

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΑΝΑ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ

Ο.Τ.1

- «Ελεύθεροι Χώροι - Αστικό Πράσινο» του άρθρου 7 του Π.Δ. 59/2018 (ΦΕΚ 114 Α/29-06-2018)
- «Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης» του άρθρου 4 του Π.Δ. 59/2018 (ΦΕΚ 114 Α/29-06-2018) στα υφιστάμενα διατηρούμενα κτίρια (εντός του περιγράμματος δόμησης) με επιτρεπόμενες τις παρακάτω χρήσεις:
 - (2) Κοινωνική πρόνοια (κοινωνικό παντοπωλείο/φαρμακείο, συσσίτια κλπ)
 - (3) Εκπαίδευση
 - (5) Θρησκευτικοί χώροι τοπικής σημασίας και επιπέδου πολεοδομικής ενότητας
 - (6) Πολιτιστικές Εγκαταστάσεις (για χρήση πολιτιστικών κτιρίων-εκθέσεων-βιβλιοθηκών-κοινωνικών εκδηλώσεων κλπ)
 - (7) Διοίκηση τοπικής κλίμακας
 - (9) Χώροι συνάντησης κοινού/Συνεδριακά κέντρα. Επιτρέπονται μόνο χώροι συνάντησης κοινού.
 - (10) Εμπόριο και παροχή προσωπικών υπηρεσιών. Επιτρέπονται μόνο εμπορικά καταστήματα (10.1) και καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών (10.2)
 - (12) Εστίαση
 - (13) Αναψυκτήρια
 - (14) Αναψυχή, εξαιρουμένων των κέντρων διασκέδασης

Ο.Τ.2

- «Ελεύθεροι Χώροι - Αστικό Πράσινο» του άρθρου 7 του Π.Δ. 59/2018 (ΦΕΚ 114 Α/29-06-2018)
- «Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης» του άρθρου 4 του Π.Δ. 59/2018 (ΦΕΚ 114 Α/29-06-2018) με επιτρεπόμενες τις παρακάτω χρήσεις:
 - (2) Κοινωνική πρόνοια
 - (5) Θρησκευτικοί χώροι τοπικής σημασίας και επιπέδου πολεοδομικής ενότητας
 - (6) Πολιτιστικές Εγκαταστάσεις (για χρήση πολιτιστικών κτιρίων-εκθέσεων-βιβλιοθηκών-κοινωνικών εκδηλώσεων κλπ)
 - (9) Χώροι συνάντησης κοινού/Συνεδριακά κέντρα. Επιτρέπονται μόνο χώροι συνάντησης κοινού.
 - (12) Εστίαση
 - (13) Αναψυκτήρια

Ο.Τ.3

- «Κεντρικές Λειτουργίες Πόλης» του άρθρου 4 του Π.Δ. 59/2018 (ΦΕΚ 114 Α/29-06-2018) με επιτρεπόμενες τις παρακάτω χρήσεις:
 - (2) Κοινωνική πρόνοια
 - (5) Θρησκευτικοί χώροι τοπικής σημασίας και επιπέδου πολεοδομικής ενότητας
 - (6) Πολιτιστικές Εγκαταστάσεις (για χρήση πολιτιστικών κτιρίων-εκθέσεων-βιβλιοθηκών-κοινωνικών εκδηλώσεων κλπ)
 - (9) Χώροι συνάντησης κοινού/Συνεδριακά κέντρα. Επιτρέπονται μόνο χώροι συνάντησης κοινού.
 - (12) Εστίαση
 - (13) Αναψυκτήρια

Ο.Τ.4

- «Ελεύθεροι Χώροι - Αστικό Πράσινο» του άρθρου 7 του Π.Δ. 59/2018 (ΦΕΚ 114 Α/29-06-2018)
 - Ο.Τ.5, Ο.Τ.6, Ο.Τ.9**
 - (16) Στάθμευση (γήπεδο) των ειδικών κατηγοριών χρήσεων της παρ.ΙΙ του άρθρου 1 του π.δ. 59/2018
 - Ο.Τ.7 και Ο.Τ.8**
 - (3.3) Δευτεροβάθμια Εκπαίδευση (Γυμνάσια, Λύκεια) των ειδικών κατηγοριών χρήσεων της παρ.ΙΙ του άρθρου 1 του π.δ. 59/2018
- Στο σύνολο των Ο.Τ. 1 έως 6**
 Επιπλέον των παραπάνω, στο σύνολο των Ο.Τ. 1 έως 6 επιτρέπεται και η χρήση:
 (26) Εγκαταστάσεις Μέσων Μαζικής Μεταφοράς,
 η οποία προτείνεται ως δυνατότητα για την εξυπηρέτηση του σχεδιασμού και των υποδομών της γραμμής Μετρό, που προβλέπει χωροθέτηση επιβατικού σταθμού (στάσης) Μετρό στην περιοχή του στρατοπέδου «Μεγάλου Αλεξάνδρου», ως τμήμα της επέκτασης της γραμμής Μετρό προς τη δυτική Θεσσαλονίκη.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΙΑ ΕΝΟΤΗΤΩΝ

	ΟΡΙΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ
	ΟΡΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ Δ.Ε. ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
	ΟΡΙΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ - ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ
	ΟΡΙΑ ΤΟΠΙΚΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ (ΦΕΚ 80 ΑΑΠ/28-02-2008)
	ΑΡΧΙΚΟ ΟΡΙΑ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ "ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ"
	ΟΡΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ
	ΟΡΙΑ ΕΝΕΡΓΟΥ ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ
	ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ - ΠΕΡΙΓΡΑΜΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ Α,Β,Γ,Δ,Ε
	ΓΡΑΜΜΗ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΧΡΗΣΗΣ
	ΠΡΟΚΗΠΙΟ

ΧΡΗΣΕΙΣ

	ΚΕΝΤΡΙΚΕΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ ΠΟΛΗΣ		ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ - ΑΣΤΙΚΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
	ΑΙΘΟΥΣΑ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ		ΑΝΘΟΚΕΘΕΣΗ
	ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ		ΘΕΡΙΝΟΣ ΚΙΝΗΜΑΤΟΓΡΑΦΟΣ
	ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ		ΑΝΟΙΚΤΟ ΑΜΦΙΘΕΑΤΡΟ
	ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ		ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
	ΓΥΜΝΑΣΙΟ		
	ΛΥΚΕΙΟ		

ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

	ΟΡΙΑ ΤΟΜΕΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
	ΤΟΜΕΑΣ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ - ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
 ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΕΙΔΙΚΟ ΧΩΡΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΔΟΧΗ ΣΧΕΔΙΩΝ & ΕΡΓΩΝ
ΥΠΕΡΤΟΠΙΚΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ ΠΡΩΝ
ΣΤΡΑΤΟΠΕΔΟΥ "ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ"
ΤΗΣ Δ.Κ. ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ-ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ

ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ ΣΥΜΠΡΑΞΗ	1. ΔΙΚΤΥΟ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Ε. 2. ΕΥΡΩΤΕΚ - ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Ε. 3. ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Γεωλόγος
-------------------	--

ΘΕΜΑ	ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000 ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Χ.2
------	---	------------------------------------

ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ ΣΜΠΠΕ
ΠΑΛΑΣΚΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕ Α' ΒΑΘΜΟ	ΕΥΡΩΤΕΚ Α.Ε.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:	ΜΑΡΤΙΟΣ 2020	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:

