεδονίας
1.Πράσινη Ανάπτυξη (μέριμνα για την ορθή διαχείριση των	Μετάβαση σε κυκλική οικονομία
	Προστασία του περιβάλλοντος

ενεργειακών πόρων και την προστασία του περιβάλλοντος)	Αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής
2.Κοινωνική Ανάπτυξη (εξασφάλιση κοινωνικής συνοχής και ευημερίας - μεγέθυνση της οικονομίας στο βαθμό που βελτιώνει τις συνθήκες διαβίωσης στο σύνολο της κοινωνίας)	Υγεία
	Παιδεία και Αθλητισμός
	Κοινωνική συνοχή
	Απασχόληση
4.Ανάπτυξη Υποδομών (η συντήρηση, η ανάπτυξη των υποδομών και ολοκλήρωση αυτών που είναι σε εξέλιξη είναι προτεραιότητα)	Μεταφορές
	Εφοδιαστική αλυσίδα
5.Ενίσχυση εξωστρέφειας (επιδιώκεται η αλλαγή του περιφερειακού παραγωγικού υποδείγματος)	Πολιτισμός
	Τουρισμός

4.1.4 Εθνικές και περιφερειακές χωροταξικές πολιτικές

Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (ΦΕΚ 128/Α/3.7.2008)

Η εθνική χωροταξική πολιτική στοχεύει στη διαμόρφωση ενός προτύπου ανάπτυξης που εναρμονίζεται με τις αρχές της αειφορίας, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία του φυσικού και πολιτιστικού περιβάλλοντος, καθώς και την ενίσχυση της κοινωνικής και οικονομικής συνοχής. Η στρατηγική επιλογή για την οργάνωση του εθνικού χώρου βασίζεται σε ένα πλέγμα πόλων και αξόνων ανάπτυξης, με στόχο τη βελτίωση της ανταγωνιστικότητας της χώρας και τη διασφάλιση της ισόρροπης κατανομής των αναπτυξιακών δράσεων σε όλη την επικράτεια. Παράλληλα, δίνεται έμφαση στη διατήρηση της βιοποικιλότητας και τη βιώσιμη διαχείριση των πόρων.

Στο πλαίσιο αυτής της πολιτικής, προωθείται η ορθολογική χωρική οργάνωση των παραγωγικών τομέων, δίνοντας ιδιαίτερη σημασία στη διευθέτηση συγκρούσεων χρήσεων γης και στη συνύπαρξη δραστηριοτήτων. Οι βασικοί στόχοι για τον πρωτογενή τομέα περιλαμβάνουν την οικονομική ανάπτυξη του αγροτικού τομέα με βιώσιμες μεθόδους, την ενίσχυση της κτηνοτροφίας και τη διατήρηση της γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας. Παράλληλα, προωθείται η συμπληρωματικότητα των δραστηριοτήτων του πρωτογενούς τομέα με τον τουρισμό, με έμφαση στη βιολογική γεωργία.



Για τον τομέα του τουρισμού, η πολιτική στοχεύει στην ορθολογική αξιοποίηση των συγκριτικών πλεονεκτημάτων της χώρας, όπως το κλίμα και το πολιτιστικό κεφάλαιο, προωθώντας νέες μορφές τουρισμού που συμβάλλουν στην επιμήκυνση της τουριστικής περιόδου. Επιδιώκεται η περιβαλλοντική αναβάθμιση των τουριστικών περιοχών και η διασφάλιση της βιωσιμότητας των πόρων, ενώ παράλληλα ενθαρρύνεται η ισόρροπη ανάπτυξη των τουριστικών δραστηριοτήτων σε νέες περιοχές.

Η προστασία του φυσικού και πολιτιστικού πλούτου αποτελεί κεντρικό στόχο της πολιτικής, με δράσεις για τη διατήρηση των τοπίων, των δασών και των μνημείων πολιτιστικής κληρονομιάς. Προωθείται επίσης η αποτελεσματική διαχείριση των κινδύνων από φυσικές καταστροφές, με έμφαση στις δασικές πυρκαγιές, μέσω προληπτικών και αποκαταστατικών μέτρων.

Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΦΕΚ 2464/Β/3.12.2008)

Σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ειδικού Πλαισίου Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ΕΠΧΣΑΑ-ΑΠΕ), ο Δήμος Αμπελοκήπων - Μενεμένης ανήκει στην πρώτη κατηγορία ηπειρωτικών περιοχών και στις «Περιοχές Αιολικής Καταλληλότητας» (Π.Α.Κ.). Αυτές οι περιοχές χαρακτηρίζονται από τη δυνατότητα εγκατάστασης αιολικών μονάδων με την προϋπόθεση ότι οι περιοχές κρίνονται ενεργειακά αποδοτικές από τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας (ΡΑΕ) σύμφωνα με το άρθρο 3 του ν. 3468/2006.

Το άρθρο 7 του ΕΠΧΣΑΑ καθορίζει ειδικά κριτήρια για τη χωροθέτηση αιολικών μονάδων. Ένα από τα κριτήρια αυτά είναι το μέγιστο ποσοστό κάλυψης εδαφών από αιολικές εγκαταστάσεις, το οποίο για τις περιοχές Π.Α.Κ. δεν μπορεί να υπερβαίνει το 5% ανά Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ), ενώ υπάρχει δυνατότητα αύξησης έως 50% με τη σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου.

Σύμφωνα με το Παράρτημα IV του ΕΠΧΣΑΑ, για την εκτίμηση της επίπτωσης μιας αιολικής μονάδας στο τοπίο, λαμβάνεται υπόψη η οπτική παρεμβολή της από σημεία ιδιαίτερου ενδιαφέροντος, με απόσταση που διαφοροποιείται ανάλογα με τη σημασία και ποιότητα του σημείου ενδιαφέροντος. Οι αποστάσεις αυτές περιγράφονται αναλυτικά στο παράρτημα, προσδιορίζοντας τα κριτήρια ένταξης των αιολικών εγκαταστάσεων στο τοπίο.

Επιπλέον, το άρθρο 6 ορίζει τις περιοχές αποκλεισμού και τις ζώνες ασυμβατότητας για τις αιολικές εγκαταστάσεις. Αυτές περιλαμβάνουν περιοχές πολιτιστικής και φυσικής κληρονομιάς, εθνικούς δρυμούς, περιοχές NATURA 2000, προστατευόμενες φυσικές περιοχές, αρχαιολογικές ζώνες και άλλες περιοχές όπου η χωροθέτηση αιολικών μονάδων δεν είναι επιτρεπτή.

Τέλος, το άρθρο 14 ορίζει ως περιοχές αποκλεισμού για τη χωροθέτηση Μικρών Υδροηλεκτρικών Έργων (Μ.ΥΗ.Ε.) επιπλέον των υγροτόπων διεθνούς σημασίας, τους παραδοσιακούς οικισμούς και τα ιστορικά κέντρα ή τμήματα πόλεων.

Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία (ΦΕΚ 151/Β/13.4.2009)

Το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τη Βιομηχανία, το οποίο εγκρίθηκε με την απόφαση 11508, επιδιώκει τον μετασχηματισμό του βιομηχανικού τομέα προς τη βιώσιμη ανάπτυξη, λαμβάνοντας υπόψη τις διαστάσεις της περιβαλλοντικής προστασίας, της κοινωνικής ισότητας και συνοχής, καθώς και της οικονομικής ευημερίας. Ο χρονικός ορίζοντας αυτού του πλαισίου είχε οριστεί για το 2021. Οι στόχοι του (άρθρο 2) περιλαμβάνουν:

- ❖ Την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και του χωρικού ρόλου της βιομηχανίας.
- ❖ Την ενδυνάμωση της βιομηχανικής επιχειρηματικότητας και ανάπτυξης.
- ❖ Την επιλεκτική διεύρυνση της γεωγραφικής βάσης της βιομηχανίας.
- ❖ Τον εξορθολογισμό της χωροθέτησης της βιομηχανίας σε επίπεδο χρήσεων γης.
- ❖ Την προώθηση της περιβαλλοντικής συνιστώσας στη χωρική διάρθρωση της βιομηχανικής δραστηριότητας.
- ❖ Την απλούστευση διαδικασιών και την ενίσχυση της ασφάλειας δικαίου για τις βιομηχανικές επενδύσεις.

Σύμφωνα με το παράρτημα Ι, και τις κατευθύνσεις για τη χωρική οργάνωση της βιομηχανίας σε περιφερειακό και νομαρχιακό επίπεδο, η περιοχή του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης, ως υποενότητα του νομού Θεσσαλονίκης, βρίσκεται στο επίπεδο της πολύ υψηλής προτεραιότητας άσκησης χωρικής πολιτικής για τη μεταποίηση, και συγκεκριμένα στον βαθμό 3 (κλίμακα 0-3). Όσον αφορά τις κλαδικές προτεραιότητες, θα πρέπει να διατηρηθεί ο ολοκληρωμένος από κλαδική άποψη χαρακτήρας του νομού στο πλαίσιο των περιφερειακών κατευθύνσεων για τις κλαδικές προτεραιότητες.

Όσον αφορά το χωροταξικό πρότυπο της βιομηχανίας στην ευρύτερη περιοχή, αναφέρεται ότι το δυτικό και βόρειο τμήμα του νομού Θεσσαλονίκης, τα οποία εμπίπτουν στην Μητροπολιτική Περιοχή Θεσσαλονίκης, παραμένουν οι ενδονομαρχιακές ζώνες προτεραιότητας για τη βιομηχανία. Παράλληλα σημειώνεται ότι τμήματα που βρίσκονται στο Πολεοδομικό Συγκρότημα Θεσσαλονίκης εκτός των προηγούμενων τμημάτων είναι κατάλληλα για τη

χωροθέτηση μικρών μονάδων υψηλής τεχνολογίας/οικονομίας της γνώσης, υψηλά εξαρτώμενων από το μητροπολιτικό περιβάλλον.

Επιπλέον, όσον αφορά την οργανωμένη χωροθέτηση της βιομηχανίας, η ανάγκη για πολεοδομημένους υποδοχείς είναι υψηλή, για την εγκατάσταση νέων μονάδων, για την εξυγίανση υφιστάμενων άτυπων συγκεντρώσεων και για τις μετεγκαταστάσεις υφιστάμενων.

Τέλος, όσον αφορά τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις της βιομηχανίας, αποτελεί ανάγκη η εφαρμογή ειδικών μέτρων για την προστασία της εκτεταμένης αστικοποιημένης περιοχής του νομού, της αυστηρής προστασίας απομένοντος φυσικού περιβάλλοντος, της αποτελεσματικής οργάνωσης ΣΑΤΑΜΕ και ένα συνολικό πρόγραμμα προστασίας του περιβάλλοντος από τις επιπτώσεις της μεταποίησης.

Ρυθμιστικό Σχέδιο Θεσσαλονίκης

Το Ρυθμιστικό Σχέδιο Θεσσαλονίκης θεσμοθετήθηκε το 1985, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 1561/1985 ο οποίος προέβλεπε και την ίδρυση του Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου Θεσσαλονίκης (ΟΡΘΕ), και σύμφωνα με την παρ. 1, άρθ. 1 «[ρυθμιστικό σχέδιο είναι το σύνολο των στόχων, των κατευθύνσεων, των προγραμμάτων και των μέτρων που προβλέπονται από το νόμο αυτόν, ως αναγκαία για τη χωροταξική και πολεοδομική οργάνωσή της, στα πλαίσια των πενταετών προγραμμάτων οικονομικής και κοινωνικής ανάπτυξης.». Επιπλέον, «[ευρύτερη περιοχή Θεσσαλονίκης για την εφαρμογή του νόμου αυτού είναι η περιοχή που περιλαμβάνεται στα διοικητικά όρια των παρακάτω οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης: Δήμοι: Αμπελοκήπων, Ελευθερίου - Νέου Κορδελιού, Ευόσμου, Θεσσαλονίκης, Καλαμαριάς, Κουφαλίων, Μενεμένης, Νεάπολης, Πολίχνης, Πυλαίας, Σταυρούπολης, Συκεών, Τριανδρίας.» (παρ. 2, άρθ. 1). Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθ. 1:

«Το Ρ.Σ.ΘΕ. αποβλέπει στο σχεδιασμό και προγραμματισμό της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης μέσα στα πλαίσια της εθνικής χωροταξικής πολιτικής, ως χωροταξικής υποεπένδυσης της Κεντρικής Μακεδονίας, στη χωροταξική διάρθρωση των τομέων παραγωγής, του συστήματος μεταφορών, της λοιπής τεχνικής υποδομής και του κοινωνικού εξοπλισμού, καθώς και στην πολιτική γης και κατοικίας, στη λήψη μέτρων και στο σχεδιασμό για τη χωροταξική και τη νέα πολεοδομική δομή της πόλης και στο σχεδιασμό περιοχών ή ζωνών ειδικού ενδιαφέροντος ή ειδικών προβλημάτων στη λήψη μέτρων, όρων και περιορισμών για την εξασφάλιση της προστασίας του περιβάλλοντος, στο συντονισμό των προγραμμάτων και των μελετών που έχουν σχέση με το Ρ.Σ.ΘΕ. και εκποιούνται από όλους τους άλλους φορείς, για να εξασφαλίζεται η εφαρμογή τους κατά τις διατάξεις του παρόντος και στον καθορισμό των απαιτούμενων για την εφαρμογή τους παρεμβάσεων, των προτεραιοτήτων πραγματοποίησης

και χρηματοδότησης, καθώς και των θεσμικών, οικονομικών και διοικητικών μέτρων που πρέπει να ληφθούν.»

Μετά από дуόμιση δεκαετίες από τη θεσμοθέτηση και εφαρμογή του πρώτου Ρυθμιστικού Σχεδίου της Θεσσαλονίκης, το ΥΠΕΚΑ και ο ΟΡΘΕ προωθούν προς διαβούλευση και θεσμοθέτηση το νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο Θεσσαλονίκης (ν.Ρ.Σ.Θ) που εκπονήθηκε την περίοδο 2007-09 από ομάδα μελετητών με τη συμμετοχή συμβούλων καθηγητών του ΑΠΘ και υπό την επίβλεψη του ΟΡΘΕ. Έπειτα, το κείμενο αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Οργανισμού και τον Μάρτιο του 2014 τέθηκε για δεύτερη φορά σε διαβούλευση, παράλληλα με το Ρυθμιστικό Σχέδιο Αθήνας, ως ενιαίο σχέδιο νόμου. Τέλος, το 2014 το ΡΣΘ εισήχθη προς ψήφιση στη Βουλή.

Το νέο Ρ.Σ.Θ. στοχεύει στην διεθνοποίηση και την οικονομική ανάπτυξη της Θεσσαλονίκης, την ενδυνάμωση της χωρικής συνοχής της μητροπολιτικής περιοχής και την ισόρροπη ανάπτυξη, την προώθηση ισότητας ευκαιριών, κοινωνικής συνοχής σε όλη την περιοχή εμβέλειας του ν.Ρ.Σ.Θ, την βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων μέσω αναπλάσεων, ανάσχεσης του φαινομένου της αστικής επέκτασης και διάχυσης και την ενίσχυση του μοντέλου της συμπαγούς πόλης και την διασφάλιση οικολογικής ισορροπίας, την προστασία και ανάδειξη των φυσικών και πολιτιστικών πόρων της περιοχής (από την έκθεση του ΥΠΕΚΑ και του ΟΡΘΕ για το Νέο Ρ.Σ.Θ.)

Το αναπτυξιακό πρότυπο το οποίο προτείνεται από το νέο Ρ.Σ.Θ, περιλαμβάνει: την προώθηση της ανάπτυξης της Θεσσαλονίκης ως "περιφερειακής μητρόπολης" και "πόλης-πύλης" της ΕΕ από ανατολή και νότο, ως "πόλου έρευνας και καινοτομίας" στην νοτιοανατολική Ευρώπη με ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και της καινοτομίας, ως "πόλου πολιτισμού, τουρισμού και αναψυχής" στην νοτιοανατολική Ευρώπη.", "τη διατήρηση του βιομηχανικού χαρακτήρα της περιοχής [...] [και την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και της εξωστρέφειας των επιχειρήσεων" και τέλος την "την ενίσχυση και εκσυγχρονισμό του τριτογενούς τομέα - δηλ. logistics, εμπόριο και επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών, τουρισμός, πολιτισμός - και ιδιαίτερα των εξειδικευμένων κλάδων τους."

Εγκεκριμένο Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 485/Β/20.08.2020)

Σύμφωνα με την με αριθ. ΥΠΕΝ/ΔΧΩΡΣ/73483/852 Υ.Α., εγκρίθηκε η αναθεώρηση του Περιφερειακού Χωροταξικού Πλαισίου της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας. Ο κεντρικός στρατηγικός στόχος του αναπτυξιακού προτύπου της Κεντρικής Μακεδονίας είναι, «κατά πρώτον, η αντιμετώπιση των συνεπειών της κρίσης και επανεκκίνηση της ανάπτυξης και κατά δεύτερον η εξασφάλιση των όρων για τη μακροπρόθεσμη βιώσιμη ανάπτυξη της Περιφέρειας με ανασυγκρότηση του παραγωγικού της ιστού, την αναβάθμιση του ανθρώπινου δυναμικού της και τη σταδιακή ανάδειξή της σε αναπτυξιακό πόλο στα πλαίσια του δι-εθνικού και δια-

περιφερειακού ανταγωνισμού με σεβασμό στο φυσικό περιβάλλον και στους πόρους της.» (παρ. 1, άρθ. 3)

Οι στρατηγικές αναπτυξιακές προτεραιότητες για την Περιφέρεια, σύμφωνα με την παρ. 2, του άρθρου 3, περιλαμβάνεται η ανασυγκρότηση του παραγωγικού ιστού μέσω στοχευμένων επενδύσεων, αξιοποίησης της καινοτομίας και αναβάθμισης του ανθρώπινου δυναμικού, καθώς και ο εκσυγχρονισμός των επιχειρηματικών υποδομών και η αξιοποίηση μεγάλων έργων υποδομής. Η ανάπτυξη της επιχειρηματικότητας θα επιτευχθεί μέσω της διασύνδεσης των επιχειρήσεων με διεθνή συστήματα παραγωγής, οδηγώντας σε τεχνολογική και κλαδική ολοκλήρωση. Η Περιφέρεια θα απεξαρτηθεί από τις ευρωπαϊκές ενισχύσεις στον αγροτικό τομέα, αξιοποιώντας τα συγκριτικά της πλεονεκτήματα και τις δυνατότητες της νέας ΚΑΠ. Στη βιομηχανία, θα επιδιωχθεί η αντιστροφή της αποβιομηχάνισης με αναβάθμιση σε κλάδους υψηλότερης προστιθέμενης αξίας και συμμετοχή στη 4η Βιομηχανική Επανάσταση. Ο τουρισμός θα επικεντρωθεί σε υψηλής ποιότητας ζήτηση, με εμπλουτισμό και σύνδεση με εναλλακτικά δίκτυα και τον πολιτισμό. Επιπλέον, το εμπόριο και οι υπηρεσίες θα ενταχθούν στο παραγωγικό σύστημα μέσω δικτυώσεων και ενίσχυσης της καινοτομίας. Η Περιφέρεια θα ενδυναμώσει το ρόλο της στον ενεργειακό χάρτη με την υλοποίηση μεγάλων ενεργειακών έργων, ενώ θα προστατεύσει τη βιοποικιλότητα και θα ενισχύσει τις οικοσυστημικές υπηρεσίες με σεβασμό στο φυσικό περιβάλλον.

Οι προοπτικές και οι στόχοι για το χωρικό αναπτυξιακό πρότυπο, σύμφωνα με την παρ. 3, του άρθρου 3, περιλαμβάνουν τη μεγαλύτερη αξιοποίηση των δυνατοτήτων της μητροπολιτικής Θεσσαλονίκης, τόσο σε διεθνές όσο και σε εθνικό επίπεδο. Επίσης, επιδιώκεται η ανάδειξη του ρόλου των συνδυασμένων μεταφορών και η ενίσχυση της Περιφέρειας ως πύλης εισόδου των Βαλκανίων. Σημαντική είναι η αναμόρφωση των ενδοπεριφερειακών και διαπεριφερειακών μετακινήσεων προς την κατεύθυνση της βιώσιμης κινητικότητας, συμβατή με το γενικό χωρικό σχεδιασμό. Η τάση επιστροφής στη γεωργία θα αξιοποιηθεί με αναδιάρθρωσή της προς μια εξωστρεφή, πολυλειτουργική και βιώσιμη κατεύθυνση. Παράλληλα, θα προωθηθεί η ανασυγκρότηση της μεταποίησης και η ανάδειξη δυναμικών τομέων, ενώ θα δοθεί έμφαση στην αξιοποίηση ορυκτών και ενεργειακών πόρων εθνικής σημασίας. Στον τουρισμό, θα αναπτυχθούν νέες και θα βελτιστοποιηθούν υφιστάμενες μορφές, διασυνδεδεμένες με το κυρίαρχο πρότυπο. Τα χωρικά σχέδια θα αναπροσανατολιστούν στη βιώσιμη ανάπτυξη, ενώ θα προστατευτεί και θα αξιοποιηθεί το φυσικό και πολιτιστικό πλεονέκτημα, με στόχο τη βέλτιστη οικονομική, κοινωνική και περιβαλλοντική απόδοση.

Σύμφωνα με το άρθρο 5, πέραν των μεμονωμένων πόλων ανάπτυξης, στην Περιφέρεια περιλαμβάνονται τρία πολυπολικά συμπλέγματα ανάπτυξης, εκ των οποίων το ένα είναι η Μητροπολιτική περιοχή Θεσσαλονίκης, η οποία *“περιλαμβάνει το ΠΣ Θεσσαλονίκης και ένα*



σύνολο δορυφορικών στοιχείων, οικιστικών κέντρων ή/και ισχυρών συγκεντρώσεων παραγωγικών δραστηριοτήτων, που λειτουργούν με συμπληρωματικότητες και συγκροτούν ένα αναπτυξιακό σύμπλεγμα με χωρική ολοκλήρωση.”

Επιπλέον, η Θεσσαλονίκη ως πόλη-πύλη, το Λιμάνι Θεσσαλονίκης (θαλάσσια κυρίως εμπορευματική αλλά και επιβατική), μαζί με τον Αερολιμένα (αεροπορική, κυρίως επιβατική αλλά και εμπορευματική), αποτελούν πύλες των μεταφορικών δικτύων διεθνούς και εθνικής-διαπεριφερειακής σημασίας (περ. 1.1., παρ. 1, άρθ. 5). Ακόμη, εθνικές-περιφερειακές πύλες των άλλων μέσων που δεν ταυτίζονται με τα σημεία του δικτύου που τέμνουν τα όρια της Περιφέρειας, αλλά με τους τερματικούς σταθμούς είναι ο Νέος Σιδηροδρομικός Σταθμός Θεσσαλονίκη (επιβατική πύλη), ο Παλιός Σιδηροδρομικός Σταθμός (εμπορευματική πύλη), ο Σταθμός ΚΤΕΛ Θεσσαλονίκης (επιβατική πύλη), το Λιμάνι και ο Αερολιμένας (περ. 1.3, παρ. 1, άρθ. 5).

Το Περιφερειακό Πλαίσιο ορίζει με το άρθρο 6, την ευρύτερη ζώνη μεταποίησης, στην οποία εντάσσεται η περιοχή του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης, αναφέροντας πως μεταποίηση στην Περιφέρεια οργανώνεται σε τρεις βασικές ζώνες: τη Δυτική Περιοχή Θεσσαλονίκης, τη Ζώνη Κυκλίκης και τον Πολυπολικό Συμπλέγμα Δυτικής - Κεντρικής Μακεδονίας. Στρατηγικοί στόχοι περιλαμβάνουν τη χωρική ολοκλήρωση, την ενίσχυση αντοχής στην αποβιομηχάνιση και την προσαρμογή στην 4^η βιομηχανική επανάσταση. Δημιουργία Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών Δραστηριοτήτων θα βελτιώσει τις χρήσεις γης και θα υποστηρίξει τη μετεγκατάσταση επιχειρήσεων. Ενισχύεται, παράλληλα, η συνεργασία με τον πρωτογενή τομέα και άλλες δραστηριότητες, ενώ ενθαρρύνονται και οι μικρότεροι θύλακες εκτός της κύριας ενότητας.

Ο Δήμος Αμπελοκήπων - Μενεμένης, εντάσσεται στην Αναπτυξιακή Χωρική Ενότητα 13, του άρθρου 7, δηλαδή της Μητροπολιτικής Περιοχής Θεσσαλονίκης. Συγκεκριμένα για την ΑΧΕ αυτή ορίζονται τα εξής:

“1. Η λειτουργική Μητροπολιτική Περιοχή Θεσσαλονίκης (ΜΠΘ) συνιστά διακριτή Αναπτυξιακή Χωρική Ενότητα καθώς συνιστά το μητροπολιτικό κέντρο της Περιφέρειας και τη μοναδική περιοχή με ολοκληρωμένο, τομεακά/ κλαδικά, οικονομικό σύστημα και με επιρροή σε όλες τις υπόλοιπες χωρικές ενότητες.

Ως λειτουργική Μητροπολιτική Περιοχή Θεσσαλονίκης ορίζεται η περιοχή που περιλαμβάνεται εντός των εδαφικών - διοικητικών ορίων: α) των δήμων Θεσσαλονίκης, Θερμαϊκού, Κορδελιού - Ευόσμου, Νεάπολης - Συκεών, Παύλου Μελά, Αμπελοκήπων - Μενεμένης, Καλαμαριάς, και Πυλαίας - Χορτιάτη, β) των δημοτικών ενοτήτων: Μίκρας του δήμου Θέρμης, Ωραιοκάστρου και Καλλιθέας του δήμου Ωραιοκάστρου, Εχεδώρου του δήμου Δέλτα και Θέρμης του δήμου Θέρμης.

2. Στόχος καθορισμού της ΜΠΘ ως ενιαίας λειτουργικής χωρικής ενότητας είναι να οριστεί χωρικά το επίπεδο όπου - κυρίως και προνομιακά- θα εφαρμοσθεί μία συνεκτική αστική - μητροπολιτική πολιτική, τόσο γεωγραφικά όσο και θεματικά, για τα πεδία στα οποία απαιτείται προσέγγιση υπερδημοτικού επιπέδου. Ενδεικτικά, τέτοια πεδία είναι η μακρο-χωρική κατανομή των κύριων χρήσεων γης και η χωροθέτηση των στρατηγικών οικονομικών δραστηριοτήτων, η αστική αναζωογόνηση, οι συγκοινωνίες = μεταφορές και άλλα υπερτοπικά δίκτυα υποδομής, η διαχείριση απορριμμάτων, η οργάνωση του θαλάσσιου μετώπου, η κλιματική αλλαγή και η χωρική διακυβέρνηση.”

Οι Αμπελόκηποι - Μενεμένη, εντάσσονται στο πρώτο επίπεδο οικισμών του άρθρου 9, δηλαδή το επίπεδο των Μητροπόλεων, εφόσον εντάσσονται στο Μητροπολιτικό Κέντρο Θεσσαλονίκης, λόγω της σημασίας της χωρικής επιρροής της περιοχής σε εθνική κλίμακα. Έπειτα, βασικές προτεραιότητες του άρθρου 10, όσον αφορά την αντιμετώπιση του αντιπλημμυρικού κινδύνου, τη διαχείριση απορριμμάτων/ αποβλήτων και ως προς την ατμοσφαιρική ρύπανση και τον θόρυβο και τα οποία αφορούν στον Δήμο, ορίζονται τα εξής:

Αντιμετώπιση του αντιπλημμυρικού κινδύνου: Η στρατηγική για την αντιμετώπιση του αντιπλημμυρικού κινδύνου περιλαμβάνει την άμεση ενσωμάτωση μέτρων στα Τοπικά και Γενικά Πολεοδομικά Σχέδια, με στόχο τη μείωση της πιθανότητας πλημμύρας στις Ζώνες Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου, όπως προβλέπεται από τα θεσμοθετημένα Σχέδια Διαχείρισης Κινδύνων. Επιπλέον, θα πρέπει να αποφεύγεται ρητά η εγκατάσταση νέων οικιστικών ή επαγγελματικών χρήσεων σε περιοχές υψηλού κινδύνου, ενώ για τους υπάρχοντες υποδοχείς είναι απαραίτητο να διασφαλιστούν έργα που θα μειώνουν ή θα εξαλείφουν τον κίνδυνο πλημμύρας. Μια ακόμη σημαντική δράση είναι η αύξηση της διαπερατότητας του εδάφους στον αστικό χώρο, ώστε να συμβάλλει στην απορρόφηση πλημμυρικών φαινομένων και στη βελτίωση του οικιστικού περιβάλλοντος. Ειδικά κατά την υλοποίηση προγραμμάτων ανάπλασης, θα πρέπει να επιδιώκεται η αύξηση των διαπερατών επιφανειών και του φυσικού πρασίνου, πέρα από οποιαδήποτε αρχιτεκτονική άποψη. Αυτές οι δράσεις έχουν ως στόχο τη μείωση των πλημμυρικών κινδύνων και την προστασία του αστικού περιβάλλοντος.

Διαχείριση απορριμμάτων / αποβλήτων: Όσον αφορά τη διαχείριση των στερεών αποβλήτων, είναι απαραίτητη η εφαρμογή του ισχύοντος Περιφερειακού Σχεδίου Διαχείρισης Απορριμμάτων. Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δοθεί στη διαχείριση αποβλήτων από βιομηχανικές δραστηριότητες, επικίνδυνων αποβλήτων, αποβλήτων εκσκαφών και κατεδαφίσεων, καθώς και υγειονομικών αποβλήτων. Η αποτελεσματική διαχείριση αυτών των κατηγοριών αποβλήτων είναι κρίσιμη για την προστασία του περιβάλλοντος και της δημόσιας υγείας.

Ατμοσφαιρική ρύπανση και θόρυβος: Η αντιμετώπιση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης απαιτεί κυρίως την εφαρμογή προληπτικών μέτρων. Αυτά περιλαμβάνουν την αντικατάσταση των

προτύπων μετακίνησης στις αστικές περιοχές και την ανάπτυξη βιώσιμων και λειτουργικών Μέσων Μαζικής Μεταφοράς (ΜΜΕ). Για την εξειδίκευση των μέτρων, είναι απαραίτητο να εκπονηθούν μελέτες βιώσιμης αστικής κινητικότητας και μελέτες προστασίας από τον θόρυβο σε όλες τις πόλεις της Περιφέρειας με πληθυσμό άνω των 25.000 κατοίκων. Επιπλέον, κατά την πολεοδόμηση νέων οικιστικών περιοχών, θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη ο κατάλληλος σχεδιασμός για την αξιοποίηση του φυσικού αερισμού, δροσισμού και φωτισμού, ώστε να αποφεύγεται ο εγκλωβισμός των ρύπων και η δημιουργία του φαινομένου της αστικής νησίδας θερμότητας.

Σύμφωνα με το άρθρο 12 και τη Χωρική οργάνωση των παραγωγικών δραστηριοτήτων και συγκεκριμένα για τη μεταποίηση, ορίζεται ότι η στήριξη της μεταποίησης εθνικής και περιφερειακής εμβέλειας προκρίνεται μέσω εκσυγχρονισμού και επέκτασης υφιστάμενων εγκαταστάσεων, καθώς και ανάπτυξης νέων Οργανωμένων Υποδοχέων Μεταποιητικών Δραστηριοτήτων. Επιπλέον, απαιτείται η εξυγίανση Άτυπων Βιομηχανικών Ζωνών και η προώθηση νέων επενδύσεων, σύμφωνα με τις κατευθύνσεις του Ειδικού Χωροταξικού Πλαισίου της Βιομηχανίας. Επιπλέον, η χωροθέτηση επενδύσεων ενθαρρύνεται, ειδικά για δραστηριότητες που ενισχύουν παραγωγικές αλυσίδες και τη 4η βιομηχανική επανάσταση. Η μετεγκατάσταση επιχειρήσεων σε ασύμβατες θέσεις ρυθμίζεται από το ν. 4635/2019. Αναφορικά με την ασφάλεια, οι εγκαταστάσεις SEVESO οφείλουν να τηρούν τις προβλέψεις της ΚΥΑ 172058/2016. Οι χωροθετήσεις νέων έργων πρέπει να αποφεύγουν την αύξηση του κινδύνου μεγάλων ατυχημάτων και να διασφαλίζουν τις απαραίτητες αποστάσεις ασφαλείας. Τέλος, προτείνεται η εκπόνηση ειδικής μελέτης για τις μεγάλες βιομηχανικές εγκαταστάσεις στη Δυτική Θεσσαλονίκη, προκειμένου να καθοριστούν οι όροι λειτουργίας και ανάπτυξης τους, με έμφαση στις μικρές και πολύ μικρές επιχειρήσεις. Στις μεικτές χρήσεις, θα υποστηριχθούν νέες χαμηλής όχλησης μεταποιητικές δραστηριότητες, ιδίως σε περιοχές με κατάλληλο κενό κτηριακό απόθεμα.

Επιπλέον για την εφοδιαστική ορίζεται (άρθρο 12) ότι για την ενίσχυση και οργάνωση του μεταφορικού κόμβου της Θεσσαλονίκης, προτείνεται η ανάπτυξη του Λιμένα Θεσσαλονίκης και η οργάνωση άτυπων συγκεντρώσεων logistics και χονδρεμπορίου δυτικά και βορειοδυτικά της πόλης. Σκοπός είναι η δημιουργία ενός Πόλου Συνδυασμένων Εμπορευματικών Μεταφορών, αξιοποιώντας τους οδικούς και σιδηροδρομικούς άξονες καθώς και το αεροδρόμιο Μίκρας. Επιπλέον, προωθούνται η ανάπτυξη Οργανωμένων Υποδοχέων και Εμπορευματικών Κέντρων σε περιοχές όπως η Βέροια, η Κατερίνη και οι Σέρρες, καθώς και η αναδιοργάνωση του εμπορευματικού κέντρου του Προμαχώνα για διασυννοριακές μεταφορές. Η αξιοποίηση ακινήτων με δυνατότητες διαμεταφοράς για δραστηριότητες εφοδιαστικής αλυσίδας είναι επίσης προτεραιότητα. Η εφαρμογή του ν. 3982/11 για τα Επιχειρηματικά Πάρκα θα συμβάλει στην εξυγίανση των άτυπων συγκεντρώσεων. Επιπλέον, προτείνεται η οργάνωση υποδοχέων

για την εφοδιαστική αλυσίδα στην παράκτια - τουριστική ζώνη και η ανάπτυξη τοπικού εμπορευματικού κέντρου στην Πιερία.

Στο άρθρο 16 ορίζονται οι κατευθύνσεις για τη Μητροπολιτική Περιοχή Θεσσαλονίκης (ΜΠΘ), με προτεραιότητες όπως η εφαρμογή ειδικών παρεμβάσεων στον κεντρικό αστικό πυρήνα για την επανάκτηση της ελκυστικότητας του αστικού χώρου, η αξιοποίηση των ιστορικών αγορών και η ανάπτυξη ελεύθερων δημόσιων χώρων.

Προβλέπεται επίσης ο ενιαίος πολεοδομικός ανασχεδιασμός των δυτικών περιοχών, με στόχο τη συνέχιση του αστικού ιστού και την προστασία των οικιστικών εκτάσεων. Για τον συντονισμό των πολεοδομικών σχεδίων των Δήμων, απαιτείται ειδικό σχεδιαστικό εργαλείο.

Σχετικά με τις μεταφορές, προτείνεται:

- Η εκπόνηση μελέτης κυκλοφοριακής αναδιοργάνωσης για την ενίσχυση των ήπιων μέσων μεταφοράς και περιορισμό των Ι.Χ.
- Η ολοκλήρωση του μετρό και η εξέταση νέων μέσων όπως τραμ και θαλάσσια συγκοινωνία.
- Πολιτική στάθμευσης που να ελέγχει τη κυκλοφοριακή φόρτιση.
- Κατασκευή χώρων στάθμευσης στους κόμβους εναλλακτικών δικτύων.
- Στρατηγική για βιώσιμη αστική κινητικότητα και οργάνωση της διανομής εμπορευμάτων για ελαχιστοποίηση επιπτώσεων στη κυκλοφορία.
- Κάλυψη υποδομών, όπως η σιδηροδρομική σύνδεση του λιμένα και του αεροδρομίου.
- Εφαρμογή νέων τεχνολογιών για τη διαχείριση της κυκλοφορίας και των έκτακτων περιστατικών.

ΟΧΕ-ΒΑΑ Θεσσαλονίκης

Σύμφωνα με την με αριθ. Πρωτ. 4235 απόφαση του Περιφερειάρχη Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, εγκρίθηκε η Επικαιροποιημένη Στρατηγική ΟΧΕ-ΒΑΑ Θεσσαλονίκης η οποία ξεκίνησε το 2017. Η Στρατηγική περιλάμβανε 127 δράσεις και έργα που συνεργάζονταν με τους δήμους, τους φορείς και την κοινωνία των πολιτών και στοχεύει στην βελτίωση των υποδομών και του περιβάλλοντος, την ενίσχυση της επιχειρηματικότητας και του κοινωνικού ιστού της περιοχής. Το πρόγραμμα προωθείται από την Μητροπολιτική Ενότητα Θεσσαλονίκης σε συνεργασία με τους οκτώ δήμους της περιοχής, συμπεριλαμβανομένου και του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης. Οι πόροι για τη Στρατηγική προέρχονται από το Περιφερειακό Επιχειρησιακό Πρόγραμμα 2014-2020 της Κεντρικής Μακεδονίας και ανέρχονται σε περίπου



84,3 εκατομμύρια ευρώ. Για την περίοδο 2021-2027, η στρατηγική λαμβάνει νέα περιοχή εφαρμογής καλύπτοντας όλη τη Λειτουργική Μητροπολιτική Περιοχή Θεσσαλονίκης και περιλαμβάνει δράσεις χωροταξικής ρύθμισης, εξυγίανσης της παραγωγικής εγκατάστασης, προστασίας, ανάδειξης και προβολής πολιτισμού, δημιουργικής βιομηχανίας και τουρισμού, ενίσχυσης της κοινωνικής συνοχής, ανθεκτικότητας στις επιπτώσεις της κλιματικής αλλαγής και μείωσης του ανθρακικού αποτυπώματος της Λειτουργικής Μητροπολιτικής Περιοχής της Θεσσαλονίκης. Η επικαιροποίηση της στρατηγικής περιλαμβάνει τα μεταφερόμενα έργα στην επόμενη περίοδο, μαζί με τον εκτιμώμενο αναγκαίο υπολειπόμενο προϋπολογισμό τους.

Οι άξονες της στρατηγικής είναι οι εξής:

- ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΑ
- ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΣΥΝΕΚΤΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ
- ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΠΡΑΣΙΝΗ ΚΑΙ ΕΛΚΥΣΤΙΚΗ
- ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΑΝΘΕΚΤΙΚΗ ΣΤΗΝ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗ ΑΛΛΑΓΗ
- ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΗ

Έργα που ολοκληρώθηκαν εντός της προγραμματικής περιόδου 2014-2020, με δικαιούχο τον Δήμο Αμπελοκήπων - Μενεμένης είναι τα εξής,

- Αναβάθμιση αύλειου χώρου 4^{ου} Γυμνασίου Αμπελοκήπων
- Προμήθεια Εξοπλισμού Πολιτικής Προστασίας
- Δημιουργία πράσινου δώματος στο 4^ο Δημοτικό Σχολείο ΔΚ Μενεμένης της οδού Ν Κυριακίδη
- Πράσινοι χώροι παιχνιδιού ξεκούρασης και αναψυχής Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης
- Πράσινες αυλές σχολείων 1^ο Γυμνάσιο Μενεμένης
- Ενίσχυση οικολογικής συνείδησης και προώθηση περιβαλλοντικού εθελοντισμού στο Δήμο Αμπελοκήπων Μενεμένης
- Προμήθεια λεωφορείου μεταφοράς προσωπικού και ηλεκτροκίνητων οχημάτων
- Διαλειτουργικότητα Πληροφοριακών Συστημάτων του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης και Χωρικά Ενεργοποιημένοι Μηχανισμοί Εύρεσης Διάθεσης Δεδομένων
- Ειδικό Χωρικό Σχέδιο για την Υποδοχή Σχεδίων Έργων Υπερτοπικής Κλίμακας σε Τμήμα του Πρώην Στρατοπέδου Μεγάλου Αλέξανδρου της ΔΕ Αμπελοκήπων του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης
- Σύνταξη Μελέτης Ειδικού Χωρικού Σχεδίου στο Παράκτιο Μέτωπο της ΔΕ Μενεμένης
- Σύνταξη Μελέτης Τοπικού Χωρικού Σχεδίου Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης



Τα μεταφερόμενα έργα των οποίων δικαιούχος είναι ο Δήμος Αμπελοκήπων - Μενεμένης είναι ενδεικτικά τα εξής:

- Ανασχεδιασμός και πρασινισμός πάρκου Βοσπόρου Δημοτικής Κοινότητας Μενεμένης Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης
- Αναβάθμιση πρασίνου - Δημιουργία Πράσινης διαδρομής επί της οδού 28^{ης} Οκτωβρίου Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης
- Πράσινες διαδρομές Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης
- Δημιουργία χώρου πρασίνου μεταξύ των οδών Καραντινού και Ρόδων - ΟΤ 97Α
- Βιοκλιματική αναβάθμιση συνοικισμού Αγίου Νεκταρίου Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης
- Αναβάθμιση πρασίνου περιοχής εργατικών κατοικιών Δαβάκη - Παπαφλέσσα - Γευγελή και Ν. Πλαστήρα
- Πρασινισμός νησίδας οδού Μοναστηρίου Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης

Σύμφωνα με την επικαιροποιημένη στρατηγική, στην περίοδο 2019-2022, υπήρξαν πρωτοβουλίες και προώθηση ολοκλήρωσης έργων τα οποία ανοίγουν προοπτικές για την πόλη. Σε αυτά συμπεριλαμβάνονταν και η ανάπτυξη του στρατοπέδου Μ. Αλεξάνδρου στον Δήμο Αμπελοκήπων - Μενεμένης.

4.1.5 Χρηματοδοτούμενα προγράμματα

Τα χρηματοδοτούμενα προγράμματα που βρίσκονται σε εξέλιξη και στα οποία ο δήμος θα μπορούσε να ενταχθεί για να υλοποιήσει έργα είναι Ευρωπαϊκά και Εθνικά. Κάποια από τα παρακάτω θα μπορούσαν να αποτελέσουν εξαιρετική ευκαιρία για την ανάπτυξη του δήμου.

Δημιουργική Ευρώπη

Το πρόγραμμα αυτό επενδύει σε δράσεις που ενισχύουν την πολιτιστική πολυμορφία και ανταποκρίνονται στις ανάγκες και τις προκλήσεις του πολιτιστικού και του δημιουργικού τομέα. Κύριος στόχος του προγράμματος είναι η διασφάλιση, η ανάπτυξη και η προώθηση της ευρωπαϊκής πολιτιστικής και γλωσσικής πολυμορφίας και κληρονομιάς. Επιπλέον στόχος είναι η ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας και του οικονομικού δυναμικού των πολιτιστικών και των δημιουργικών τομέων. Στο πρόγραμμα αυτό υπάρχουν τρία σκέλη, το Πολιτισμός, το σκέλος Media και το διατομεακό στις θεματικές κατηγορίες του οπτικοακουστικού τομέα-MME, του πολιτισμού και της Φυσικής ή Πολιτιστικής Κληρονομιάς. Οι δήμοι και οι περιφέρειες είναι δυνητικοί δικαιούχοι στο πρόγραμμα Δημιουργική Ευρώπη.



Ορίζοντας Ευρώπη (HORIZON)

Πρόκειται για ένα πολυετές πρόγραμμα επιστημονικής έρευνας και καινοτομίας από το οποίο μπορούν να επωφεληθούν Δήμοι και Περιφέρειες. Με βασική κατεύθυνση την έρευνα και την τεχνολογική ανάπτυξη, στόχος είναι η διασφάλισης της ευρωπαϊκής ηγετικής θέσης στην έρευνα αιχμής, η αντιμετώπιση της κλιματικής αλλαγής, η ανάπτυξη νέων τεχνολογιών και καινοτομιών, η επίτευξη των στόχων βιώσιμης ανάπτυξης του ΟΗΕ καθώς και η τόνωση της ανταγωνιστικότητας και της συνολικότερης ανάπτυξης της ΕΕ. Πρόκειται για ένα πρόγραμμα με συνολικό προϋπολογισμό 95,5 δις. Ευρώ που αναπτύσσεται σε βάθος χρόνων για έργα που θα ενταχθούν σε ποικίλες θεματικές κατηγορίες όπως το Νερό και η διαχείριση υδάτινων πόρων ή η φυσική και πολιτιστική κληρονομιά που θα μπορούσαν να δώσουν μια αναπτυξιακή προοπτική στον δήμο. Ουσιαστικά το πρόγραμμα διευκολύνει τη συνεργασία και ενισχύει τον αντίκτυπο της έρευνας και της καινοτομίας στην ανάπτυξη, υποστήριξη και εφαρμογή πολιτικών της ΕΕ, ενώ παράλληλα αντιμετωπίζει παγκόσμιες προκλήσεις. Δημιουργεί θέσεις εργασίας, εμπλέκει πλήρως τη δεξαμενή ταλέντων της ΕΕ, ενισχύει την οικονομική ανάπτυξη, πορωθεί την βιομηχανική ανταγωνιστικότητα και βελτιστοποιεί τον αντίκτυπο των επενδύσεων. Το πρόγραμμα δομείται σε 3 πυλώνες, τον πρώτο που στοχεύει στην άριστη επιστήμη, τον δεύτερο που υποστηρίζει την έρευνα γύρω από τις κοινωνικές προκλήσεις και τις τεχνολογικές ή βιομηχανικές ικανότητες και τον τρίτο που στοχεύει να κάνει την Ευρώπη πρωτοπόρο στην καινοτομία.

Περιβάλλον και δράση για το κλίμα – LIFE

Πρόκειται για ένα Χρηματοδοτικό Μέσο για το Περιβάλλον που έχει ως κύριο σκοπό τη χρηματοδότηση και υποβοήθηση της εφαρμογής της Κοινοτικής περιβαλλοντικής πολιτικής και νομοθεσίας. Το πρόγραμμα αυτό έχει ήδη χορηγήσει 3,4 δις και 4.170 έργα μέσα σε περισσότερα από 22 χρόνια και συνεχίζει να χρηματοδοτεί δράσεις για το περιβάλλον και το κλίμα. Το πρόγραμμα LIFE σκοπό έχει να συμβάλει στη στροφή προς μία οικονομία βιώσιμη, κυκλική, ενεργειακά αποδοτική, βασισμένη στις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, κλιματικά ουδέτερη ανθεκτική στη κλιματική αλλαγή προκειμένου να προστατεύσει, να αποκαταστήσει και να βελτιώσει τη ποιότητα του περιβάλλοντος. Το πεδίο περιβάλλον καλύπτει δύο υπο-προγράμματα:

- Φύση και Βιοποικιλότητα το οποίο στοχεύει στη προστασία και αποκατάσταση της φύσης καθώς και στην αναστολή και αναστροφή της απώλειας βιοποικιλότητας.

- Κυκλική Οικονομία και Ποιότητα Ζωής το οποίο διευκολύνει τη μετάβαση προς μία βιώσιμη, κυκλική, μη τοξική ενεργειακά αποδοτική και ανθεκτική στο κλίμα οικονομία καθώς ενισχύει τη προστασία, την αποκατάσταση και τη βελτίωση της ποιότητας του περιβάλλοντος.

Το πεδίο “Δράση για το Κλίμα” καλύπτει δύο υπο-προγράμματα:

- Μετριασμός και προσαρμογή στη κλιματική αλλαγή το οποίο συμβάλλει στη μετάβαση προς τη κλιματική ουδετερότητα και την ανθεκτικότητα στη κλιματική αλλαγή στοχεύοντας στην αειφόρο ανάπτυξη.
- Μετάβαση σε καθαρές μορφές ενέργειας το οποίο θα υποστηρίξει την υλοποίηση ευρωπαϊκών πολιτικών βιώσιμης ενέργειας.

ΕΣΠΑ 2021-2027

Το νέο Εταιρικό Σύμφωνο Περιφερειακής Ανάπτυξης 2021-2027 (ΕΣΠΑ 2021-2027) εγκρίθηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή στις 29 Ιουλίου 2021, και διασφαλίζει συνολικούς πόρους ύψους 26,2 δισεκατομμυρίων ευρώ για την Ελλάδα για τα επόμενα επτά χρόνια. Από αυτά, 20,9 δισ. ευρώ προέρχονται από την Ενωσιακή Στήριξη, ενώ τα υπόλοιπα 5,3 δισ. ευρώ προέρχονται από την Εθνική Συνεισφορά. Η Ελλάδα ήταν το πρώτο κράτος-μέλος της ΕΕ που υπέβαλε και της εγκρίθηκε το σύμφωνο για τη νέα προγραμματική περίοδο. Η νέα αυτή προγραμματική περίοδος, που στηρίζεται από πόρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, έχει στόχο την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας, της κοινωνικής συνοχής και την προώθηση της βιώσιμης ανάπτυξης μέσω διαρθρωτικών επενδύσεων. Το σύστημα διαχείρισης και παρακολούθησης του ΕΣΠΑ έχει σχεδιαστεί με έμφαση στη διαφάνεια, την αποδοτικότητα και τη μέγιστη αξιοποίηση των διαθέσιμων πόρων.

Οι προτεραιότητες του προγράμματος περιλαμβάνουν την ενίσχυση της οικονομίας, των υποδομών, των δεξιοτήτων και της κοινωνικής προστασίας, ενώ ταυτόχρονα αντιμετωπίζουν τις διαρθρωτικές υστερήσεις της χώρας. Το ΕΣΠΑ 2021-2027 δίνει έμφαση σε μια πιο «έξυπνη», «πράσινη», «διασυνδεδεμένη», «κοινωνική» Ελλάδα, και στη δίκαιη μετάβαση των περιοχών που πλήττονται από την απολιγνιτοποίηση. Οι διαθέσιμοι πόροι κατανέμονται σε δράσεις όπως η βιώσιμη ανάπτυξη και η κοινωνική συνοχή, με στόχο να βοηθήσουν την Ελλάδα να ανακάμψει από την πανδημία και να εισέλθει σε έναν νέο κύκλο ευημερίας. Προβλέπεται ότι τα έργα υψηλής προστιθέμενης αξίας που θα υλοποιηθούν θα αποφέρουν πολλαπλασιαστικά οφέλη τόσο στην κοινωνία όσο και στην οικονομία.

Το ΕΣΠΑ 2021-2027 αποτελείται από 22 Προγράμματα, από τα οποία 9 είναι Τομεακά και 13 Περιφερειακά:

- Τα Τομεακά Προγράμματα αφορούν έναν ή περισσότερους τομείς και έχουν ως γεωγραφικό πεδίο εφαρμογής όλη τη χώρα
- Τα Περιφερειακά Προγράμματα, ένα για κάθε μία από τις ελληνικές Περιφέρειες, περιλαμβάνουν δράσεις περιφερειακής εμβέλειας.
- Επιπλέον, στο πλαίσιο της περιόδου 2021-2027 υλοποιούνται 5 Προγράμματα Εδαφικής Συνεργασίας.

Η εξειδίκευση των προγραμμάτων αποτελεί ένα ουσιαστικό εργαλείο για την εφαρμογή του ΕΣΠΑ, επιτρέποντας την ακριβή περιγραφή κάθε δράσης και παρέχοντας τα αναγκαία δεδομένα για την προκήρυξη προσκλήσεων και την ένταξη των έργων. Αυτή περιλαμβάνει την περιγραφή του φυσικού αντικείμενου, τους πιθανούς δικαιούχους, το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης, τους σχετικούς δείκτες και τον προϋπολογισμό. Η Διαχειριστική Αρχή, σε συνεργασία με φορείς όπως η Κεντρική Ένωση Δήμων Ελλάδας και οι Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων, διασφαλίζει την αποτελεσματική διαχείριση των τομεακών και περιφερειακών προγραμμάτων. Το χρονοδιάγραμμα των προγραμματισμένων προσκλήσεων επικαιροποιείται τουλάχιστον τρεις φορές ετησίως και δημοσιεύεται στους αρμόδιους ιστότοπους.

Η διαδικασία ένταξης των έργων στα προγράμματα του ΕΣΠΑ πραγματοποιείται κατόπιν αξιολόγησης από τη Διαχειριστική Αρχή. Τα κριτήρια και οι διαδικασίες επιλογής των έργων είναι διαφανή, διασφαλίζουν την ισότητα των φύλων, την πρόσβαση των ατόμων με αναπηρία και συμμορφώνονται με τις αρχές της βιώσιμης ανάπτυξης και της περιβαλλοντικής πολιτικής της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η Διαχειριστική Αρχή έχει την ευθύνη να εξασφαλίσει ότι τα επιλεγμένα έργα θα μεγιστοποιήσουν τη συνεισφορά της ευρωπαϊκής χρηματοδότησης στους στόχους του προγράμματος.

Σημαντική είναι η απλοποίηση του συστήματος διαχείρισης για την ένταξη των έργων. Για παράδειγμα, δεν απαιτείται χρηματοοικονομική ανάλυση για τα έργα που παράγουν έσοδα ούτε αξιολόγηση της επάρκειας των δικαιούχων σε διοικητικό και επιχειρησιακό επίπεδο. Ωστόσο, η Διαχειριστική Αρχή επαληθεύει ότι οι δικαιούχοι διαθέτουν τους απαραίτητους χρηματοδοτικούς πόρους για να καλύψουν τα έξοδα λειτουργίας και συντήρησης των επενδύσεων σε υποδομές ή παραγωγικές επενδύσεις, ώστε να διασφαλιστεί η οικονομική βιωσιμότητα των έργων.

Όσον αφορά την επιλεξιμότητα των δαπανών, το νέο ΕΣΠΑ ορίζει σαφώς ποιες δαπάνες είναι επιλέξιμες για συγχρηματοδότηση από τα ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Μη επιλέξιμες

δαπάνες περιλαμβάνουν τους τόκους χρέους και την αγορά γης πέραν συγκεκριμένων ποσοστών. Σε ειδικές περιπτώσεις, όπως η διατήρηση του περιβάλλοντος ή η αποκατάσταση πρώην βιομηχανικών περιοχών, μπορεί να υπάρξουν εξαιρέσεις στους περιορισμούς αυτούς. Επιπλέον, το ΕΣΠΑ περιλαμβάνει μηχανισμούς τεχνικής βοήθειας για τους δικαιούχους, με στόχο την ενίσχυση των ικανοτήτων διαχείρισης και εφαρμογής των προγραμμάτων.

Το ΕΣΠΑ 2021-2027 χρηματοδοτείται μέσω τομεακών, περιφερειακών και διασυνοριακών προγραμμάτων, με έμφαση στη βιώσιμη ανάπτυξη και την κοινωνική συνοχή. Τα τομεακά προγράμματα καλύπτουν πεδία όπως η ανταγωνιστικότητα, ο ψηφιακός μετασχηματισμός, η κλιματική αλλαγή, οι μεταφορές και η κοινωνική συνοχή. Τα περιφερειακά προγράμματα αφορούν όλες τις ελληνικές περιφέρειες, ενώ τα προγράμματα Ευρωπαϊκής Εδαφικής Συνεργασίας, γνωστά ως Interreg, προωθούν τη διασυνοριακή συνεργασία με γειτονικές χώρες, ενισχύοντας την ευρωπαϊκή συνοχή.

Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα του Πράσινου Ταμείου: ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ & ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ

Σκοπός του Προγράμματος είναι η χρηματοδότηση δράσεων περιβαλλοντικού ισοζυγίου των Δήμων για την περιβαλλοντική και πολεοδομική αποκατάσταση και εξισορρόπηση της επιβάρυνσης που προκαλείται από τη διατήρηση αυθαίρετων κατασκευών και αλλαγών χρήσης.

Σύμφωνα με τον Άξονα Προτεραιότητας 2 (Α.Π.2) «ΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗ & ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» του Χρηματοδοτικού Προγράμματος: «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2023 - 2024, το Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα «ΔΡΑΣΕΙΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΙΣΟΖΥΓΙΟΥ» ενισχύει έργα, που στοχεύουν:

- στην περιβαλλοντική αναβάθμιση των πόλεων
- στην επίτευξη των οικονομικών και κοινωνικών στόχων.
- στη χρηματοδότηση δράσεων περιβαλλοντικού ισοζυγίου, οι οποίες επιλέγονται από τις προβλεπόμενες στο άρθρο 77 του Ν. 4495/2017 «Έλεγχος και προστασία του Δομημένου Περιβάλλοντος και άλλες διατάξεις» (όπως ισχύει).

Χρηματοδοτούμενες δράσεις :

- ο Ολοκληρωμένες παρεμβάσεις ανάπλασης σε περιβαλλοντικά και πολεοδομικά υποβαθμισμένες ή κορεσμένες περιοχές, και σε περιοχές που χρήζουν ειδικής

προστασίας. Διαμόρφωση κοινόχρηστων χώρων για την εξασφάλιση μέγιστης περιβαλλοντικής και αισθητικής ποιότητας και χρηστικότητας από τους πολίτες.

- ο Κατεδάφιση αυθαίρετων ή και επικίνδυνων κτισμάτων.
- ο Αποκατάσταση, ανακαίνιση, αισθητική αναβάθμιση και διαμόρφωση κτιρίων που ανήκουν στην ιδιοκτησία των Ο.Τ.Α. και φορέων Ν.Π.Δ.Δ. και ΔΕΚΟ.
- ο Καθαρισμό και οριοθέτηση ρεμάτων, καθώς και την εκτέλεση έργων αποκατάστασης και ανάδειξής τους.
- ο Αποκομιδή και ασφαλή διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων και μπαζών με έμφαση σε περιβαλλοντικά και πολεοδομικά ευαίσθητες περιοχές.
- ο Ολοκλήρωση ή αναθεώρηση του χωρικού σχεδιασμού, καθώς και την εκπόνηση μελετών περιβαλλοντικής και πολεοδομικής διαχείρισης
- ο Χρηματοδότηση για την απόκτηση μέσω απαλλοτρίωσης ακινήτων, τα οποία δεν ανήκουν στο Δημόσιο ή τον ευρύτερο Δημόσιο Τομέα και τα οποία είναι χαρακτηρισμένα ως Κοινόχρηστοι Χώροι Χρηματοδότηση για την προστασία, αποκατάσταση και ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος, περιλαμβανομένων των οικοτόπων και των ειδών άγριας πανίδας και χλωρίδας, ιδιαίτερα σε περιοχές όπου υφίστανται πιέσεις αστικοποίησης ή/και πλήττονται από φυσικές ή ανθρωπογενείς καταστροφές.

Χρηματοδότηση Μελετών²

Το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων χρηματοδοτεί μελέτες για επενδυτικά έργα των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), με στόχο την επιτάχυνση της ωρίμανσης αυτών των έργων. Αυτή η διαδικασία ενισχύει τις τοπικές οικονομίες, είτε άμεσα, μέσω της συνεργασίας με τοπικές επιχειρήσεις, είτε έμμεσα, μέσω της δημιουργίας θέσεων εργασίας και παράλληλων οφελών. Επιπλέον, η ταχύτερη εκτέλεση των έργων αυξάνει τις πιθανότητες απορρόφησης κοινοτικών πόρων, ενώ το κόστος της μελέτης μπορεί να ενταχθεί στα προγράμματα επιχορήγησης, βελτιώνοντας τα οικονομικά οφέλη των Ο.Τ.Α.

Η χρηματοδότηση των μελετών αποσκοπεί στη διασφάλιση των αναγκαίων πόρων για την υλοποίηση των επενδυτικών προγραμμάτων των Ο.Τ.Α., με έμφαση στη δημιουργία υποδομών

² https://www.tpd.gr/wp-content/uploads/eLoans/12-Xrimatodotisi_Meleton.pdf

που βελτιώνουν την ποιότητα ζωής των πολιτών. Σε περιπτώσεις όπου οι Ο.Τ.Α. αδυνατούν να καλύψουν το κόστος των μελετών, υπάρχει κίνδυνος καθυστερήσεων στην εκτέλεση των έργων ή και απώλειας ευρωπαϊκών χρηματοδοτήσεων. Το Ταμείο μπορεί να καλύψει έως και το 100% του κόστους της μελέτης, υπό την προϋπόθεση ότι η μελέτη είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με το έργο.

Ολοκληρωμένο Πρόγραμμα Απαλλοτριώσεων³

Το Ολοκληρωμένο Πρόγραμμα Απαλλοτριώσεων, χρηματοδοτούμενο από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, απευθύνεται σε Δήμους και Περιφέρειες με στόχο τη διευκόλυνσή τους στις διαδικασίες απαλλοτριώσεων. Οι ΟΤΑ υποχρεούνται να απαλλοτριώσουν ακίνητα για να υλοποιήσουν έργα, όπως αναπλάσεις και δημιουργία κοινωνικών υποδομών, αλλά αυτές οι διαδικασίες συχνά καθυστερούν ή αποτυγχάνουν. Το πρόγραμμα καλύπτει όλες τις απαραίτητες υπηρεσίες για τις απαλλοτριώσεις, αποτρέποντας την απώλεια δικαιωμάτων ή την αναβολή σχεδιαζόμενων επενδύσεων, που μπορεί να επιφέρει αρνητικές κοινωνικές επιπτώσεις.

Το πρόγραμμα παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες σε όλα τα στάδια της απαλλοτρίωσης και δυνατότητα χρηματοδότησης, με την προϋπόθεση ότι η επένδυση θα ολοκληρωθεί εντός τριών ετών. Προσφέρει ευνοϊκούς όρους, όπως χρηματοδότηση έως το 100% της επένδυσης, επιλογή ευέλικτων επιτοκίων, και διαδικασίες με γρήγορη έγκριση, καθώς και μεγάλο χρονικό διάστημα αποπληρωμής έως 25 έτη.

Ισοσκέλιση Προϋπολογισμού⁴

Το πρόγραμμα Ισοσκέλισης Προϋπολογισμού, χρηματοδοτούμενο από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, απευθύνεται σε Δήμους και Περιφέρειες που αντιμετωπίζουν δυσκολίες στην εξισορρόπηση των προϋπολογισμών τους. Ο κύριος στόχος είναι η αντιμετώπιση της αδυναμίας ισοσκέλισης και η εξασφάλιση της απρόσκοπτης λειτουργίας των ΟΤΑ, εξορθολογίζοντας τις λειτουργίες τους και επιτυγχάνοντας αξιόπιστη διαχείριση του χρέους τους. Αυτό το πρόγραμμα εξασφαλίζει τη συνέχιση της παροχής δημόσιων υπηρεσιών, καθώς και τη βιώσιμη οικονομική λειτουργία.

³ https://www.tpd.gr/wp-content/uploads/eLoans/09-Fylladio_Apallotrioseis.pdf

⁴ https://www.tpd.gr/wp-content/uploads/eLoans/11-Fylladio_Isoskelisi.pdf

Το πρόγραμμα παρέχει χρηματοδότηση για την κάλυψη χρεών, με όρους που καθορίζονται έπειτα από αξιολόγηση της σκοπιμότητας και της βιωσιμότητας του δανείου, καθώς και της πιστοληπτικής ικανότητας του ΟΤΑ. Οι όροι δανεισμού και εξυπηρέτησης ορίζονται μετά από ειδική αξιολόγηση, με την εξυπηρέτηση του νέου δανείου να ξεκινά από την 1η Ιανουαρίου του επόμενου έτους της συνομολογίας του δανείου.

ΗΛΕΚΤΡΑ: Πρόγραμμα Ενεργειακής Αναβάθμισης Δημόσιων Κτιρίων ⁵

Το πρόγραμμα «ΗΛΕΚΤΡΑ», χρηματοδοτούμενο από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, απευθύνεται σε λοιπούς φορείς της Γενικής Κυβέρνησης για την περίοδο 2019-2025. Ο κύριος στόχος του προγράμματος είναι η επίτευξη του εθνικού στόχου ενεργειακής απόδοσης και η ετήσια ενεργειακή ανακαίνιση του 3% της θερμικής ζώνης των κτιρίων της κεντρικής δημόσιας διοίκησης. Παράλληλα, προωθείται ο υποδειγματικός ρόλος του δημοσίου στη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης, υποστηρίζοντας παρεμβάσεις ενεργειακής αναβάθμισης.

Το πρόγραμμα επικεντρώνεται στην ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος, με παρεμβάσεις στο κέλυφος των κτιρίων και στα ηλεκτρομηχανολογικά συστήματα. Οι δράσεις περιλαμβάνουν επίσης στατική ενίσχυση, όπου απαιτείται, και επιδιώκουν τη μείωση της ενεργειακής κατανάλωσης. Ο συνολικός προϋπολογισμός ανέρχεται σε 500.000.000 ευρώ, ενώ το πρόγραμμα καλύπτει όλη την Ελλάδα και υποστηρίζεται από επενδυτικά δάνεια μέσω του ΤΠΔ, με τη διαχείριση να ανήκει στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Αντικατάσταση Εξοπλισμού Καθαριότητας⁶

Το πρόγραμμα χρηματοδότησης από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων αφορά την αντικατάσταση του εξοπλισμού καθαριότητας των Δήμων με στόχο την ανανέωση και εκσυγχρονισμό των υποδομών για τη δημιουργία πιο καθαρών και περιβαλλοντικά φιλικών πόλεων. Οι επιχορηγούμενες δράσεις περιλαμβάνουν την αγορά νέων απορριμματοφόρων με αντιρρυπαντική τεχνολογία, υπόγειων κάδων απορριμμάτων για καλύτερη αποθήκευση και αισθητική βελτίωση, καθώς και νέου εξοπλισμού όπως σαρώθρα και φορτωτές. Αυτές οι ενέργειες αποσκοπούν στη μείωση της κατανάλωσης καυσίμων έως 50% και στη μείωση του κόστους συντήρησης.

⁵ <https://hlekttra.gov.gr/home>

⁶ https://www.tpd.gr/wp-content/uploads/eLoans/08-Fylladio_Antikatastasi_Eksoplismou_Kathariotitas.pdf



Το πρόγραμμα προσφέρει γρήγορες διαδικασίες έγκρισης, με επιλεξιμότητα για δάνεια με διάρκεια αποπληρωμής έως 10 χρόνια και την επιλογή μεταξύ σταθερού, κυμαινόμενου ή μικτού επιτοκίου. Η χρηματοδότηση καλύπτει μέχρι και το 100% της επένδυσης, προσφέροντας ευέλικτους όρους που ενισχύουν τη βελτίωση της καθαριότητας και την αποδοτικότητα των Δήμων.

Ίδρυση νέων τμημάτων βρεφικής, παιδικής και βρεφονηπιακής φροντίδας⁷

Το πρόγραμμα χρηματοδότησης του Υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης αποσκοπεί στην ίδρυση και λειτουργία έως δύο νέων τμημάτων βρεφικής, παιδικής και βρεφονηπιακής φροντίδας σε κάθε Δήμο. Τα νέα τμήματα μπορούν είτε να ενταχθούν σε ήδη λειτουργούντες σταθμούς, εφόσον υπάρχουν κατάλληλοι διαθέσιμοι χώροι, είτε να αποτελέσουν τμήματα νέων σταθμών που θα ιδρύσει ο Δήμος.

Η χρηματοδότηση καλύπτει την ανακαίνιση, επισκευή και διαμόρφωση κτιριακών χώρων, το κόστος προμήθειας εξοπλισμού, και πιθανές δαπάνες προπαρασκευαστικών μελετών και υπηρεσιών. Ο προϋπολογισμός ανέρχεται έως 50.000 ευρώ για ένα τμήμα ή έως 75.000 ευρώ για δύο τμήματα, είτε βρεφικής είτε νηπιακής φροντίδας. Οι εργασίες πρέπει να τηρούν τις προδιαγραφές του π.δ. 99/2017 για την ασφάλεια και την καταλληλότητα των χώρων.

4.2 Το όραμα και οι κατευθυντήριες αρχές του Δήμου Αμπελοκήπων-Μενεμένης

4.2.1 Το όραμα

Το όραμα του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης είναι να εξελιχθεί σε ένα σύγχρονο, λειτουργικό και βιώσιμο Δήμο, προσφέροντας υψηλής ποιότητας υπηρεσίες στους πολίτες και δημιουργώντας ευνοϊκό περιβάλλον για ανάπτυξη και ευημερία. Η αξιοποίηση των συγκριτικών πλεονεκτημάτων του Δήμου, η ενίσχυση της κοινωνικής συνοχής και η αναβάθμιση των υποδομών του, με την ενσωμάτωση καινοτόμων πρωτοβουλιών σε τομείς όπως η παιδεία, η υγεία, ο πολιτισμός και ο αθλητισμός, αποτελούν βασικούς στόχους. Η συνδυασμένη οικονομική ανάπτυξη με κοινωνική και περιβαλλοντική υπευθυνότητα, η βελτίωση της ζωής των

⁷ https://wwwapp.eetaa.gr/index.php?tag=paidikoi_neoi

πολιτών και η συμβολή στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής, με ευκαιρίες για βιώσιμο και εξωστρεφή μέλλον, καθορίζουν την κατεύθυνση του Δήμου. Δημιουργώντας μια ανθρώπινη πόλη, πρότυπο για την ευρύτερη περιοχή, προσαρμοσμένη στις νέες προκλήσεις και με σεβασμό στο περιβάλλον και τις αξίες της κοινότητας.

4.2.2 Κατευθυντήριες Αρχές - Προτεραιότητες 2024-2028

Οι κατευθυντήριες Αρχές που διαμορφώνουν τη στρατηγική και την κατεύθυνση δράσεων του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης εστιάζουν:

- **Στην παιδεία**, ως θεμέλιο για την προαγωγή της γνώσης και την ενίσχυση του μέλλοντος της κοινωνίας.
- **Στον πολιτισμό και τον αθλητισμό**, για την προώθηση της δημιουργικότητας, της συνεργασίας και της κοινωνικής συμμετοχής.
- **Στη νέα γενιά**, ενδυναμώνοντας τον ρόλο της ως φορέα ανανέωσης και προόδου.
- **Στην προστασία του περιβάλλοντος**, προάγοντας δράσεις βιωσιμότητας και υπεύθυνης διαχείρισης των φυσικών πόρων.
- **Στην καθαριότητα και την ανακύκλωση**, μέσω της ενίσχυσης της οικολογικής συνείδησης και της συνεργασίας δήμου - πολιτών.
- **Στην οικονομική ανάπτυξη**, με έμφαση στην εξεύρεση χρηματοδοτικών εργαλείων και την ενίσχυση των τοπικών πόρων.
- **Στην κοινωνική αλληλεγγύη**, διασφαλίζοντας τη στήριξη των πολιτών που βρίσκονται σε ανάγκη.
- **Στη βελτίωση της καθημερινότητας**, μέσω ευέλικτων διαδικασιών και γρήγορης ανταπόκρισης στα αιτήματα των πολιτών.
- **Στη διαφάνεια και τη λογοδοσία**, για τη διασφάλιση της εμπιστοσύνης μεταξύ δημοτικής αρχής και κατοίκων.
- **Στην ίση αντιμετώπιση όλων των πολιτών**, ανεξαρτήτως κοινωνικής ή οικονομικής κατάστασης.
- **Στη βιώσιμη ανάπτυξη**, συνδυάζοντας την οικονομική πρόοδο με την κοινωνική και περιβαλλοντική υπευθυνότητα.

- **Στη δίκαιη ενίσχυση όλων των κοινοτήτων**, ώστε κάθε περιοχή του Δήμου να απολαμβάνει ίσες ευκαιρίες.
- **Στη συνεργασία με φορείς και οργανισμούς**, αξιοποιώντας τη γνώση και τους πόρους τους για τη βελτίωση των παρεχόμενων υπηρεσιών.

4.3 Καθορισμός της στρατηγικής του Δήμου Αμπελοκήπων - Μενεμένης

Η στρατηγική του Δήμου βασίζεται στην αντιμετώπιση των προκλήσεων και την αξιοποίηση των δυνατοτήτων της περιοχής, με στόχο την ολιστική ανάπτυξη. Σε αυτό το πλαίσιο, οι δράσεις οργανώνονται σε θεματικούς τομείς, κάθε ένας από τους οποίους εστιάζει σε συγκεκριμένες προτεραιότητες και επιδιώκει την επίτευξη σαφώς καθορισμένων στόχων.

Κεντρικοί πυλώνες της στρατηγικής περιλαμβάνουν:

- **Την ενίσχυση της τοπικής οικονομίας**, μέσα από δράσεις που προωθούν την επιχειρηματικότητα, τη δημιουργία θέσεων εργασίας και τη στήριξη της καινοτομίας.
- **Τη βελτίωση της ποιότητας ζωής των κατοίκων**, καλύπτοντας ανάγκες που σχετίζονται με κοινωνικές υπηρεσίες, υποδομές και την καθημερινή εξυπηρέτηση.
- **Την αναβάθμιση της διοικητικής λειτουργίας**, με την εισαγωγή σύγχρονων μεθόδων διαχείρισης, την ανάπτυξη του προσωπικού και τη βελτίωση των υποδομών.
- **Την οικονομική βιωσιμότητα**, μέσω καλύτερης διαχείρισης των πόρων, αναζήτησης χρηματοδοτήσεων και αύξησης της αποδοτικότητας.

Ο σχεδιασμός και η εφαρμογή της στρατηγικής προσανατολίζονται σε μία ισορροπημένη ανάπτυξη, συνδυάζοντας οικονομικούς, κοινωνικούς και περιβαλλοντικούς στόχους. Η υλοποίησή της βασίζεται σε συνεργασίες, καινοτόμες λύσεις και ενεργό συμμετοχή των πολιτών.

4.4 Άξονες προτεραιότητας, Μέτρα και Στόχοι του Στρατηγικού Προγράμματος

4.4.1 Άξονας 1^{ος} «Περιβάλλον και ποιότητα ζωής»

ΜΕΤΡΟ 1.1 : Προστασία και ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος, Κλιματική Αλλαγή

Στόχος 1.1.1 : Προστασία Περιβάλλοντος, Αναβάθμιση – Ανάδειξη – Πολλαπλασιασμός και Προστασία Χώρων Πρασίνου

Στόχος 1.1.2 : Ενίσχυση της ανθεκτικότητας και της αντίδρασης του Δήμου στον τομέα της κλιματικής αλλαγής και της πολιτικής προστασίας

Στόχος 1.1.3 : Αντιπλημμυρική Προστασία - Προστασία Ακτών

Στόχος 1.1.4 : Προστασία και καθαρισμός των ρεμάτων - Ανάπλαση και προστασία παραρεμάτων περιοχών

Στόχος 1.1.5 : Λειτουργία γεωτρήσεων του δήμου - Εξασφάλιση ύδατος για άρδευση - Εξοικονόμηση υδάτινων πόρων - Βελτίωση και Συντήρηση Αρδευτικών δικτύων

Στόχος 1.1.6 : Βελτίωση της προστασίας των αδέσποτων ζώων και δεσποζόμενων ζώων συντροφιάς

Στόχος 1.1.7 : Ενέργειες για την ενσωμάτωση του μετριασμού και της προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή στους τομείς της χωροταξίας, του τουρισμού, της πολιτιστικής κληρονομιάς, και της υγείας με την ενεργό συμμετοχή των τοπικών κοινοτήτων

ΜΕΤΡΟ 1.2 : Βελτίωση και ανάδειξη του οικιστικού περιβάλλοντος

Στόχος 1.2.1 : Ολοκλήρωση πολεοδομικού σχεδιασμού

Στόχος 1.2.2 : Ανάπτυξη και βελτίωση κοινόχρηστων χώρων – Αναπλάσεις

Στόχος 1.2.3 : Ανακαίνιση, συντήρηση και αναβάθμιση δημοτικών κτιρίων

Στόχος 1.2.4 : Βελτίωση προσβασιμότητας κτιρίων, δρόμων και κοινόχρηστων χώρων



ΜΕΤΡΟ 1.3 : Βελτίωση υποδομών, βασικών δικτύων, οργάνωση μεταφορών, κυκλοφορίας, στάθμευσης και συγκοινωνιών

Στόχος 1.3.1 : Προστασία θαλάσσιου περιβάλλοντος

Στόχος 1.3.2 : Καθαρισμός δικτύου απορροής όμβριων και επέκταση, βελτίωση και συντήρηση δικτύου άρδευσης

Στόχος 1.3.3 : Ανάπτυξη, βελτίωση, ολοκλήρωση και συντήρηση οδικού δικτύου

Στόχος 1.3.4 : Προώθηση Βιώσιμων Μεταφορών - Βελτίωση της Ασφάλειας του Οδικού Δικτύου - Κυκλοφοριακές παρεμβάσεις - Προτάσεις για αναδιοργάνωση δημόσιων συγκοινωνιών - Διαχείριση στάθμευσης

Στόχος 1.3.5: Λειτουργία Δημοτικής Συγκοινωνίας

Στόχος 1.3.6 : Επέκταση δημοτικού φωτισμού και εκσυγχρονισμός στα εναπομείναντα σημεία

Στόχος 1.3.7 : Ανάπτυξη υποδομών Τεχνολογιών Πληροφορικής – Επικοινωνίας (ΤΠΕ)

ΜΕΤΡΟ 1.4: Οργάνωση διαχείρισης στερεών αποβλήτων, ανακύκλωση, βελτίωση της καθαριότητας

Στόχος 1.4.1 : Βελτίωση υποδομών διαχείρισης στερεών αποβλήτων

Στόχος 1.4.2 : Βελτίωση αποδοτικότητας στον τομέα της Καθαριότητας του δήμου

Στόχος 1.4.3 : Προώθηση ανακύκλωσης

Στόχος 1.4.4 : Προώθηση κομποστοποίησης

Στόχος 1.4.5 : Ευαισθητοποίηση του πληθυσμού σε θέματα διαχείρισης απορριμμάτων

4.4.2 Άξονας 2^{ος} «Κοινωνική Πολιτική, Υγεία, Παιδεία, Πολιτισμός και Αθλητισμός»

ΜΕΤΡΟ 2.1: Βελτίωση των υπηρεσιών υγείας, κοινωνικής πρόνοιας και φροντίδας - Ενίσχυση της τοπικής κοινωνικής ανάπτυξης και συνοχής

Στόχος 2.1.1: Ανάπτυξη δομών και υποδομών υγείας και προληπτικής ιατρικής



Στόχος 2.1.2: Βελτίωση του επιπέδου και βαθμού παροχής υπηρεσιών προνοιακού χαρακτήρα - υπηρεσιών σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες

Στόχος 2.1.3: Ανάπτυξη δομών και υποδομών για την καταπολέμηση της φτώχειας και του κοινωνικού αποκλεισμού

Στόχος 2.1.4: Προώθηση δράσεων αντιμετώπισης της Φτώχειας και της Κοινωνικής Ενσωμάτωσης για ευπαθείς ομάδες πληθυσμού

ΜΕΤΡΟ 2.2: Βελτίωση των υποδομών εκπαίδευσης και στήριξη των παιδιών και της νεολαίας

Στόχος 2.2.1: Κατασκευή, συντήρηση, επισκευή και υποστήριξη λειτουργίας Σχολικών Μονάδων - Μονάδων Φροντίδας, Προσχολικής Αγωγής

Στόχος 2.2.2: Προώθηση δημιουργικής απασχόλησης

Στόχος 2.2.3: Ενίσχυση των δράσεων εκπαίδευσης και κατάρτισης των πολιτών - Ενίσχυση της δια βίου μάθησης

Στόχος 2.2.4 : Υποστήριξη πρωτοβουλιών για τα παιδιά και την Νεολαία

ΜΕΤΡΟ 2.3: Προβολή του ιστορικού χαρακτήρα της περιοχής - Ανάδειξη και διάδοση της πολιτιστικής παραγωγής - Καλλιέργεια και ανάπτυξη δεξιοτήτων

Στόχος 2.3.1 : Προβολή ιστορίας του τόπου, των χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος και της πολιτιστικής κληρονομιάς

Στόχος 2.3.2 : Δημιουργία, συντήρηση και αναβάθμιση πολιτιστικών υποδομών

Στόχος 2.3.3 : Αναβάθμιση πολιτιστικών προγραμμάτων και θεσμών

Στόχος 2.3.4 : Υποστήριξη πολιτιστικών φορέων και ομάδων

Στόχος 2.3.5 : Στήριξη άυλης πολιτιστικής κληρονομιάς και δράσης

ΜΕΤΡΟ 2.4 : Ενίσχυση του ερασιτεχνικού και του μαζικού λαϊκού αθλητισμού

Στόχος 2.4.1 : Δημιουργία, συντήρηση και αναβάθμιση αθλητικών υποδομών

Στόχος 2.4.2 : Αναβάθμιση αθλητικών προγραμμάτων και θεσμών

Στόχος 2.4.3 : Υποστήριξη αθλητικών φορέων και ομάδων



ΜΕΤΡΟ 2.5 : Προώθηση και ενσωμάτωση της ισότητας - Ενδυνάμωση της Κοινωνίας των Πολιτών και ενθάρρυνση του εθελοντισμού

Στόχος 2.5.1 : Προώθηση δράσεων για την ενίσχυση της ισότητας των φύλων και της ισότητας ευκαιριών

Στόχος 2.5.2 : Προώθηση συνεργασιών με την κοινωνία των πολιτών

Στόχος 2.5.3 : Ενεργοποίηση και προώθηση εθελοντισμού

4.4.3 Άξονας 3^{ος} «Τοπική Οικονομία και Απασχόληση»

ΜΕΤΡΟ 3.1 : Προώθηση δράσεων ανάπτυξης, καινοτομίας και επιχειρηματικότητας σε τοπικό επίπεδο - Στήριξη του Τουρισμού και Ενίσχυση του Τουριστικού Προϊόντος

Στόχος 3.1.1 : Δομές και Δράσεις Στήριξης της Επιχειρηματικότητας

ΜΕΤΡΟ 3.2 : Προώθηση της Απασχόλησης - Ανάπτυξη ανθρώπινου δυναμικού

Στόχος 3.2.1 : Ενίσχυση πρωτοβουλιών και υλοποίηση δράσεων για την αντιμετώπιση της ανεργίας, τη διασύνδεση με τις τοπικές επιχειρήσεις και την πρόσβαση στην κατάρτιση και στην απασχόληση

4.4.4 Άξονας 4^{ος} «Βελτίωση Διοικητικής Ικανότητας και της Οικονομικής

Κατάστασης του Δήμου»

Μέτρο 4 .1 : Βελτίωση της σχέσης του Δήμου με τους πολίτες

Στόχος 4.1.1 : Ανάπτυξη διαδικασιών αμφίδρομης επικοινωνίας και συμμετοχής των πολιτών - Διαφάνεια - Βελτίωση της διοικητικής εξυπηρέτησης των πολιτών

Μέτρο 4.2 : Συντήρηση / βελτίωση / αναβάθμιση υλικοτεχνικής υποδομής

Στόχος 4.2.1. : Βελτίωση και συντήρηση υφισταμένων κτιριακών εγκαταστάσεων και μέσων καθώς και ανακαίνιση και παράδοση προς χρήση ανενεργών κτιρίων και ολοκλήρωση ημιτελών

Στόχος 4.2.2 : Βελτίωση και ενίσχυση εξοπλισμού όλων των δημοτικών υπηρεσιών



Μέτρο 4.3 : Οργάνωση και λειτουργία του Δήμου

Στόχος 4.3.1 : Βελτίωση της διοικητικής ικανότητας και αποτελεσματικότητας - Επανασχεδιασμός διοικητικών δομών και διαδικασιών

Στόχος 4.3.2 : Βελτίωση της διαφάνειας και του ελέγχου

Στόχος 4.3.3: Προώθηση ηλεκτρονικής διακυβέρνησης - Ανάπτυξη υποδομών Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών

Μέτρο 4.4 : Ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού του Δήμου

Στόχος 4.4.1: Επιμόρφωση και ανάπτυξη του ανθρώπινου δυναμικού

Στόχος 4.4.2: Ανάπτυξη και βελτίωση των συστημάτων διοίκησης του ανθρώπινου δυναμικού

Στόχος 4.4.3 : Εφαρμογή μέτρων υγιεινής και ασφάλειας εργαζομένων

ΜΕΤΡΟ 4.5 : Οικονομική Διαχείριση

Στόχος 4.5.1: Αναβάθμιση των διαδικασιών προγραμματισμού και διαχείρισης των οικονομικών

Στόχος 4.5.2: Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας - Αξιοποίηση πηγών χρηματοδότησης

ΜΕΤΡΟ 4.6 : Ενίσχυση εξωστρέφειας

Στόχος 4.6.1 : Προώθηση συνεργασιών σε τοπικό, περιφερειακό, εθνικό και διεθνές επίπεδο, με σκοπό την ενίσχυση της εξωστρέφειας και την ανταλλαγή γνώσεων και πόρων, που θα ωφελήσουν την τοπική κοινωνία και οικονομία.