

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ



2020

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

Άρθρο 1: Αντικείμενο & Σκοπός

Ο παρών κανονισμός εκδίδεται για την αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων και επισκεπτών της πόλης παράλληλα με την βελτίωση της λειτουργίας των κοινόχρηστων χώρων και έχει ως αντικείμενο:

1. Την θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων για την εύρυθμη λειτουργία και χρήση των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Αγίου Δημητρίου (πλατειών, πεζοδρομίων, πεζόδρομων και λοιπών κοινόχρηστων χώρων).
2. Την ασφάλεια, προστασία και άνεση της κίνησης των πεζών, χωρίς εμπόδια σε όλη την επιφάνεια των κοινόχρηστων χώρων, καθώς και την χρήση τους από άτομα με ειδικές ανάγκες (ΑμεΑ).
3. Την βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινόχρηστων χώρων.
4. Την ελεύθερη, άμεση και συνεχή χρήση των κοινόχρηστων χώρων από το κοινό.
5. Την ενδυνάμωση της εμπορικής κίνησης με την οργανωμένη παρουσίαση των κοινόχρηστων χώρων.

Άρθρο 2: Νομικό πλαίσιο

Ο παρών κανονισμός τίθεται σε ισχύ αμέσως μετά την έγκρισή του από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής και θα δημοσιευτεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 79 του ν.3463/2006 «Δημοτικού Κώδικα» (ΦΕΚ 114/Α'/8-6-2006) και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη, που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου. Στις διατάξεις του κανονισμού εμπεριέχονται ρυθμίσεις:

- Του Β.Δ. 24/9-20/10.1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίων κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων »,
- Του Νόμου 1080/1980 (ΦΕΚ 246/Α'/1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων»,
- Του Ν. 1043/1980
- Του Ν. 1337/1983,
- Του Ν. 1491/1984,
- Του Ν. 1577/1985 « Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός»,
- Του Ν. 1512/1985,
- Του Ν. 1828/1989 (όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2065/92 και τους μετέπειτα νόμους),
- Του Ν. 2218/1994,
- Του Ν. 2300/1995,
- Του Ν. 2323/1995 (όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3377/2005, άρθρο 15),
- Του Π.Δ. 6/21.08.1998,
- Του Ν. 2696/1999 «περί ΚΟΚ», άρθρα 34, 47 και 48,
- Του Ν.2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/85 Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις»,
- Του Ν.2946/2001,ΦΕΚ 224/Τ.Α./8-10-2001 «Υπαίθρια Διαφήμιση, Συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων και άλλες διατάξεις».
- Του Ν. 3254/2004,
- Του Ν.3377/2005 άρθρο 1 παρ. 2
- Του Ν. 3463/2006, Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων" ΦΕΚ (114/Τ.Α./8-6-2006)
- Του Ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός»

- Του Ν.4093/2012, άρθρο 1, υποπαρ. ΣΤ2 (όπως τροποποιήθηκε το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014)
 - Του Ν.Δ.1044/71(περίπτερα), όπως τροποποιήθηκε με τους Ν. 1043/80, Ν. 4093/12 και Ν. 4257/2014 (άρθρο 76)
 - Της Εγκ. 38/6-6-14
 - Του Ν. 4264/2014 (ΦΕΚ 118/15-5-2014/Τ.Α) περί άσκησης εμπορικών δραστηριοτήτων εκτός καταστημάτων.
 - Του Ν. 4497/2017 (ΦΕΚ 171 Α΄ (13-11-2017), «Άσκηση υπαίθριων εμπορικών δραστηριοτήτων, εκσυγχρονισμός της επιμελητηριακής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
 - Του Ν. 4483/2017 (ΦΕΚ 107/31.07.2017 τεύχος Α') «Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.) - Ρυθμίσεις σχετικές με την οργάνωση τη λειτουργία, τα οικονομικά και το προσωπικό των Ο.Τ.Α. - Ευρωπαϊκοί Όμιλοι Εδαφικής Συνεργασίας - Μητρώο Πολιτών και άλλες διατάξεις.»
-
- Του Ν.4281/2014 άρθρο 233 για τη δυνατότητα συμμετοχής των επαγγελματιών λαϊκών αγορών στις εμποροπανηγύρεις.
 - Του άρθρου 53 του Ν.4403/2016(ΦΕΚ125/Τ.Α/7-7-2016) τροποποίηση των διατάξεων του Ν.4264/2014
 - Του Ν.4483/2017 (ΦΕΚ 107/31-7-2017/Τ.Α)
 - Της Υπουργικής Απόφασης 52907/2009, άρθρο 2 (ΦΕΚ 262Β΄/2621/31-12-2009) για ελάχιστο πλάτος ελεύθερης ζώνης πεζοδρόμου 1,5μ.
 - Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52488/2002 σε εκτέλεση του άρθρου 28 Ν. 2831/2000,
 - Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ 52716/20.11.2001, (ΦΕΚ 1663/Β/01)
 - Της απόφασης ΥΠΕΧΩΔΕ Γ4α/Φ.201/1791/1998 «Προδιαγραφές μεγεθών και υλικών κύριας για προσπέλαση των χώρων από ΑΜΕΑ»,
 - Της εγκυκλίου 85195/55/2000 (ΑΜΕΑ),
 - Ποινικός Κώδικας. Αρ. 292, παρ. 1
 - Του Ν. 3852/2010, Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης (ΦΕΚ87/Τ.Α/7-6-2010)
 - Η Κ.Υ.Α. Φ 443531/24/300030/69 όπως αυτή τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από την Κ.Υ.Α Φ.900/12/158489/23.03.06 (ΦΕΚ 424 /7.4.2006 τεύχος Β΄) «Περί του τύπου και των διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων».
 - Του Ν. 1900/1990 (ΦΕΚ 125/1990 τεύχος Α΄) «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Π.Δ. 323/1989), δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης (Ν. 1622/1986), εσόδων δήμων και κοινοτήτων και άλλες διατάξεις».
 - Του Ν. 3734/09, άρθ. 34, παρ. 2 «Πρωώθηση της συμπαραγωγής δύο ή περισσότερων χρήσιμων μορφών ενέργειας ...και άλλες διατάξεις»
 - Τα Άρθρα 966-971 του Αστικού Κώδικα περί κοινοχρήστων πραγμάτων
 - Του Ν.3919/11 «Αρχή της επαγγελματικής ελευθερίας, κατάργηση αδικαιολόγητων περιορισμών στη πρόσβαση και άσκηση επαγγελμάτων».
 - Της Υ1γ/ΓΠ/οικ.96967/12 (ΦΕΚ 2718/Β/8-10-2012), Διόρθ. Σφαλμ. Στο ΦΕΚ-3007 Β/13-11-12) : Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων και ποτών και άλλες διατάξεις.

- Του Ν. 4325/2015 παρ. 2^Α του άρθρου 27
- Τις υπουργικής απόφασης υπ' αριθμ. 45256/ΕΓΚ.50/30-11-12 (ΑΔΑ: Β45ΑΝ-Ζ1Ν) : Εφαρμογή διατάξεων της υποπαραγράφου ΣΤ.2 της παρ. ΣΤ του ν.4093/2012.
- Τις διατάξεις της υποπαραγράφου ΣΤ3 άρθρο 1 Ν.4254/14
- Του αριθ. 52138/03 (ΦΕΚ 1788 Β'/2-12-03) : Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, προδιαγραφών και διαδικασίας τοποθέτησης ειδικά διαμορφωμένων πλαισίων, για την προβολή υπαίθριας εμπορικής διαφήμισης, κατά τις διατάξεις του Ν. 2946/2001.
- Της ΥΠ.ΥΓ. Υ1γ/ΓΠ/οικ.45936/ΕΓΚ.5/21-5-13 (ΑΔΑ: ΒΕΝΜΘ-ΡΟΥ) : Παρέχονται οδηγίες για τις Επιχειρήσεις Λιανικής διάθεσης τροφίμων (Περίπτερα-Ψιλικά) της ΥΔ. Με αριθμ. Υ1γ/Γ.Π /οικ 96967 (ΦΕΚ 2718/τ.Β/δ-10-2012) «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων και ποτών και άλλες Διατάξεις
- Του Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων». Κάθε άλλη σχετική με το αντικείμενο διάταξη.

Άρθρο 3: Έκταση Εφαρμογής

Ο παρών κανονισμός αφορά:

Την χρήση κοινόχρηστων χώρων σε όλη την έκταση των διοικητικών ορίων του Δήμου Αγίου Δημητρίου.

Την προσωρινή ή μακροχρόνια κατάληψη του Κοινόχρηστου Χώρου με τραπεζοκαθίσματα και κάθε άλλου σχετικού, λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, εμπορεύματα, οικοδομικά υλικά, περίπτερα, καταστήματα ανθέων, φορτοεκφόρτωσης εμπορευμάτων και βαρέων αντικειμένων, δημιουργία προσωρινών εργοταξίων και άλλες χρήσεις, που θα απαιτηθεί να παραχωρηθούν στο μέλλον .

Εννοιολογικοί ορισμοί

3.1. Κοινόχρηστα, είναι τα πράγματα, τα οποία, σύμφωνα με το νόμο ή την βούληση του ιδιοκτήτη τους, προορίζονται για κοινή χρήση και η κυριότητα των οποίων ανήκει στο Δήμο Αγίου Δημητρίου.

Τα κοινόχρηστα αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ « κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφ' όσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση».

3.2. Τέλος, είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο

φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣΤΕ 140/89, ΔιΔικ 1990 σελ. 1228) και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών Ανειδίκευτων Εσόδων

3.3. Άδειες Χρήσης κοινόχρηστου χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα, η χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει τη νόμιμη λειτουργία αυτών.

3.4. Ανάκληση άδειας είναι διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος, αλλά στην συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος Κανονισμού.

3.5. Αυθαίρετη χρήση, θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς προηγούμενη άδεια. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και την θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε την διάρκεια της άδειας.

3.6. Καταστήματα ή επιχειρήσεις υγειονομικού ενδιαφέροντος, είναι τα καταστήματα στα οποία γίνεται παρασκευή ή / και διάθεση σε πελάτες (καθισμένους, όρθιους, περαστικούς) φαγητών ή γλυκισμάτων ή οποιουδήποτε άλλου παρασκευάσματος τροφίμων ή ποτών ή αποθήκευση ή συντήρηση ή εμπορία κάθε είδους τροφίμων ή ποτών, καθώς και τα καταστήματα προσφοράς υπηρεσιών εξαιτίας των οποίων μπορεί να προκληθεί βλάβη στη δημόσια υγεία, όπως αναλυτικά αναφέρονται στις ισχύουσες κάθε φορά Υγειονομικές Διατάξεις.

Άρθρο 4: Αρμοδιότητες

Εκτός του Δήμου Αγίου Δημητρίου, καμία άλλη αρχή ή νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων, που ανήκουν στα διοικητικά όρια του Δήμου Αγίου Δημητρίου ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν για εκμετάλλευση. Για την εφαρμογή του παρόντος ανατίθενται οι παρακάτω αρμοδιότητες:

4.1. Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών εισπράττει τα αναλογούντα τέλη χρήσης κοινοχρήστων χώρων και χορηγεί σύμφωνα με το Νόμο όλες τις απαραίτητες άδειες.

4.2. Η Δημοτική Αστυνομία και η Ελληνική Αστυνομία (ΕΛ.ΑΣ) ελέγχουν την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού και χορηγούν «σύμφωνη γνώμη» στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας, για τη χορήγηση της Άδειας Κατάληψης του Κοινοχρήστου Χώρου.

4.3. Η Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας, για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία που τοποθετούνται στον κοινόχρηστο χώρο.

4.4. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής η οποία εξετάζει και επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα, που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και συμπλήρωση του παρόντος κανονισμού.

Άρθρο 5: Γενικές Αρχές

5.1. Στα πεζοδρόμια εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών, πλάτους 1,50μ τουλάχιστον σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση 52907/2009, άρθρο 2 (ΦΕΚ 262Β'/2621/31-12-2009) για ελάχιστο πλάτος ελεύθερης ζώνης πεζοδρόμου.

5.2. Το 50% τουλάχιστον του πλάτους των πεζοδρόμων πρέπει να είναι ελεύθερο και όχι μικρότερο των τριών μέτρων και πενήντα εκατοστών (3,5μ), καθώς και το μήκος, για την ελεύθερη διέλευση και την εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης, όπως π.χ. αστυνομικά, πυροσβεστικά και ασθενοφόρα οχήματα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία κ.λπ..

5.3. Να μην εμποδίζεται η ανάδειξη και η προβολή των μνημείων της πόλης.

5.4. Η έκθεση των εμπορευμάτων θα περιορίζεται σε απόσταση ενός (1μ) από την οικοδομική γραμμή και εφόσον καλύπτει τις πιο πάνω προϋποθέσεις, ενώ η ενδεχόμενη ανάρτηση αυτών επί των προσόψεων των κτηρίων δεν θα μπορεί να υπερβαίνει σε ύψος το 1,5μ, εκτός και αν για ειδικούς λόγους η Δημοτική Αστυνομία και η Τεχνική Υπηρεσία υποδείξουν διαφορετικά.

5.5. Δεν επιτρέπεται στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους η επέκταση των εργασιών των καταστημάτων και των επιτηδευματιών κάθε μορφής (συνεργεία αυτοκινήτων, μοτοσικλετών, συναρμολογήσεις επίπλων κ.λπ.).

5.6 Στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος θα χορηγείται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους.

5.7. Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος οροθετείται με κίτρινη γραμμή σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία και την Δημοτική Αστυνομία. Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.

5.8. Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού, που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στον κοινόχρηστο χώρο.

5.9. Η σκίαση των χώρων θα γίνεται, είτε με την τοποθέτηση τέντας στην όψη του κτιρίου σε ύψος τουλάχιστον 2,20μ από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, είτε με ομπρέλες που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτήν του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, χωρίς διαφημιστικά μηνύματα.

5.10. Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών και χωρίς κορνίζα υαλόφρακτων ανεμοφρακτών ύψους έως 1,20μ καθώς και άλλων διακοσμητικών στοιχείων, με διάταξη, ώστε να μην καθιστούν τον κοινόχρηστο χώρο περικόλειστο.

5.11. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κ.λπ.). Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια, ώστε να δημιουργούνται διάδρομοι για την απρόσκοπτη κίνηση των επισκεπτών. Η συνολική παρέμβαση προϋποθέτει την έγκριση του Δήμου, αφού θα απαιτείται υποβολή των αναγκαίων προς τούτο (τοπογραφικών και αρχιτεκτονικών) σχεδίων πριν από την έκδοση της άδειας. Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών και την ανανέωση της χορηγηθείσας άδειας.

5.12. Σε χώρους πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και άλλων, που δεν έχουν παραχωρηθεί, δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση.

5.13. Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου που παραχωρείται είναι ευθύνη του υπευθύνου του καταστήματος.

5.14. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων και διαφημιστικών στοιχείων σε κοινόχρηστο χώρο.

Άρθρο 6 : Κατηγορίες χρήσεων κοινοχρήστων χώρων.

6.1 Χορήγηση άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων.

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Για την διαμόρφωση του χώρου και την εγκατάσταση των τραπεζοκαθισμάτων εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσής της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε προσκομίζοντας τα εξής δικαιολογητικά :

- Άδεια λειτουργίας καταστήματος.
- Τοπογραφικό διάγραμμα κάλυψης του κοινοχρήστου χώρου στο οποίο θα αποτυπώνεται η διαρρύθμιση του χώρου.
- Γνωμοδότηση της οικείας αστυνομικής αρχής (Δημοτική Αστυνομία ή Τροχαία) για την ασφαλή διέλευση πεζών.
- Παραστατικό καταβολής των αναλογούντων τελών.

Ανανέωση:

- 1.) Υποβολή αιτήματος ανανέωσης της άδειας χρήσης πριν την λήξη της ισχύουσας.
- 2.) Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτησή του στην Διεύθυνση Οικονομικών πριν την λήξη της ισχύουσας άδειας χρήσης.
- 3.) Σε περίπτωση ανανέωσης μετά την λήξη του τρέχοντος έτους, θα πρέπει να κατατεθεί και υπεύθυνη δήλωση, στην οποία θα αναγραφεί ότι δεν υπάρχει καμία μεταβολή στα τ. μ. που καταλαμβάνει σύμφωνα με την προηγούμενη γνωμοδότηση της οικείας αστυνομικής αρχής (Δημοτική Αστυνομία ή Τροχαία). Σε διαφορετική περίπτωση απαιτείται εκ νέου γνωμοδότηση.

Με την λήξη των αδειών (και εφόσον δεν ανανεωθεί για οποιονδήποτε λόγο), με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινοχρήστο χώρο όλα τα αντικείμενα.

6.2. Χρήση πεζοδρομίου

Ο καθορισμός της προς χρήση, παραχωρούμενης επιφανείας πεζοδρομίου, ως θέσεως και εκτάσεως, προκειμένου να τοποθετηθούν και να αναπτυχθούν επί αυτής, τραπεζοκαθίσματα και συναφής με αυτά (λειτουργικός ή και διακοσμητικός) εξοπλισμός, γίνεται στη βάση της μη παρεμπόδισης και μη παρενόχλησης και των υπολοίπων, ενδεχομένως, χρήσεων του πεζοδρομίου αυτού. Το ελάχιστο επιτρεπτό ελεύθερο πλάτος πεζοδρομίου θα πρέπει να είναι ίσο ή μεγαλύτερο του ενός και μισού μέτρου (1,5μ), χωρίς να περιλαμβάνονται δένδροστοιχίες, παρτέρια κ.λπ.

α) Ο συντελούμενος καθορισμός, θα πρέπει να προβλέπει υποχρεωτικά ελεύθερο πλάτος πεζοδρομίου ίσο ή μεγαλύτερο του ενός και μισού μέτρου (1,5 μ) χωρίς να περιλαμβάνει την υφιστάμενη φύτευση (πχ, δένδροστοιχίες, παρτέρια, κ.λπ.) και της τυχούσης υπάρξεως άλλων σταθερών στοιχείων (πχ, στάσεις συγκοινωνιακών μέσων, περίπτερα, κ.λπ.). Πεζοδρόμιο συνολικού πλάτους ίσου ή μικρότερου των

δύο μέτρων και πενήντα εκατοστών του μέτρου ($< 2,5\mu$), η προς χρήση παραχωρούμενη επιφάνεια του πεζοδρομίου αυτού, δεν μπορεί να έχει πλάτος μικρότερο των εξήντα εκατοστών του μέτρου ($0,60\mu$), δηλαδή, εάν το πλάτος υπολείπεται των εξήντα εκατοστών του μέτρου, η εν λόγω επιφάνεια δεν παραχωρείται προς χρήση.

β) Η παραχώρηση δικαιώματος χρήσεως πεζοδρομίου πλάτους μεγαλύτερου των δύο μέτρων και πενήντα εκατοστών του μέτρου ($> 2,50\text{ m}$), χωρίς να περιλαμβάνει το κράσπεδο αυτού, προκειμένου να τοποθετηθούν και να αναπτυχθούν επί αυτού τραπεζοκαθίσματα, δεν δύναται να υπερβαίνει ποσοστό σαράντα τοις εκατό ($< 40\%$) του προαναφερόμενου πλάτους του πεζοδρομίου αυτού.

γ) Εφόσον στο πεζοδρόμιο έχει χαραχθεί και αποτυπώνεται όδευση τυφλών, η εν λόγω διαδρομή αυτή καθαυτή, όπως και η απόσταση πενήντα εκατοστών του μέτρου (50μ) εκατέρωθεν αυτής, θα πρέπει να προβλέπεται και να είναι απολύτως ελεύθερη και απαλλαγμένη κάθε εμποδίου.

δ) Ο παραχωρούμενος χώρος πεζοδρομίου, μπορεί να οροθετείται, σε επαφή με την ρυμοτομική ή οικοδομική γραμμή, είτε σε απόσταση από την γραμμή αυτή, αναλόγως του πλάτους του πεζοδρομίου αυτού, της διαμορφώσεώς του και των χαρακτηριστικών γνωρισμάτων της περιοχής στην οποία ευρίσκεται το εν λόγω πεζοδρόμιο (π.χ. άσκηση εμπορικών δράσεων, ύπαρξη εισόδων κατοικιών, κ.λπ.).

ε) Η παραχώρηση δικαιώματος χρήσεως τμήματος πεζοδρομίου, για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, δεν μπορεί να βλάψει και να μεταβάλει, με οποιονδήποτε τρόπο, τα στοιχεία της υφισταμένης διαμορφωθείσας κατάστασης αυτού (π.χ. δάπεδο, φύτευση, φωτισμό, καθιστικά, κ.λπ.) και ουδεμία τέτοιου είδους επέμβαση επιτρέπεται.

στ) Η παραχωρούμενη επιφάνεια πεζοδρομίου για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και συναφούς, με αυτά, λειτουργικού ή και διακοσμητικού εξοπλισμού, δεν δύναται να έχει κλίση ποσοστού μεγαλύτερου του οκτώ τοις εκατό ($< 8\%$).

6.3.Χρήση πλατείας και λοιπών τμημάτων κοινοχρήστου χώρου

α) Η θέση της παραχωρούμενης επιφάνειας πλατείας για την τοποθέτηση και ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και συναφούς με αυτά (λειτουργικού ή και διακοσμητικού) εξοπλισμού επιβάλλεται καθώς και η έκταση αυτής προσδιορίζεται κατά τέτοιον τρόπο, ώστε, να μην παρεμποδίζονται και να μην παρενοχλούνται και οι υπόλοιπες , ενδεχομένως, χρήσεις της πλατείας αυτής (π. χ, διέλευση πεζών καθιστικοί πάγκοι, κ.λπ.). κατά το σχέδιο διαμόρφωσής της, όπως και ο αποδιδόμενος χαρακτήρας της πλατείας.

β) Η παραχώρηση δικαιώματος χρήσεως τμήματος της πλατείας, για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, δεν μπορεί να βλάψει και να μεταβάλει, με οποιονδήποτε τρόπο, τα στοιχεία της υφισταμένης διαμορφωθείσας κατάστασης αυτού (π.χ. δάπεδο, φύτευση, φωτισμό, καθιστικά, κ.λπ.) και ουδεμία τέτοιου είδους επέμβαση, επιτρέπεται.

γ) Εφόσον επί της πλατείας έχει χαραχθεί και αποτυπώνεται όδευση τυφλών, η εν λόγω διαδρομή αυτή καθαυτή, όπως και η απόσταση πενήντα εκατοστών του μέτρου ($0,50\mu$) εκατέρωθεν αυτής, θα πρέπει να προβλέπεται και να είναι απολύτως ελεύθερη και απαλλαγμένη από κάθε εμπόδιο.

δ) Εφόσον επί της πλατείας υπάρχει γλυπτό έργο τέχνης, η παραχωρούμενη επιφάνεια αυτής απαιτείται να οριοθετείται σε κατάλληλη απόσταση από το γλυπτό, λαμβάνοντας υπόψη το μέγεθος αυτού και σε απόσταση όχι μικρότερη των τριών μέτρων ($> 3\mu$).

6.4. Τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων

α) Τα τραπέζια και τα καθίσματα θα πρέπει να είναι κατασκευασμένα από πιστοποιημένης ποιότητας υλικά, κατάλληλα για υπαίθριο χώρο. Η συντήρηση των τραπεζοκαθισμάτων αυτών και η αντικατάστασή τους, σε περίπτωση φθοράς τους, αποτελεί υποχρέωση του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος .

β) Η αισθητική, το μέγεθος και τα υλικά κατασκευής των τραπεζοκαθισμάτων, πρέπει να εναρμονίζονται με τον κοινόχρηστο χώρο, όπου και τοποθετούνται και δεν επιτρέπεται να λειτουργούν ως διαχωριστικά μέσα (π.χ. καθίσματα πολλών θέσεων με πολύ υψηλή πλάτη, κ.λπ.).

γ) Η χρήση τραπεζοκαθισμάτων, δια των οποίων προβάλλεται διαφήμιση, διαφορετική από αυτήν του καταστήματος, ή οιοδήποτε σχετικό με αυτήν στοιχείο, θεωρείται ανεπίτρεπτο μέσον της χρήσης τραπεζοκαθισμάτων.

δ) Δεν επιτρέπεται η στερέωση με σταθερό τρόπο των τραπεζοκαθισμάτων στο δάπεδο ή σε άλλα στοιχεία του κοινόχρηστου χώρου. Η προστασία και η φύλαξη των τραπεζοκαθισμάτων κατά τον χρόνο μη λειτουργίας του καταστήματος (π.χ. για την αποφυγή περιπτώσεως κλοπής τους, κ.λπ.) δεν επιτρέπεται να γίνεται εις βάρος του κοινόχρηστου χώρου και του εξοπλισμού αυτού. Σε περιπτώσεις μεγαλύτερου χρονικού διαστήματος (π.χ. κατά τη διάρκεια των χειμερινών μηνών), κατά το οποίο παρίσταται αναγκαία η προστασία και η αποθήκευση των τραπεζοκαθισμάτων, τα εν λόγω τραπεζοκαθίσματα επιβάλλεται να αποσύρονται από τον κοινόχρηστο χώρο.

ε) Σε περίπτωση κατά την οποία επί του, προς χρήση, παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου υπάρχουν παγκάκια, δένδροστοιχίες, ή άλλα λειτουργικά στοιχεία ή στοιχεία εξοπλισμού, τα οποία αποτελούν μέρος της εγκεκριμένης διαμόρφωσης του κοινόχρηστου χώρου, ουδεμία επέμβαση καταργήσεως ή αλλοιώσεώς τους επιτρέπεται (π.χ. σταθερή επικάλυψη ή επένδυση).

6.5. Τοποθέτηση ομπρελών (σκιαδίων)

α) Οι ομπρέλες (σκιάδια) μπορούν να έχουν κυκλικό ή ορθογώνιο σχήμα, χωρίς δυνατότητα επέκτασης , μεγίστης διαστάσεως (διαμέτρου ή κάθε μίας πλευράς, αντιστοίχως) πέντε μέτρων (5 m) και μόνον ένα κατακόρυφο στοιχείο στήριξης στο έδαφος. Οι ομπρέλες (σκιάδια) πρέπει να φέρουν μηχανισμό, ο οποίος να επιτρέπει το κλείσιμο τους. Δεν επιτρέπεται να στερεώνονται, κατακορύφως ή οριζοντίως, κανενός είδους πρόσθετα στοιχεία (π.χ. ανεμιστήρες, θερμαντικά σώματα, κ.λπ.).

β) Το ελεύθερο ύψος της ομπρέλας (σκιάδι) δεν δύναται να είναι μικρότερο των δύο μέτρων και είκοσι εκατοστών του μέτρου (2,20μ), ενώ το συνολικό ύψος αυτού δεν δύναται να είναι μεγαλύτερο των τριών μέτρων και πενήντα εκατοστών του μέτρου (3,50μ).

γ) Η στήριξη κάθε ομπρέλας (σκιάδι) επί του δαπέδου κοινόχρηστου χώρου είναι ανεξάρτητη, και τοποθετείται με τρόπο ανάλογο του μεγέθους του, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται η στατική επάρκεια και η σταθερότητά του. Μετά την προσωρινή ή την οριστική απομάκρυνση της ομπρέλας (σκιαδιού), δεν επιτρέπεται να παραμένουν και να προεξέχουν τα στοιχεία στηρίξεώς της στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου, ενώ σε περίπτωση κατά την οποίαν η στήριξη της ομπρέλας (σκιαδιού) προκάλεσε ζημία ή φθορά, η ευθύνη αποκαταστάσεως αυτών βαρύνει αποκλειστικώς το κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

δ) Οι ομπρέλες (σκιάδια) πρέπει να είναι κατασκευασμένες από πιστοποιημένης ποιότητας υλικά. Η καθαριότητα, η συντήρηση και η αντικατάσταση αυτών σε περίπτωση ζημίας ή φθοράς, αποτελεί υποχρέωση του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

ε) Το ύφασμα (πανί) των ομπρελών (σκιαδιών) δύναται να είναι μονόχρωμο ή δίχρωμο, με κυρίως επιθυμητά χρώματα τα ανοικτά (π.χ. αποχρώσεις του λευκού ή του κίτρινου), τα οποία δύναται να εξασφαλίσουν προστασία από την ακτινοβολία το καλοκαίρι και φωτεινότητα τον χειμώνα.

ζ) Δεν επιτρέπεται οι ομπρέλες (σκιάδια) να φέρουν επιγραφές ή να προβάλλουν διαφημίσεις, εξαιρουμένης της περιπτώσεως εκτυπώσεως του σήματος και της επωνυμίας του καταστήματος επάνω στο ελεύθερο κατακόρυφο τμήμα του υφάσματος (πανιού) των ομπρελών (σκιαδιών) αυτών.

Η άδεια τοποθέτησης σκιαδιών και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους, που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, χορηγείται σύμφωνα με το Ν.1080/80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κάθε φορά και εκδίδεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Αγίου Δημητρίου, μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου, η οποία συνοδεύεται από:

- Τοπογραφικό διάγραμμα κάλυψης του καταστήματος και του κοινόχρηστου χώρου.
- Διάγραμμα κάλυψης, με το οποίο θα αποτυπώνεται η διαρρύθμιση του χώρου.
- Τεχνικές προδιαγραφές των χρησιμοποιούμενων στοιχείων
- Η άδεια των τραπεζοκαθισμάτων να αναφέρει και τα σκιάδια

6.6. Τοποθέτηση γλαστρών - ζαρντινιερών (χώροι φυτεύσεως)

α) Οι γλάστρες – ζαρντινιέρες (χώροι φυτεύσεως) επιτρέπεται να έχουν κυκλικό ή παραλληλόγραμμο σχήμα κατόψεως και να χρησιμοποιούνται αποκλειστικώς για την φύτευση δένδρων, θάμνων ή εποχιακών φυτών. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση απομιμήσεων φυτών επί των στοιχείων αυτών.

β) Οι διαστάσεις, το υλικό κατασκευής και το χρώμα των στοιχείων φυτεύσεως, προσδιορίζονται, κατά περίπτωση, και σε συνάρτηση με τις διαστάσεις του παραχωρούμενου κοινοχρήστου χώρου και με τα χαρακτηριστικά του χώρου αυτού.

γ) Οι γλάστρες – ζαρντινιέρες (χώροι φυτεύσεως), τοποθετούνται επί του δαπέδου του κοινοχρήστου χώρου κατά τέτοιο τρόπο, ώστε να μην προκαλείται οποιαδήποτε αλλοίωση ή φθορά του χώρου αυτού. Μετά την προσωρινή ή την οριστική απομάκρυνσή τους δεν μπορούν να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στερεώσεως αυτών στο δάπεδο του κοινοχρήστου χώρου, ενώ σε περίπτωση προκλήσεως ζημίας ή φθοράς επί του χώρου αυτού, η ευθύνη αποκαταστάσεώς τους βαρύνει αποκλειστικώς το κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

δ) Η φροντίδα των φυτών και η συντήρηση ή η αντικατάσταση των χώρων φυτεύσεως σε περίπτωση προκλήσεως ζημίας ή φθοράς, αποτελούν υποχρέωση του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

ε) Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών ή η προβολή διαφημίσεων στους χώρους φυτεύσεως.

στ) Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση συνεχόμενων χώρων φυτεύσεως, σε ευθεία ή σε γωνία διάταξη, τοποθετημένα σε μεγαλύτερο μήκος των τριών μέτρων (3μ), χωρίς την πρόβλεψη κενού μήκους δύο μέτρων (2μ). Δεν θα πρέπει η τοποθέτηση των γλαστρών – ζαρντινιέρων (χώροι φύτευσης) να δημιουργούν διαχωριστικό φράκτη ύψους μεγαλύτερου των ενενήντα εκατοστών του μέτρου (0,90μ).

6.7. Τοποθέτηση βοηθητικών πάγκων εργασίας

α) Οι βοηθητικοί πάγκοι εργασίας μπορούν να έχουν παραλληλόγραμμο ή τετράγωνο σχήμα, να έχουν ενσωματωμένα ράφια ή ντουλάπια. Το ύψος των πάγκων αυτών δεν μπορεί να ξεπερνά το ένα μέτρο και είκοσι εκατοστά (1,20μ) και η επιφάνειά τους να μην είναι περισσότερο από δύο τετραγωνικά μέτρα (2.00μ²).

β) Ο αριθμός των επιτρεπόμενων, ανά κατάσταση, βοηθητικών πάγκων εργασίας , προσδιορίζεται κατά περίπτωση και σε συνάρτηση με τις διαστάσεις, του παραχωρούμενου κοινοχρήστου χώρου και με τα χαρακτηριστικά του χώρου αυτού.

γ) Η στήριξη κάθε βοηθητικού πάγκου εργασίας στο δάπεδο του κοινοχρήστου χώρου είναι ανεξάρτητη και λαμβάνει χώρα κατά τρόπο ανάλογο του μεγέθους του, ώστε να εξασφαλίζεται η σταθερότητά του. Μετά την προσωρινή ή την οριστική απομάκρυνσή τους δεν μπορούν να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στερεώσεως αυτών στο δάπεδο του κοινοχρήστου χώρου, ενώ σε περίπτωση προκλήσεως ζημίας ή φθοράς επί του χώρου αυτού, η ευθύνη αποκαταστάσεώς τους βαρύνει αποκλειστικώς το κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

δ) Οι βοηθητικοί πάγκοι εργασίας κατασκευάζονται από καλής ποιότητας υλικά και εναρμονίζονται με τα τραπεζοκαθίσματα, απαραίτητως. Η συντήρηση ή η αντικατάσταση των πάγκων αυτών, σε περίπτωση προκλήσεως ζημίας ή φθοράς, αποτελεί υποχρέωση του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

ε) Η σύνδεση των βοηθητικών πάγκων εργασίας με δίκτυα υδρεύσεως, αποχετεύσεως, ηλεκτρικής ενεργείας, κ.λπ. είναι ανεπίτρεπτη.

στ) Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών ή η προβολή διαφημίσεων επί των βοηθητικών πάγκων.

6.8. Τοποθέτηση θερμαντικών σωμάτων

α) Η τοποθέτηση φορητών θερμαντικών σωμάτων κατά την χειμερινή περίοδο, είναι αποδεκτή, με την υποχρέωση να αποσύρονται, όταν δεν είναι αναγκαία η χρήση τους.

β) Τα θερμαντικά σώματα θα πρέπει να φέρουν πιστοποίηση και η συντήρησή τους να είναι τακτική. Η υποχρέωση αυτή βαραίνει το κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Υ.Ε).

γ) Δεν επιτρέπεται η προβολή διαφημίσεων επί των θερμαντικών σωμάτων.

δ) Τα θερμαντικά σώματα δεν επιτρέπεται να έρχονται σε επαφή με δένδρα ή με θάμνους.

6.9. Δάπεδα

Η τοποθέτηση ξύλινων δαπέδων σε παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο μπορεί να εξετασθεί και δύναται να επιτραπεί κατά περίπτωση και πάντα σε συνάρτηση με τις διαστάσεις του, προς χρήση, παραχωρούμενου κοινοχρήστου χώρου και με τα χαρακτηριστικά του χώρου αυτού. Εφόσον συντρέχουν όλες οι προϋποθέσεις που ορίζονται από τον παρόντα κανονισμό και εφόσον η παραχώρηση του κοινοχρήστου χώρου δημιουργεί πρόβλημα στην ασφαλή τοποθέτηση των τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων σε χώρους με κλίση από 5% και πάνω, η οποία θα συνοδεύεται από αιτιολογημένη έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Αγίου Δημητρίου ή ιδιώτη μηχανικού.

Προϋποθέσεις παραχώρησης:

α) Η επιφάνεια του δαπέδου να μην υπερβαίνει την επιφάνεια του παραχωρούμενου χώρου.

β) Το υλικό κατασκευής να είναι κατάλληλο για υπαίθριο χώρο

γ) Το ύψος του δαπέδου να μην υπερβαίνει 0,10 μ με 0,12 μ από την κατώτερη περιοχή, όπου εδράζεται.

δ) Υποχρεωτικά πρέπει να εξασφαλίζεται πρόσβαση στον χώρο για ΑμεΑ.

ε) Διακοσμητικά στοιχεία και υαλοφράκτες τοποθετούνται εντός του δαπέδου χωρίς να υπερβαίνει την επιφάνεια του παραχωρούμενου προς χρήση κοινοχρήστου χώρου.

στ) Το δάπεδο θα τοποθετείται με τέτοιο τρόπο, ώστε να μην προκαλείται φθορά και μετά την οριστική απομάκρυνσή του, ο χώρος πρέπει να επανέλθει στην πρότερη κατάσταση από την τοποθέτηση του δαπέδου.

η) Εάν υπάρχουν φρεάτια θα πρέπει να παραμείνουν επισκέψιμα.

θ) Για την έγκριση τοποθέτησης των δαπέδων θα πρέπει να κατατίθεται και εγγυητική επιστολή αξίας 40€ ανά τμ για την επισκευή τυχόν φθορών, που μπορεί να προκληθούν από την τοποθέτηση των δαπέδων.

6.10. Διαχωριστικά στοιχεία – στοιχεία οριοθέτησης

α) Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση ειδικών κατασκευών οριοθέτησης και διαχωρισμού κοινοχρήστου χώρου στον οποίο αναπτύσσονται τραπεζοκαθίσματα κινητών στοιχείων, που δεν είναι η μορφή τους διάφανου πλαισίου ή κιγκλιδώματος μέγιστου ύψους ένα και είκοσι του μέτρου (1.20μ)

β) Σε προηγούμενη παράγραφο τα περιγραφόμενα κινητά στοιχεία δύναται τοποθετούμενα σε διάταξη ευθείας ή γωνίας να μην ξεπερνούν τα τρία μέτρα (3 m), και με υπάρχον μεταξύ τους κενό, όχι μικρότερο των δύο μέτρων (2μ.)

γ) Η ευθύνη για την συντήρηση και την ασφάλεια των στοιχείων αυτών, βαρύνει αποκλειστικώς το κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος.

δ) Στην περίπτωση που το κατάστημα βρίσκεται στην συμβολή οδών, τα στοιχεία τα οποία αφορούν στην σχετική χρήση, θα παρουσιάζονται αναλυτικά και διακριτά για την κάθε οδό.

ε) Στην περίπτωση που το κατάστημα βρίσκεται στη συμβολή οδών με συμπύπτουσες προβολές, υποχρεωτικά διασφαλίζεται διάδρομος διελεύσεως πεζών, ο οποίος και θα διαχωρίζει τα, προς χρήση, τμήματα του κοινοχρήστου χώρου.

στ) Μετά την χρονική λήξη της άδειας χρήσης του κοινοχρήστου χώρου και με την μη έκδοση της νέας άδειας απομακρύνονται από τον κοινοχρήστο χώρο όλα τα αντικείμενα (στοιχεία οριοθέτησης) και αποκαθίστανται πλήρως όλες οι υπάρχουσες φθορές σε άλλα στοιχεία του παραχωρούμενου χώρου, με ευθύνη και με δαπάνη του καταστήματος.

6.11.Χρήση κοινόχρηστων χώρων εμπορευμάτων

Επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου, για έκθεση εμπορευμάτων. Η άδεια αυτή παραχωρείται κατόπιν αίτησης του ενδιαφερόμενου στην Δ/ση Οικονομικών, και αυτοψία - γνωμοδότηση της Δημοτικής Αστυνομίας. Ισχύει από την ημερομηνία έκδοσής της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε.

Δικαιολογητικά :

α) Έναρξη επιτηδεύματος στη ΔΟΥ ή πιστοποιητικό ΓΕΜΗ

β) Τοπογραφικό διάγραμμα κάλυψης του καταστήματος και του κοινόχρηστου χώρου.

Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο. Οι διάδρομοι, που βρίσκονται εντός του χώρου των εμπορευμάτων και εξυπηρετούν την λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά στην κατάληψη χώρου. Στην περίπτωση που το κατάστημα βρίσκεται στην συμβολή οδών με συμπίπτουσες προβολές, υποχρεωτικά διασφαλίζεται διάδρομος διελεύσεως πεζών, ο οποίος και θα διαχωρίζει τα προς χρήση, τμήματα του κοινοχρήστου χώρου. Προ της εισόδου πολυκατοικίας ή κατοικίας, δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων. Η τοποθέτηση εμπορευμάτων επί των προσώπων, δεν μπορεί να υπερβαίνει το ένα και πενήντα (1,50μ.) σε ύψος. Η άδεια χορηγείται ετησίως και για την ανανέωσή της απαιτείται η υποβολή σχετικού αιτήματος πριν την λήξη της ισχύουσας άδειας και μέχρι τέλους του έτους. Σε περίπτωση ανανέωσης μετά την λήξη του τρέχοντος έτους, θα πρέπει να καταθέσει και υπεύθυνη δήλωση, όπου θα αναγράφει ότι δεν υπάρχει καμία μεταβολή στα τ. μ. που καταλαμβάνει, σύμφωνα με την προηγούμενη γνωμοδότηση της οικείας αστυνομικής αρχής (Δημοτική Αστυνομία ή Τροχαία). Σε διαφορετική περίπτωση απαιτείται εκ νέου γνωμοδότηση.

6.12.Χρήση κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση οικοδομικών υλικών ή για πρόσκαιρη λειτουργία εργοταξίου

Επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης κοινόχρηστου χώρου, σε ιδιόκτητες ή εργολάβους οικοδομών προκειμένου να λειτουργήσουν πρόσκαιρα εργοτάξιο . Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος μετά από αίτησή τους στην Δ/ση Οικονομικών του Δήμου, λαμβάνει άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου μετά και από την έγκριση της Τροχαίας, εάν πρόκειται για κατάληψη οδοστρώματος, ή την έγκριση της Δημοτικής Αστυνομίας, εάν πρόκειται για κατάληψη πεζοδρομίου, πεζόδρομου ή πλατείας. Οι υπεύθυνοι του έργου είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για

την πρόληψη ατυχήματος. Ο χώρος κατάληψης θα πρέπει να έχει σημανθεί κατάλληλα, ώστε να είναι ορατός και τη νύκτα. Σε περίπτωση κατάληψης ολόκληρου του πεζοδρομίου, υποχρεούνται σύμφωνα με τον Κ.Ο.Κ. να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο ή να πάρουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών .

6.13.Οι άδειες που εκδίδονται διακρίνονται σε

α). Άδεια Χρήσης Κάδου Αδρανών Υλικών, που εκδίδεται με την προϋπόθεση ότι ο κάδος τοποθετείται σε ξύλα για την προστασία του κοινόχρηστου χώρου και με μηνιαίο τέλος χρήσης. **β).Άδεια χρήσης προστατευτικής περίφραξης**, με πανί, λαμαρίνα ή πλέγμα και μηνιαίο τέλος χρήσης **γ).Άδεια τοποθέτησης ικριώματος**, με μηνιαίο τέλος χρήσης. Ο ενδιαφερόμενος καταθέτει την άδεια οικοδομής ή άδεια μικρής κλίμακας για την έγκριση των εργασιών από την αρμόδια Δ/ση του Δήμου και υποχρεώνεται

1. Να κατασκευάσει προστατευτικό προστέγασμα ή στοά με σκάφη (όταν γίνεται χρήση ολόκληρου πεζοδρομίου), για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πιθανή πτώση αντικειμένων.
2. Να τοποθετήσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με ασφαλή έδραση και στήριξη στην οικοδομή.
3. Να κατασκευάσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με προστατευτική διάταξη (πανί, δίχτυ κ.λπ.) για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πτώση υλικών.
4. Να τοποθετήσει σήμανση που να προειδοποιεί έγκαιρα τους πεζούς για την κατάληψη του πεζοδρομίου.
5. Να τοποθετήσει ταινία σήμανσης με ερυθρό και λευκό χρώμα.
6. Να τοποθετήσει εμπόδια με φώτα και αντανακλαστικά στοιχεία, που να λειτουργούν όλο το 24ωρο και ιδίως υπό συνθήκες νύχτας.

6.14.Άδεια λοιπών περιπτώσεων, που αφορά κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για την εκτέλεση διαφόρων τεχνικών εργασιών, με μηνιαίο τέλος κατά ζώνες και κατά τετραγωνικό μέτρο. Οικονομικά υπόχρεοι είναι τόσο ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, όσο και ο κάτοχος της άδειας χρήσης. Οποιαδήποτε καταστροφή κοινόχρηστου χώρου αποκαθίσταται από τον ιδιοκτήτη ή τον εργολάβο των εργασιών.

Άρθρο 7 : Χρήση κοινοχρήστου χώρου για την εγκατάσταση περιπτέρων.

Τα περίπτερα είναι λειτουργικά και εξυπηρετικά στοιχεία του δημόσιου χώρου αποτελώντας μια μακρόχρονη ελληνική ιδιαιτερότητα. Με αυτήν την έννοια, θα πρέπει να κρατήσουν τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά τους και στην πόλη μας.

7.1 Γενικές αρχές τοποθέτησης περιπτέρων

α. Στα πεζοδρόμια, όπου υπάρχουν τοποθετημένα περίπτερα, θα πρέπει να εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος για την κίνηση των πεζών, πλάτους τουλάχιστον 1,50μ. Η ζώνη αυτή θα ισχύει σε όλο το μήκος του περιπτέρου σύμφωνα με την

Υπουργική Απόφαση 52907/2009, άρθρο 2 (ΦΕΚ 262Β΄/2621/31-12-2009) για ελάχιστο πλάτος ελεύθερης ζώνης πεζοδρόμου.

β. Δεν θα εμποδίζεται η ανάδειξη, η προβολή μνημείων της πόλης ή σημείων με εξαιρετική σημασία.

γ. Δεν επιτρέπεται η χρήση ή κατάληψη κοινόχρηστων χώρων με πράσινο, όπως και η τοποθέτηση περιπτέρων σε νησίδες.

δ. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κ.λπ.). Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων επί του παραχωρουμένου κοινόχρηστου χώρου θα είναι τέτοια, ώστε να μη δημιουργούνται προβλήματα στην κίνηση των πεζών. Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει, πριν από την έκδοση της άδειας, της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου κατόπιν υποβολής σχεδίων, όπου θα εμφανίζεται ο υπό κατάληψη χώρος με τα λειτουργικά του στοιχεία. Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών και την ανανέωση της χορηγηθείσας άδειας.

ε. Δεν επιτρέπεται η χρήση τελάρων ή συναφών αντικειμένων για την τοποθέτηση εφημερίδων και περιοδικών.

στ. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, διαφημιστικών στοιχείων στον κοινόχρηστο χώρο καθώς και τηλεοράσεων. Εξαιρέση αποτελούν οι διαφημίσεις που προβλέπονται βάσει της ΚΥΑ 52138/03 (Ν. 2946/2001 «Περί Υπαίθριας Διαφήμισης»).

η. Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφανών ανεμοφρακτών (νάιλον) μόνο κατά τις ημέρες που υπάρχει βροχόπτωση ή χαμηλή θερμοκρασία (<5-8οC) για την προστασία των εμπορευμάτων.

θ. Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του περιπτέρου.

7.2 Τύπος και διαστάσεις σώματος περιπτέρων

Με τις παρακάτω διαστάσεις θα πρέπει να είναι εναρμονισμένα ή να εναρμονιστούν όλα τα περιπτερα που βρίσκονται στον Δήμο Αγίου Δημητρίου.

Συγκεκριμένα:

1) Μέγιστο μήκος και μέγιστο πλάτος του περιπτέρου 1,70μ.Χ 1,50μ. Οι διαστάσεις αυτές συνεχίζονται από τη βάση του περιπτέρου μέχρι την βάση της στέγης και για κάθε οριζόντια τομή του περιπτέρου.

2) Το μέγιστο ύψος του περιπτέρου δύναται να φθάνει τα 2,60 μ., ως εξής: **α)** Ύψος βάσεως περιπτέρου (εκ μπετόν) 0,10 μ. **β)** Ύψος από την βάση μέχρι τις θυρίδες 0,90 μ. **γ)** Από της βάσεως των θυρίδων μέχρι της στέγης 1,40 μ. **δ)** Ύψος κωνικής στέγης 0,20 μ. **εζ)** Συνολικό ύψος από τη στάθμη του πεζοδρομίου 2,60 μ. Κατά

συνέπεια οι επιτρεπόμενες διαστάσεις του κουβουκλίου του περιπτέρου στην βάση του, θα είναι 1,70μ. X 1,50μ. = 2,55 τ. μ.

Σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις της παρ. ΣΤ υποπαρ. ΣΤ2 του Ν. 4093/2012 , όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 από 1-1-2014, καταβάλλεται τέλος χρήσης και για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει το κουβούκλιο. Το τέλος βαρύνει τον δικαιούχο εκμετάλλευσης του περιπτέρου.

1) Θυρίδες συναλλαγών: Στις ασφαλείς παρειές (συνήθως στις πλάγιες) κάθε περιπτέρου κατασκευάζονται θυρίδες, οι οποίες μπορεί να είναι έως και τρεις (3) για τις συναλλαγές με το κοινό. Στην κεντρική θυρίδα, που βρίσκεται συνήθως προς την πλευρά της οδού, κατασκευάζεται η θύρα του περιπτέρου.

2) Τέντες: Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος (τέντας) με στήριξη μόνο επάνω στο περίπτερο, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα χρώματος λευκού ή μπεζ (αναφέρει η ΚΥΑ).

3) Διαφήμιση: Επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη διαφημίσεων, όπως αυτές προβλέπονται από την Κ.Υ.Α. 52138/03 και τον Ν. 2946/2001 «Περί υπαίθριας διαφήμισης» , σε πλαίσιο 0,40 από την βάση της στέγης του περιπτέρου. Το πλαίσιο αυτό δεν δύναται να προεξέχει πέραν των επιτρεπόμενων διαστάσεων της βάσης του περιπτέρου. Επί των κινητών προστεγασμάτων (τεντών) επιτρέπεται η εκτύπωση διαφημιστικού μηνύματος μέγιστης νοητής διάστασης 0,75 κατακόρυφα επί 1,8 οριζόντια, το οποίο πρέπει να είναι ίδιου περιεχομένου ή σε απόλυτη συνάφεια με αυτό που προβάλλεται στο προαναφερόμενο πλαίσιο στην στέγη του περιπτέρου. Επιτρέπεται να είναι φωτιζόμενη και να προβάλλεται επί των 4 πλευρών αυτού. Απαιτείται η υποβολή σχετικού αιτήματος , η καταβολή τελών διαφήμισης και η έκδοση σχετικής άδειας.

4) Ρολά για ασφάλεια: Το περίπτερο προστατεύεται με ρολά κατασκευαζόμενα εντός των καθορισθεισών διαστάσεων, που μπορούν να τοποθετηθούν και κατακόρυφα στηρίγματα – οδηγοί για τα ρολά ασφαλείας.

5) Η κατασκευή οποιουδήποτε άλλου τύπου περιπτέρου απαγορεύεται.

7.3 Ειδικές περιπτώσεις κατασκευής περιπτέρων

α) Κατ' εξαίρεση μπορεί με την απόφαση για την χορήγηση της άδειας να επιτραπεί η κατασκευή περιπτέρου διαφορετικού τύπου και διαστάσεων, εφόσον επιβάλλεται για λόγους κυκλοφορίας (μετά τις υποδείξεις των υπηρεσιών του Δήμου, 1) η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών, 2) η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, 3) η Δημοτική Αστυνομία και η Ελληνική Αστυνομία (ΕΛ.ΑΣ)

β) Επίσης, κατ' εξαίρεση μπορεί να επιτραπεί με κοινή υπουργική απόφαση η κατασκευή ειδικού τύπου περιπτέρου σε τοποθεσίες τουριστικού ενδιαφέροντος (άρθρο 22 παρ.3 ΝΔ 1044/71).

γ) Είναι δυνατή η εγκατάσταση στα περίπτερα φωτοβολταϊκών συστημάτων, κατάλληλου μεγέθους, αποκλειστικά για την κάλυψη των ιδίων ενεργειακών τους αναγκών. Στην περίπτωση αυτή ο τύπος και οι διαστάσεις των περιπτέρων, οι κατασκευαστικές επεμβάσεις για την αύξηση των διαστάσεων υφιστάμενων περιπτέρων, οι τεχνικές προδιαγραφές, τα κριτήρια και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια

για την εγκατάσταση των φωτοβολταϊκών συλλεκτών στη στέγη και του συνοδευτικού εξοπλισμού εντός του περιπτέρου, καθώς και η σχετική σήμανση ως «ηλιακό περίπτερο» καθορίζονται με κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημόσιων Έργων.

7.4 Μέγιστο όριο παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου

1. Στα περίπτερα δύναται να παραχωρηθεί επιπλέον χώρος (κοινόχρηστος) ο οποίος προορίζεται για την τοποθέτηση ψυγείων πώλησης παγωτών, αναψυκτικών, καθώς και για σταντ πώλησης εντύπων. Ο χώρος αυτός θα είναι εφαπτόμενος της έκτασης που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου. Οι διάδρομοι που πιθανόν δημιουργούνται ενδιάμεσα και χρησιμοποιούνται για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου λογίζονται ως χρήση και κατάληψη κοινόχρηστου χώρου.

2. Ο μέγιστος παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος συνυπολογίζοντας και το κουβούκλιο του περιπτέρου (2.55 τ. μ.) δεν μπορεί να είναι περισσότερο από 8.00 τ. μ ,για κάθε περίπτερο με την προϋπόθεση πως δεν παρακωλύεται η ομαλή διέλευση πεζών και εφαρμόζονται όλες οι αναφερόμενες στον κανονισμό διατάξεις.

3. Σε κάθε περίπτωση η επιτρεπόμενη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου θα πρέπει να εκτείνεται εντός του κινητού προστεγάσματος (τέντας ή ρολών ασφαλείας) του περιπτέρου και να μην προεξέχει αυτού σε καμία περίπτωση.

4. Η τοποθέτηση παιχνιδιών ή παιχνιδομηχανών πλησίον των περιπτέρων θα εξετάζεται κατά περίπτωση και θα εκδίδεται άδεια από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα παραβιάζεται η ασφάλεια, η λειτουργικότητα και η αισθητική του κοινόχρηστου χώρου.

7.5 Μέγιστος αριθμός ψυγείων και σταντ ανά περίπτερο και επιτρεπόμενη διάταξη τους στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο

Ο μέγιστος αριθμός των ψυγείων που θα τοποθετούνται έξω από τα περίπτερα και η διάταξή τους καθορίζονται ως εξής: **ΔΥΟ ΨΥΓΕΙΑ ΑΝΑΨΥΚΤΙΚΩΝ** διαστάσεων 130X0,60 (περίπου) **ΕΝΑ ΨΥΓΕΙΟ ΠΑΓΩΤΩΝ** διαστάσεων 0.99X 0,60 (περίπου) ή **ΔΥΟ ΣΤΑΝΤ ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΝΤΥΠΩΝ** διαστάσεων 1.00 m ύψος και 0,60 πλάτος (περίπου). Αυτό σημαίνει πως η συνολική χρήση (κατάληψη) των ψυγείων αναψυκτικών, παγωτών και σταντ πώλησης εντύπων δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο των 3.50 τ. μ. Ο υπόλοιπος αδιάθετος χώρος περίπου 2.00 τ. μ. προορίζεται για την δημιουργία διαδρόμων για την εξυπηρέτηση των πελατών του περιπτέρου και θα λογίζεται ως χρήση παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου. Η τοποθέτηση των στοιχείων (ψυγείων και σταντ) στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο πρέπει να γίνεται με τέτοιο τρόπο, ώστε να διασφαλίζεται η μέγιστη δυνατή χρησιμότητα του.

7.6 Δικαιούχοι περιπτέρων

Σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. **Φ.900/13/158602/Σ.797/05.09.2012** έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, καταργείται η ύπαρξη περιορισμένου αριθμού προσώπων που δικαιούνται να εκμεταλλεύονται τα περίπτερα και καταργείται ο περιορισμός στον αριθμό των αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων με βάση πληθυσμιακά κριτήρια, ως αντιβαίνοντα στο άρθρο 2παρ.2α και γ του Ν. 3919/2011. Με την **περίπτωση 3 της υποπαρ. ΣΤ. 2 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/12, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α΄/14-4-2014)** προβλέπεται η παραχώρηση απευθείας και χωρίς δημοπρασία του 30% των νέων θέσεων, οι οποίες προσδιορίζονται κατόπιν δημόσιας κλήρωσης, σε άτομα με ειδικές ανάγκες (Α.Μ.Ε.Α.) και πολύτεκνους, με βάση εισοδηματικά κριτήρια και εφόσον πληρούται η προϋπόθεση του άρθρου 285 του Ν. 3463/2006, περί μη ύπαρξης οφειλών. Στην αριθ. πρωτ. **50/45256/30.11.2012** Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών **επισημαίνεται ότι οι παραπάνω θέσεις παραχωρούνται βάσει εισοδηματικών και μόνο κριτηρίων και εφόσον πληρούται η προϋπόθεση του άρθρου 285 του Ν. 3463/2006.** Για την παραχώρηση του δικαιώματος αυτού, ακολουθείται η εξής διαδικασία: **Απευθείας Παραχώρηση σε ΑΜΕΑ κ.λπ. 1.** Εκδίδεται **προκήρυξη** από τον Δήμο στην οποία ορίζονται ιδίως οι θέσεις, το ετήσιο μίσθωμα και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. **2.** Υποβάλλονται αιτήσεις από τους δικαιούχους. **3.** Παραχωρούνται οι θέσεις στους δικαιούχους με δημόσια κλήρωση, στην οποία μπορούν να παρίστανται εκπρόσωποι των ενώσεών τους.

7.7.Παραχώρηση θέσεων με δημοπρασία: Με την περίπτωση 3 της **υποπαρ. ΣΤ.2** του άρθρου πρώτου του **Ν. 4093/12** , όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου **76 του Ν. 4257/2014**, προβλέπεται σε ποσοστό 70% η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των θέσεων των περιπτέρων με δημοπρασία, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων (**άρθρο 192 ΔΚΚ, Π.Δ. 270/81**), στερούμενης της δυνατότητας απευθείας παραχώρησης αυτών. Η διακήρυξη, πέραν των οριζόμενων στις ανωτέρω διατάξεις, υποχρεωτικά περιλαμβάνει και τους εξής όρους :

α) Απαγορεύεται η αναμίσθωση, η υπεκμίσθωση και η εν γένει περαιτέρω παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης σε τρίτους.

β) Για τη σύναψη της σύμβασης παραχώρησης απαιτείται η κατάθεση εγγύησης υπέρ του οικείου Δήμου για την εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, που αφορούν στη χωροθέτηση της κατασκευής του περιπτέρου. Το ποσό της εγγύησης επιστρέφεται άτοκα, όταν διαπιστωθεί από τον Δήμο η τήρηση των ανωτέρω όρων και σε κάθε περίπτωση εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός μηνός από την ημερομηνία γνωστοποίησης σε αυτόν της ολοκλήρωσης της κατασκευής του περιπτέρου. Παρερχομένης άπρακτης της προθεσμίας αυτής, η εγγύηση επιστρέφεται από τον Δήμο. Ο καθορισμός του ύψους της ανωτέρω εγγύησης, ο τρόπος καταβολής αυτής και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια καθορίζεται από το όργανο που έχει την αρμοδιότητα διεξαγωγής της δημοπρασίας και αναφέρεται διακριτά στη σχετική διακήρυξη. Το ύψος της εγγύησης ορίζεται σε ποσοστό 70% του κόστους κατεδάφισης της κατασκευής του περιπτέρου και επαναφοράς των πραγμάτων στην πρότερη κατάσταση της κατασκευής του. Για τον καθορισμό της τιμής εκκίνησης του καταβλητέου μισθώματος, λαμβάνεται υπόψη κάθε στοιχείο προσδιοριστικό της αξίας της θέσης του περιπτέρου και ιδίως τα κυκλοφοριακά

δεδομένα, η εμπορικότητα των οδών και η δυνατότητα περαιτέρω παραχώρησης του περιβάλλοντος κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη της οικονομικής του δραστηριότητας.

γ) Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου (κουβούκλιο), εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως εκάστοτε ισχύουν.

7.8.Διαδικασία χορήγησης άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου.

Σύμφωνα με την διάταξη της **παραγράφου 1 του άρθρου 3 του Ν. 3919/2011**, παύει να ισχύει η απαίτηση προηγούμενης διοικητικής άδειας για την άσκηση επαγγέλματος. Στην περίπτωση των περιπτέρων, η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, αφού συλλέξει τα απαραίτητα δικαιολογητικά, θα προβαίνει στις προβλεπόμενες διαδικασίες και ελέγχους με σκοπό την διαπίστωση συνδρομής όλων των απαραίτητων προϋποθέσεων για τη νόμιμη λειτουργία τους και θα εκδίδει την σχετική βεβαίωση αναγγελίας. Επισημαίνεται ότι η εκμετάλλευση περιπτέρων γίνεται σε δημόσιους χώρους και σε χώρους δημοσίων οργανισμών και για τον λόγο αυτό απαιτείται η προηγούμενη έγκριση σχετικής βεβαίωσης αναγγελίας.

Η διαδικασία έχει ως εξής :

α) Γνωστοποίηση των κενών θέσεων μέσω ανακοίνωσης του Δήμου.

β) Υποβολή αιτήσεων και δικαιολογητικών των ενδιαφερομένων στο Δήμο προς έλεγχο.

γ) Έλεγχος δικαιολογητικών από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, με σκοπό την διαπίστωση συνδρομής όλων των απαραίτητων προϋποθέσεων για την νόμιμη λειτουργία.

δ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, όπου καθορίζεται ο χρόνος παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης των θέσεων των περιπτέρων, ο οποίος σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα (10) έτη, σύμφωνα με την περίπτωση (ε) της υποπαρ. ΣΤ2 του άρθρου πρώτου του **Ν. 4093/12**, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 76 του **Ν. 4257/2014. Θέσεις περιπτέρων - μετατόπιση αυτών.** Οι υφιστάμενες θέσεις των ήδη λειτουργούντων περιπτέρων στον Δήμο Αγίου Δημητρίου, εξακολουθούν να ισχύουν, μέχρι την λήψη νεότερης επί του αυτού αντικείμενου απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο. Σύμφωνα με την περίπτωση 3 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του **Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α')** όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 76 του **Ν. 4257/2014**, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζεται και ο κοινόχρηστος περιβάλλοντας χώρος. Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται από τον Δήμο μετά την εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. Για την έκδοση της ανωτέρω απόφασης απαιτείται γνώμη της Αστυνομικής αρχής, η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και των οχημάτων, μη επιτρεπόμενου του καθορισμού θέσεων περιπτέρων σε περίπτωση αρνητικής γνώμης. Η γνώμη παρέχεται εντός προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής του ερωτήματος του Δήμου και παρερχόμενης άπρακτης αυτής, τεκμαίρεται η θετική γνώμη αυτής ως προς την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας. Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης. Συνεπώς, οι απαιτούμενες αποφάσεις για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων είναι οι εξής:

1. Απόφαση του οικείου Δήμου.

2. Εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς το Δημοτικό Συμβούλιο.

3. Ερώτημα της αρμόδιας υπηρεσίας του Δήμου προς την οικεία αστυνομική αρχή για παροχή γνώμης. 4. Γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής εντός 20 ημερών από το ερώτημα του Δήμου (τυχόν αρνητική εισήγηση είναι δεσμευτική).

7.9 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για την χωροθέτηση ή μετατόπιση των περιπτέρων.

Εκδομένες πριν το χρόνο έναρξης ισχύος του Ν. 4093/2012 άδειες εκμετάλλευσης δεν θίγονται και διατηρούνται από τους νυν δικαιούχους ή διαδόχους τους (αριθ. πρωτ. **50/45256/30.11.2012** Εγκύκλιος του Υπουργείου Εσωτερικών). Σε κάθε περίπτωση, η διαδικασία της μετατόπισης δεν καταργεί τις υφιστάμενες διοικητικές άδειες, οι οποίες παραμένουν σε ισχύ, με την μόνη διαφορά ότι προκειμένου να διασφαλιστεί ότι πληρούνται οι όροι της καταλληλότητας του χώρου και της ασφάλειας της κυκλοφορίας, καθώς επίσης ότι προστατεύεται το περιβάλλον, η δημόσια κυκλοφορία και η κοινή χρήση ενδεχομένως να επιβάλλεται η μετατόπιση του περιπτέρου σε διαφορετική θέση. Για τον καθορισμό των νέων θέσεων προς τοποθέτηση ή μετατόπιση περιπτέρου, λαμβάνονται υπ όψη οι συνθήκες ασφάλειας, κυκλοφορίας και αισθητικής εν γένει του περιβάλλοντος και η αποδοτικότητα του περιπτέρου (άρθρο 19 παρ. 3 του Ν.Δ. 1044/71). Για την τοποθέτηση ή την μετατόπιση του περιπτέρου λαμβάνεται επίσης υπόψη η επιβάρυνση που προκαλεί στους ενοίκους των κατοικιών που γειτνιάζουν άμεσα με αυτό καθώς και η δυνατότητα τοποθέτησης ή μετατόπισης του περιπτέρου σε σημείο, όπου δεν προκαλείται τέτοια επιβάρυνση (Σ.τ.Ε. 3570/90). Η μετατόπιση περιπτέρου γίνεται, είτε για λόγους ασφαλείας, κυκλοφορίας, εξωραϊσμού του περιβάλλοντος είτε για εκτέλεση Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών ή Οργανισμών Κοινής Ωφελείας έργων, είτε κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου αυτού, ύστερα από εισηγήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και της οικείας οργάνωσης δικαιούχων (άρθρο 20 παρ. 1 του Ν.Δ.1044/71 όπως ισχύει).

Σε περίπτωση μετατοπίσεως περιπτέρου κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου η δαπάνη βαρύνει αυτόν. Σε περίπτωση αυτεπαγγέλτου μετατοπίσεως τούτου, η σχετική δαπάνη, η αποκατάσταση λειτουργίας περιπτέρου, καθώς και οι τυχόν φθορές που οφείλονται στην μετατόπιση βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση. Σε περίπτωση προσωρινής μετατοπίσεως το περίπτερο επαναφέρεται στην αρχική του θέση μόλις εκλείψουν οι λόγοι που επέβαλαν την μετατόπιση. Η σχετική δαπάνη προσωρινής μετατοπίσεως του περιπτέρου, η επαναφορά του και οι τυχόν φθορές βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση (άρθρο 20 παρ. 2 του Ν.Δ. 1044/71), όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 3648/2008 (ΦΕΚ 38/29.02.2008 τεύχος Α').

Επισημάνση: με την υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν. 4093/12, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014, καταργείται η απαλλαγή από την καταβολή τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων σε δικαιούχους περιπτέρων και πλέον οι δικαιούχοι των θέσεων περιπτέρων (συμπεριλαμβανομένων και των Α.Μ.Ε.Α. και των πολυτέκνων στους οποίους παραχωρούνται απευθείας) υποχρεούνται στην καταβολή τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων, το οποίο καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980.

7.10. Διαδικασία χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου.

Οι αιτήσεις για την παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου υποβάλλονται στο Τμήμα Εσόδων του Δήμου Αγίου Δημητρίου, και συνοδεύονται από τα εξής δικαιολογητικά:

α) αίτηση με το ονοματεπώνυμο ή την επωνυμία, διεύθυνση κατοικίας και τηλέφωνο επικοινωνίας.

β) η θέση, η έκταση και το είδος του αιτουμένου προς χρήση χώρου **και** μαζί με την αίτηση συνυποβάλλονται :

γ) η βεβαίωση Αναγγελίας περιπτέρου με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.

δ) βεβαίωση από την ταμιακή υπηρεσία του Δήμου, ότι ο ενδιαφερόμενος δεν είναι οφειλέτης του Δήμου (Δημοτική Ενημερότητα, άρθρο 285 του Δ.Κ.Κ.).

ε) ταμιακή απόδειξη με το Α.Φ.Μ. της επιχείρησης ή έντυπο της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. περί χορήγησης Α.Φ.Μ., **ζ)** φωτοαντίγραφο του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας,

η) φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινόχρηστου χώρου που έχει χορηγηθεί (εφόσον υπάρχει)

θ) αναλυτική περιγραφή του εξοπλισμού που πρόκειται να τοποθετηθεί και

ι) σχέδιο στο οποίο θα αναγράφεται η ακριβής τοποθεσία του περιπτέρου και ο δικαιούμενος προς παραχώρηση κοινόχρηστος χώρος. Προκειμένου ο Δήμος να χορηγήσει την άδεια χρήσης, η αρμόδια Αστυνομική Αρχή γνωματεύει εντός προθεσμίας 15 ημερών από την παραλαβή του σχετικού ερωτήματος από τον Δήμο (άρθρο 16 παρ.4 του Ν. 3254/04) εάν υφίστανται λόγοι ασφαλείας της κυκλοφορίας πεζών κ.λπ. **που δεν επιτρέπουν την χορήγηση της αιτούμενης άδειας, οπότε η άδεια δεν χορηγείται.** Με την 38/2014 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ για την εκπόνηση κανονιστικών αποφάσεων για τον καθορισμό κατασκευής και τοποθέτησης περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι προϋποθέσεις: απεικόνιση σε τοπογραφικά διαγράμματα των κουβουκλίων του περιβάλλοντα χώρου και του ευρύτερου περιβάλλοντα χώρου –εισήγηση ΕΠΖ- γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής για την ασφάλεια πεζών και οχημάτων. Η αρνητική γνώμη της εν λόγω αρχής δεσμεύει το Δημοτικό Συμβούλιο που καλείται να αποφασίσει για τον καθορισμό των θέσεων. Οι διαστάσεις τόσο για τα κουβούκλια, όσο και για τον περιβάλλοντα χώρο κάθε περιπτέρου, πρέπει να είναι σύμφωνες με το παρόν. Παρερχόμενης απράκτου της ανωτέρω προθεσμίας, η άδεια χορηγείται και χωρίς την γνωμάτευση της Αστυνομικής Αρχής. Κάθε παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου γίνεται με άδεια, στην οποία άδεια περιγράφεται λεπτομερώς ο χώρος που παραχωρείται (τοποθεσία, ακριβής θέση, έκταση). Καθορίζεται το είδος και η διάρκεια της χρήσης (π.χ. τοποθέτηση ψυγείου παγωτών κ.λπ. για το χρονικό διάστημα από έως) και προσδιορίζεται το ύψος του τέλους.

7.11. Χρησιμοποιούμενος κοινόχρηστος χώρος περιπτέρων.

Παραχωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου στα περίπτερα για την τοποθέτηση δυο (2) ψυγείων αναψυκτικών και ενός (1) ψυγείου παγωτών ή δύο προθηκών περιοδικών (άρθρο 47, παρ. 5 και 6, της Υγ. Διάταξης Α1β/8577, ΦΕΚ 526/8-9-83).

Απαγορεύσεις.

α) Απαγορεύεται η με οποιοδήποτε τρόπο ηλεκτροδότηση των παραχωρημένων κοινόχρηστων χώρων που βρίσκονται επί των πλατειών, με την τοποθέτηση εναέριων καλωδίων.

β) Επίσης απαγορεύεται η τοποθέτηση εναέριων καλωδίων κεραιών τηλεοράσεων προς τις παρακείμενες οικοδομές, προς χάριν της προστασίας των πολιτών και στα

πλαίσια της διατήρησης του καθαρού περιβάλλοντος και της αισθητικής, λαμβανομένου υπόψη της ισχύουσας νομοθεσίας.

7.12. Διοικητικές και άλλες κυρώσεις

1. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης του κοινόχρηστου χώρου, του οποίου έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του Δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης.

2. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που κάνει αυθαίρετη χρήση του χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού, που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου, για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης. **Η διαπίστωση της αυθαίρετης χρήσης ενεργείται από τις υπηρεσίες του Δήμου και την Αστυνομική Αρχή.**

3. Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου επιβάλλεται πρόστιμο για όσους κάνουν αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων και, παράλληλα **επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, αφαιρώντας τα κάθε είδους αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί σε αυτόν μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επιδόσεως σύμφωνα με τον Ν. 4483/2017.** Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω αντικείμενα **απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του Δήμου**, ο οποίος μπορεί να ζητήσει, προς τον σκοπό αυτό, την άμεση συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών **και επιβάλλεται ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης**, ίσο με το διπλάσιο κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του οικείου συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης (Β.Δ. 24.9/20-10-58, αντικ. από άρ. 6 του Ν. 1900/90, ΦΕΚ-125 Α' και παρ. 5 του άρθρου 26 του Ν. 1828/89, ΦΕΚ-2 Α').

4. Εάν το ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός τριών μηνών από την ημερομηνία της αφαίρεσης, τα αναιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται άμεσα. Ο Δήμος μπορεί να τα χρησιμοποιήσει ή να τα κάνει δωρεά σε κάποιο ίδρυμα ή να τα καταστρέψει.

5. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης του περιπτερούχου ως προς τα άρθρα **7.1, 7.2, 7.4, 7.5** του παρόντος κανονισμού, όσον αφορά στον τύπον και τις διαστάσεις των περιπτέρων και την διάταξη των στοιχείων τους, η άδεια εκμετάλλευσης του περιπτέρου δύναται να αφαιρεθεί, ενώ το περίπτερο κατεδαφίζεται με μέριμνα του οικείου Αστυνομικού Τμήματος.

7.13. Κλειστά περίπτερα

1. Για τα περίπτερα που οι δικαιούχοι των αδειών εκμετάλλευσης βρίσκονται στη ζωή, όμως τα περίπτερα είναι ανενεργά (χωρίς ενοικιαστή) για δύο τουλάχιστον χρόνια (αποδεικνυόμενο από δημόσια έγγραφα), μετά από έλεγχο υπό των αρμοδίων υπηρεσιών, θα ανακαλείται η εν λόγω άδεια από τον δικαιούχο και η θέση

του περιπτέρου θα διατίθεται σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από την ισχύουσα νομοθεσία. Στην περίπτωση που η θέση αυτή κριθεί από την αρμόδια τεχνική υπηρεσία του Δήμου ακατάλληλη για λειτουργία περιπτέρου, διότι δεν πληροί τις νόμιμες προδιαγραφές, αυτή θα καταργείται και η συγκεκριμένη θέση θα μετατοπίζεται σε νέα, που θα υποδεικνύεται για τον σκοπό αυτό.

2. Για Περίπτερα που είναι κλειστά κάτω των δύο ετών (από τρεις μήνες έως και δύο έτη, αποδεικνυόμενο από δημόσια έγγραφα), ο δικαιούχος βρίσκεται στην ζωή και το περίπτερο δεν πληροί τις νόμιμες προϋποθέσεις, μετά και την σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου, ο δικαιούχος θα υποχρεούται να μεταφέρει το περίπτερο σε άλλη θέση, η οποία θα πληροί τις νόμιμες προϋποθέσεις για λειτουργία περιπτέρου, κατόπιν υπόδειξης αυτής από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου (όπου και αν ο Δήμος διαθέτει θέση). Στην περίπτωση που την δεδομένη χρονική στιγμή δεν θα υπάρχει διαθέσιμη θέση για μεταφορά του περιπτέρου, αυτή θα αντικαθίσταται, όταν τέτοια θέση συσταθεί, από τον Δήμο. Στην περίπτωση άρνησης του δικαιούχου για την μεταφορά της θέσης στην υποδεικνυόμενη από τον Δήμο θέση, θα επιβάλλονται κυρώσεις σύμφωνα με την κάθε φορά ισχύουσα νομοθεσία.

3. Για τα κενωθέντα κλειστά περίπτερα και εφόσον η θέση αυτή κριθεί από την αρμόδια τεχνική υπηρεσία του Δήμου ακατάλληλη για λειτουργία περιπτέρου, διότι δεν πληροί τις νόμιμες προδιαγραφές, αυτή θα καταργείται και η συγκεκριμένη θέση θα μετατοπίζεται σε νέα, που θα υποδεικνύεται για τον σκοπό αυτό

4. Οι δικαιούχοι εκμετάλλευσης αδειών περιπτέρων, για όσον χρόνο είναι ανενεργά (κλειστά), σύμφωνα με τον παρόντα κανονισμό, υποχρεούνται να διατηρούν το κουβούκλιο και τον εξοπλισμό του περιπτέρου σε καλή κατάσταση, καθώς και τον περιβάλλοντα χώρο καθαρό. Σε αντίθετη περίπτωση θα ανακαλείται η άδεια εκμετάλλευσης περιπτέρου, ή ακόμα και ταυτόχρονη κατάργηση της θέσης λειτουργίας του περιπτέρου. Επιπλέον η οποιαδήποτε δαπάνη προκληθεί από τα παραπάνω θα βαρύνει τον δικαιούχο, καθώς και τους διαδόχους ή κληρονόμους αυτού, η οποία θα βεβαιώνεται και θα αποστέλλεται με ευθύνη των οικονομικών υπηρεσιών του Δήμου, στον δικαιούχο.

7.14. Μεταβατικές ρυθμίσεις

1. Όσον αφορά στο μέγιστο όριο παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου κατά τον πρώτο χρόνο της εφαρμογής του κανονισμού, η προθεσμία υποβολής της αίτησης δύναται να κατατεθεί σε εύλογο χρόνο από την ψήφιση του κανονισμού από το Δημοτικό Συμβούλιο. Όλες οι νέες άδειες θα εκδίδονται σύμφωνα με όλα τα προβλεπόμενα από αυτόν τον κανονισμό.

2. Μέσα στο διάστημα αυτό θα πρέπει οι ιδιοκτήτες ή διαχειριστές των περιπτέρων να εναρμονιστούν με τις προδιαγραφές και τους κανόνες, που θέτει ο συγκεκριμένος κανονισμός.

3. Για όσους ήδη έχουν καταβάλει τέλος κοινόχρηστου χώρου τρέχοντος έτους μπορούν με συμπληρωματική αίτηση να ζητήσουν τα πρόσθετα τετραγωνικά μέτρα παραχώρησης χώρου με την διαδικασία που προβλέπεται στον παρόντα κανονισμό.

Άρθρο 8 : Χρήση κοινοχρήστου χώρου και κανονισμός στάσιμου υπαίθριου Εμπορίου.

Υπαίθριο στάσιμο εμπόριο νοείται η κάθε μορφή άσκησης υπαίθριου εμπορίου που δεν αποτελεί πλανόδιο εμπόριο και οι κάτοχοι της σχετικής άδειας επιτρέπεται να δραστηριοποιούνται μόνο σε θέσεις που έχουν καθορισθεί και οριοθετηθεί , και τους έχει χορηγηθεί άδεια. Η θέσπιση προδιαγραφών & κανόνων χρήσης των πεζοδρομίων, οδών, πλατειών για την άσκηση πλανόδιου υπαίθριου εμπορίου, ο καθορισμός ανώτατου αριθμού των αδειών, που χορηγούνται κατά κατηγορία επαγγελματών και ο προσδιορισμός των χώρων άσκησης της συγκεκριμένης εμπορικής δραστηριότητας.

8.1: Χώροι άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου σύμφωνα με την ισχύουσα απόφαση.

Ο συνολικός αριθμός των θέσεων ανέρχεται στις δέκα (10). Σύμφωνα με την ισχύουσα απόφαση.

1. Σταθμός Ηλιούπολης

Θέση μία (1) για πώληση ψημένου νωπού καλαμποκιού & κάστανων, Pop – Corn,, Ζαχαρώδη (μαλλί της Γριάς κ.λπ.), Ξηρών Καρπών & πώληση κουλουριών

2. Σταθμός Άγιος Δημήτριος

Θέσεις δύο (2)

- Μία θέση για πώληση παιχνιδιών, faux bijoux και ειδών λαϊκής τέχνης
- Μία θέση για πώληση ψημένου νωπού καλαμποκιού & κάστανων, Pop – Corn, Ζαχαρώδη (μαλλί της Γριάς κ.λπ.), Ξηρών Καρπών & πώληση κουλουριών

Θέση μία (1) για πώληση λαχείων

Θέση μία (1) για πώληση ψημένου νωπού καλαμποκιού & κάστανων, Pop – Corn, Ζαχαρώδη (μαλλί της Γριάς κ.λπ.), Ξηρών Καρπών & πώληση κουλουριών

3. Σταθμός Δάφνης

Θέσεις πέντε (5) επί της πλατείας Καλογήρων από την πλευρά που ανήκει στα Διοικητικά όρια του Δήμου Αγίου Δημητρίου, και έχουν ως εξής :

- Μία θέση για πώληση παιχνιδιών, fauxbijoux και ειδών λαϊκής τέχνης

- Μία θέση για πώληση λουλουδιών
- Μία θέση για πώληση ψημένου νωπού καλαμποκιού & κάστανων
- Μία θέση για πώληση κουλουριών
- Μία θέση για πώληση λαχείων

8.2: Δικαιούχοι αδειας

Επιτρέπεται σε φυσικό πρόσωπο, το οποίο δεν είναι παραγωγός, να δραστηριοποιείται ως επαγγελματίας πωλητής υπαίθριου εμπορίου, μετά την έκδοση σχετικής άδειας με τους όρους και τις προϋποθέσεις του παρόντος.

8.3: Διαδικασία χορήγησης άδειας

1. Η άδεια επαγγελματία πωλητή χορηγείται σε άνεργα και ενήλικα φυσικά πρόσωπα σύμφωνα με το άρθρο 19 του νόμου 4497/2017 ή με οποιαδήποτε τροποποίηση αυτού. Ειδικότερα, οι προς διάθεση άδειες κατανέμονται ως εξής:

α. Ομάδα 1: αποτελεί τουλάχιστον το 60% των προκηρυσσόμενων θέσεων και αφορά άνεργα ενήλικα φυσικά πρόσωπα, τα οποία ανήκουν στις κατηγορίες της παραγράφου 2.

β. Ομάδα 2: αποτελεί κατά μέγιστο ποσοστό το 40% των προκηρυσσόμενων θέσεων και αφορά άνεργα ενήλικα φυσικά πρόσωπα, γενικά.

2. Στην Ομάδα 1 της παραγράφου 1 περιλαμβάνονται:

α. τα άτομα με αναπηρία, από οποιαδήποτε αιτία, με ποσοστό ανικανότητας τουλάχιστον 50%,

β. οι πολύτεκνοι και τα τέκνα αυτών,

γ. οι τρίτεκνοι,

δ. οι γονείς και κηδεμόνες ανήλικων τέκνων με αναπηρία τουλάχιστον 50% ή προστάτες ατόμων με νοητική αναπηρία, αυτισμό, σύνδρομο down, εγκεφαλική παράλυση, βαριές και πολλαπλές αναπηρίες και πολλαπλές ανάγκες εξάρτησης,

ε. άτομα που διαβιούν σε καταυλισμούς ή σε οικισμούς με χαρακτηριστικά κοινωνικού αποκλεισμού, όπως οι Ρομά. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης καθορίζεται ο τρόπος, η διαδικασία και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την υπαγωγή στην παρούσα περίπτωση,

στ. άτομα απεξαρτημένα από εξαρτησιογόνες ουσίες,

ζ. οι προστάτες μονογονεϊκών οικογενειών,

η. οι αποφυλακισθέντες, εφόσον έχουν εκτίσει πραγματικά τουλάχιστον τρία (3) έτη στερητικής της ελευθερίας ποινής.

3. Με προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται ύστερα από πρόταση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής

Αλληλεγγύης, μπορούν, βάσει επιπλέον κοινωνικών κριτηρίων, να προστίθενται στην παράγραφο 2 κατηγορίες προσώπων, τα οποία, λόγω ιδιαίτερων προσωπικών ή κοινωνικών συνθηκών, συναντούν δυσχέρειες στην επαγγελματική τους αποκατάσταση και γενικότερα στην είσοδό τους στην αγορά εργασίας ή για τα οποία υφίσταται κοινωνική ανάγκη γρήγορης και μόνιμης επαγγελματικής αποκατάστασης. Με όμοιο προεδρικό διάταγμα μπορούν να αναπροσαρμόζονται τα ποσοστά κατανομής των θέσεων μεταξύ των Ομάδων 1 και 2 κατά δεκαπέντε (15) το πολύ ποσοστιαίες μονάδες.

4. Επαγγελματίες που έχουν πτωχεύσει, μπορούν να ζητήσουν την χορήγηση άδειας, ισχύος έως ένα έτος, και θέση σε λαϊκή αγορά, για την πώληση αδιάθετων ειδών της επιχείρησης που διατηρούσαν. Η αίτηση υποβάλλεται στις αρμόδιες αρχές του άρθρου 18 και το αίτημα εγκρίνεται ή απορρίπτεται αιτιολογημένα μετά από γνώμη των επιτροπών του άρθρου 28. Η ανωτέρω άδεια δεν ανανεώνεται και σε καμία περίπτωση δεν μετατρέπεται σε άδεια υπαίθριου εμπορίου οποιασδήποτε μορφής.

5. Στις περιπτώσεις πωλητών υπαίθριου εμπορίου που είναι ενταγμένοι στο πρόγραμμα «Κοινωνικό Εισόδημα Αλληλεγγύης» (ΚΕΑ) του [άρθρου 235 του ν. 4389/2016](#) (Α΄ 94) και των οποίων η πράξη έγκρισης ένταξης δεν έχει ανακληθεί:

α. Τα προβλεπόμενα τέλη για την δραστηριοποίηση των πωλητών στο υπαίθριο εμπόριο (ανταποδοτικά, δημοτικά κ.λπ.) μειώνονται κατά το ήμισυ.

β. Ειδικά όταν πρόκειται για επαγγελματίες πωλητές πλανόδιου εμπορίου, δικαιούνται να δραστηριοποιούνται σε δύο ακόμη Περιφέρειες, εκτός αυτής που ορίζεται στην παράγραφο 3 του άρθρου 16.

Με αίτηση - υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερόμενου πωλητή προς τους αρμόδιους φορείς, στην οποία θα δηλώνεται ότι είναι ενταγμένος στο ΚΕΑ και ότι δεν έχει ανακληθεί η πράξη έγκρισης ένταξης σε αυτό, ο αριθμός της άδειας υπαίθριου εμπορίου και ο αριθμός της πράξης έγκρισης ένταξης στο ΚΕΑ, ενεργοποιούνται τα ανωτέρω δικαιώματα. Ειδικά στην περίπτωση β΄, οι αρμόδιες υπηρεσίες των Περιφερειών στις οποίες απευθύνεται ο ενδιαφερόμενος πωλητής, χορηγούν στον τελευταίο σχετική βεβαίωση, προκειμένου να επιδεικνύεται στους φορείς ελέγχου του παρόντος.

8.4: Διαδικασία αδειών επαγγελματιών πωλητών υπαίθριου εμπορίου

Για τη χορήγηση αδειών επαγγελματιών πωλητών πλανόδιου εμπορίου, η προκήρυξη εκδίδεται από την Περιφέρεια και για την χορήγηση αδειών επαγγελματιών πωλητών στάσιμου εμπορίου από το οικείο δημοτικό συμβούλιο. Στην τελευταία περίπτωση, η επιτροπή αξιολόγησης των αιτήσεων συγκροτείται από τον δήμαρχο και αποτελείται από υπαλλήλους του δήμου.

Για την συμμετοχή σε διαδικασία για την έκδοση άδειας επαγγελματία πωλητή υπαίθριου εμπορίου υποβάλλονται τα εξής δικαιολογητικά:

α. αίτηση-υπεύθυνη δήλωση, στην οποία ο ενδιαφερόμενος δηλώνει ότι είναι άνεργος, ότι δεν λαμβάνει σύνταξη γήρατος ή αναπηρίας από οποιοδήποτε φορέα, ότι ο σύζυγος και τα προστατευόμενα τέκνα του δεν κατέχουν άλλη άδεια επαγγελματία πωλητή υπαίθριου εμπορίου οποιασδήποτε κατηγορίας και ότι ο ίδιος

δεν υπήρξε στο παρελθόν κάτοχος οποιασδήποτε μορφής άδειας υπαίθριου εμπορίου,

β. βεβαίωση ανεργίας του Ο.Α.Ε.Δ.,

γ. εκκαθαριστικό σημείωμα φόρου εισοδήματος του τελευταίου φορολογικού έτους,

δ. τα κατά περίπτωση δικαιολογητικά που ζητούνται από την προκήρυξη για την απόδειξη ότι ο ενδιαφερόμενος είναι πρόσωπο που εμπίπτει σε κάποια ή κάποιες από τις κατηγορίες της παραγράφου 2 του άρθρου 19 του νόμου 4497/2017 ή με οποιαδήποτε τροποποίηση αυτού.

8.5: Δικαιολογητικά για την θεώρηση αδειών επαγγελματιών πωλητών υπαίθριου εμπορίου

Για την θεώρηση της άδειάς του ο πωλητής υποβάλλει:

α. αίτηση-υπεύθυνη δήλωση, στην οποία ο αδειούχος δηλώνει ότι:

αα) δεν ασκεί άλλη επαγγελματική δραστηριότητα ή ότι, σε περίπτωση που ασκεί, το εισόδημα που αποκτά δεν υπερβαίνει το όριο του άρθρου 21,

ββ) ότι ο σύζυγος και τα προστατευόμενα τέκνα δεν κατέχουν άδεια επαγγελματία πωλητή υπαίθριου εμπορίου οποιασδήποτε κατηγορίας, πλην των βεβαιώσεων δραστηριοποίησης της παραγράφου 3 του άρθρου 38, και

γγ) ότι δεν λαμβάνει σύνταξη γήρατος από οποιονδήποτε φορέα,"

β. εκκαθαριστικά σημειώματα των τελευταίων τριών (3) ετών, βεβαίωση άσκησης δραστηριοτήτων με τις μεταβολές και έντυπα Ε1 και Ε3, από τα οποία προκύπτει ότι ο αιτών δεν έχει εισοδήματα από άλλη εμπορική δραστηριότητα ή ότι τυχόν άλλα εισοδήματά του δεν υπερβαίνουν το όριο του άρθρου 21,

γ. φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα,

δ. υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει οικονομικές εκκρεμότητες αναφορικά με την καταβολή των τελών του άρθρου 36. Οι αρμόδιες αρχές θεώρησης οφείλουν να εξετάσουν το αληθές της δήλωσης αυτής,

ε. κατά περίπτωση, πιστοποιητικό υγείας εν ισχύ, σύμφωνα με την αριθ. Υ1γ/Γ.Π./οικ.35797/4.4.2012 (Β'1199) απόφαση του Υπουργού Υγείας και Κοινωνικής Αλληλεγγύης.

8.6: Διάρκεια άδειας

Οι άδειες επαγγελματιών πωλητών θεωρούνται ανά τριετία. Οι αρμόδιες υπηρεσίες, αφού εξετάσουν τα δικαιολογητικά, θεωρούν την άδεια ή απορρίπτουν το αίτημα

θεώρησης. Ο ενδιαφερόμενος δικαιούται να υποβάλει νέο αίτημα θεώρησης εντός προθεσμίας ενός έτους από την κοινοποίηση της απόρριψης της προηγούμενης αίτησής του και, εάν τα δικαιολογητικά κριθούν πλήρη, η άδεια θεωρείται και ανακτάται το δικαίωμα δραστηριοποίησης. Σε περίπτωση μη υποβολής νέου αιτήματος εντός της ανωτέρω προθεσμίας, η άδεια ανακαλείται οριστικά και αυτοδικαίως.

Άρθρο 8.7: Τοποθέτηση παραγωγών πωλητών σε θέσεις στάσιμου εμπορίου

1. Ο παραγωγός που έχει λάβει άδεια παραγωγού πωλητή υπαίθριου εμπορίου υποβάλλει αίτηση στον δήμο, στα όρια του οποίου, επιθυμεί να δραστηριοποιηθεί. Στην αίτηση πρέπει να δηλώνεται το χρονικό διάστημα δραστηριοποίησης κατ' έτος καθώς και οι ημέρες δραστηριοποίησης. Η αίτηση μπορεί να υποβληθεί και στο δήμο μόνιμης κατοικίας του παραγωγού, ταυτόχρονα με την υποβολή της αίτησης άδειας υπαίθριου εμπορίου. Στην περίπτωση αυτή ο δήμος μόνιμης κατοικίας του παραγωγού υποχρεούται να διαβιβάσει την αίτηση στον δήμο που απευθύνεται ο παραγωγός. Ο δήμος, αφού εξετάσει την διαθεσιμότητα των θέσεων, εκδίδει διαπιστωτική πράξη σύμφωνα με την οποία εγκρίνεται ή μη, μερικώς ή ολικώς, το αίτημα του τελευταίου. Σε περίπτωση μη έγκρισης του αιτήματος απαιτείται ειδική αιτιολόγηση. Εναλλακτικά ο δήμος μπορεί να διενεργεί μία ή περισσότερες φορές το χρόνο διαδικασία για την τοποθέτηση παραγωγών πωλητών σε προκαθορισμένες θέσεις στάσιμου εμπορίου. Στην περίπτωση αυτή η κατανομή γίνεται με βάση το Σύστημα Μοριοδότησης και οι παραγωγοί επιλέγουν θέση κατά φθίνουσα σειρά προτεραιότητας. Όταν εγκριθεί το αίτημα του παραγωγού, ενημερώνεται αμελλητί το Πληροφοριακό Σύστημα, η σχετική ιστοσελίδα του δήμου, το έντυπο της άδειάς του, ως προς το σημείο, το χρονικό διάστημα και τις ημέρες δραστηριοποίησης και επανεκτυπώνεται.

2. Οι παραγωγοί πωλητές, στους οποίους έχει χορηγηθεί θέση, σύμφωνα με την διαδικασία της προηγούμενης παραγράφου κατοχυρώνουν την θέση αυτή καθ' όλη την διάρκεια ισχύος της άδειας και για το χρονικό διάστημα του έτους που έχουν αιτηθεί. Οι παραγωγοί πωλητές, που επιθυμούν για οποιονδήποτε λόγο να αλλάξουν το χρονικό διάστημα δραστηριοποίησης ή να το επεκτείνουν, πρέπει να ακολουθήσουν την ανωτέρω διαδικασία. Οι δήμοι υποχρεούνται να καθορίζουν και να εισπράττουν το τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου με βάση τον χρόνο που καθορίζεται στην άδεια, ανεξάρτητα από την παρουσία του παραγωγού ή όχι.

3. Ο παραγωγός πωλητής χάνει τη θέση του, στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- α. οικειοθελώς, με δήλωσή του για οποιονδήποτε λόγο,
- β. αν δεν πληρώσει το σχετικό τέλος για δύο (2) συνεχόμενους μήνες,
- γ. αν ανακληθεί, είτε προσωρινά, είτε μόνιμα η άδειά του.

Οι διατάξεις εφαρμόζονται αναλογικά και στην περίπτωση επαγγελματία πωλητή.

Οι δικαιούχοι άδειας άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου καταβάλλουν ετήσιο τέλος για την κατοχή της. Για την χρήση κάθε μίας από τις παραπάνω αναφερόμενες θέσεις άσκησης στάσιμου εμπορίου καταβάλλεται τέλος που καθορίζεται με απόφαση Περιφερειάρχη μετά από πρόταση του Δημοτικού Συμβουλίου. Το προτεινόμενο από το Δημοτικό Συμβούλιο τέλος, θα εισπράττεται μέχρι του οριστικού καθορισμού του από τον Περιφερειάρχη, οπότε και θα καθορίζεται οριστικά στο ποσό που εκείνος όρισε.

Το ως άνω αναφερόμενο τέλος αφορά στις άδειες που θα εκδοθούν εντός του οικονομικού έτους στο οποίο αναφέρεται η ως άνω ληφθείσα απόφαση και θα ισχύει για δώδεκα μήνες από την έκδοση της άδειας.

Για την χορήγηση της άδειας χρήσης των παραπάνω θέσεων στάσιμου εμπορίου, ο ενδιαφερόμενος υποχρεούται να καταβάλει το 1/6 του συνολικού τέλους ως προκαταβολή. Το υπόλοιπο καταβάλλεται σε πέντε (5) ισόποσες διμηνιαίες δόσεις, που θα καταβάλλονται μέχρι την τελευταία ημέρα εκάστου διμήνου. Σε περίπτωση μη καταβολής δύο (2) δόσεων θα αφαιρείται η άδεια.

Σε περίπτωση οικειοθελούς αποχώρησης του αδειούχου για οποιονδήποτε λόγο από την άδεια άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου, ο αδειούχος υποχρεούται στην καταβολή του ποσού που αναλογεί μέχρι την ημερομηνία αποχώρησής του.

Οι άδειες επαγγελματία πωλητή στάσιμου εμπορίου καθορίζονται από τα Δημοτικά Συμβούλια των οικείων δήμων και προκηρύσσονται σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις των άρθρων 19 και 20. Στην προκήρυξη αναφέρονται και τα είδη των αδειών ανά κατηγορία, οι θέσεις του στάσιμου εμπορίου, από όπου θα διενεργούνται οι πωλήσεις, τα καταβαλλόμενα υπέρ του δήμου τέλη και κάθε άλλο σχετικό θέμα. Ο Δήμαρχος ορίζει πενταμελή επιτροπή ελέγχου και αξιολόγησης των αιτήσεων και υπάλληλο του δήμου για την γραμματειακή υποστήριξη της επιτροπής

Η προκήρυξη δημοσιεύεται σε μία τοπική εφημερίδα κάθε Περιφερειακής Ενότητας της οικείας Περιφέρειας και στο διαδικτυακό τόπο του δήμου και της οικείας Περιφερειακής Ενότητας. Για την εκτίμηση της ανάγκης για την έκδοση της σχετικής προκήρυξης, είναι η ανάπτυξη του στεγασμένου και του υπαίθριου εμπορίου, ιδίως για τα ομοειδή προϊόντα, οι λαϊκές αγορές που λειτουργούν στον δήμο, η πυκνότητα του πληθυσμού, η ανάγκη για προμήθεια του πληθυσμού με τα προϊόντα που αποτελούν το αντικείμενο πώλησης των προς διάθεση αδειών και η ανάδειξη τοπικών παραδοσιακών προϊόντων. Οι επιλεγέντες αδειούχοι επιλέγουν κατά σειρά προτεραιότητας με βάση το σύστημα μοριοδότησης, το είδος της άδειας που θα λάβουν.

Άρθρο 8.8: Αναπλήρωση επαγγελματιών πωλητών

1. Επιτρέπεται η προσωρινή αναπλήρωση του κατόχου άδειας επαγγελματία πωλητή υπαίθριου εμπορίου μόνο από τον σύζυγο και από τους συγγενείς του, εξ αίματος μέχρι και τρίτου βαθμού ή εξ αγχιστείας μέχρι δεύτερου βαθμού, όπως η συγγένεια προκύπτει από βεβαίωση του οικείου δήμου, στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α. ασθένειας, που αποδεικνύεται με ιατρική γνωμάτευση από δημόσιο νοσοκομείο και για όσον χρόνο αναγράφεται στην γνωμάτευση,

β. πατρότητας ή μητρότητας και για όσο χρονικό διάστημα ορίζουν οι κείμενες διατάξεις περί προστασίας της πατρότητας και μητρότητας,

γ. για χρόνο που δεν υπερβαίνει συνολικά τις τριάντα (30) ημέρες ετησίως, μπορεί δε να χορηγηθεί και τμηματικά για όσον αριθμό ημερών επιθυμεί ο αδειούχος κάθε φορά,

δ. συνδικαλιστικών υποχρεώσεων μία μέρα την εβδομάδα για τους προέδρους και γραμματείς αναγνωρισμένων πρωτοβάθμιων σωματείων και ομοσπονδιών. Αν ο αδειούχος συμμετέχει στις Επιτροπές Λαϊκών Αγορών του άρθρου 28, μπορεί να αναπληρώνεται και τις ημέρες που πραγματοποιείται συνεδρίαση των εν λόγω Επιτροπών.

Στις ανωτέρω περιπτώσεις, οι επαγγελματίες πωλητές δηλώνουν τα άτομα που τους αναπληρώνουν στο φορέα λειτουργίας, μία φορά, στην αρχή κάθε ημερολογιακού έτους ή όποτε παραστεί ανάγκη.

"2.Επιτρέπεται η αναπλήρωση του αδειούχου πωλητή υπαίθριου εμπορίου μόνο από τον σύζυγο και από συγγενείς, εξ αίματος μέχρι και τρίτου βαθμού ή εξ αγχιστείας μέχρι δεύτερου βαθμού, λόγω αδυναμίας του αδειούχου εξαιτίας αναπηρίας τουλάχιστον 50%, βάσει βεβαίωσης που εκδίδεται από τις Υγειονομικές Επιτροπές των ΚΕ.Π.Α."

3. Αν ο κάτοχος επαγγελματικής άδειας στερείται των συγγενικών προσώπων των παραγράφων 1 και 2 ή αν τα εν λόγω πρόσωπα δηλώσουν εγγράφως, με βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής από αρμόδια αρχή, ότι δεν επιθυμούν να αναπληρώσουν τον αδειούχο, επιτρέπεται η προσωρινή αναπλήρωσή του από δηλωμένο υπάλληλο.

4. Για την έγκριση της προσωρινής αναπλήρωσης, υποβάλλεται από τον κάτοχο της άδειας στις αρχές του άρθρου 18 αίτηση με τα δικαιολογητικά, που αποδεικνύουν την συνδρομή των προϋποθέσεων των παραγράφων 1 και 2, κατά περίπτωση. Το πρόσωπο που πρόκειται να αναπληρώσει τον αδειούχο, καταθέτει επίσης αίτηση, με συνημμένη υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986, στην οποία δηλώνει ότι δεν κατέχει άδεια παραγωγού ή επαγγελματία πωλητή υπαίθριου εμπορίου και ότι δεν λαμβάνει σύνταξη γήρατος ή αναπηρίας από οποιονδήποτε φορέα.

5. Μετά την υποβολή της αίτησης της παραγράφου 4 και αν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την έγκριση της αναπλήρωσης, η υπηρεσία εκδίδει την βεβαίωση αναπλήρωσης σε δύο πρωτότυπα, ένα για την ίδια και ένα για τον αναπληρωτή, για την οποία ο τελευταίος προσκομίζει δύο (2) πρόσφατες φωτογραφίες. Η βεβαίωση αυτή περιλαμβάνει:

α. τα στοιχεία και την φωτογραφία του αναπληρωτή με σφραγίδα της αρχής του άρθρου 18, τον ασφαλιστικό του φορέα και τον αριθμό Α.Μ.Κ.Α.,

β. τα στοιχεία του κατόχου της άδειας, όπως αναγράφονται σε αυτήν, και τον αριθμό και την ημερομηνία έκδοσης της άδειας,

γ. στην περίπτωση συγγενικού προσώπου, τον βαθμό συγγένειας μεταξύ του κατόχου της άδειας και του αναπληρωτή,

δ. τον λόγο της αναπλήρωσης,

ε. το χρονικό διάστημα της αναπλήρωσης.

6. Η βεβαίωση της παραγράφου 5 είναι διαθέσιμη ανά πάσα στιγμή στα ελεγκτικά όργανα του παρόντος. Το πρόσωπο που αναπληρώνει τον επαγγελματία πωλητή είναι αποκλειστικά υπεύθυνο για την ορθή χρήση της άδειας.

7. Επιτρέπεται η απλή υποβοήθηση του επαγγελματία πωλητή, με την παράλληλη παρουσία του κατόχου της άδειας, από τον σύζυγο και τα τέκνα του με την προσκόμιση πιστοποιητικού οικογενειακής κατάστασης και την έκδοση της σχετικής βεβαίωσης.

Άρθρο 8.9: Έλεγχος υπαίθριου στάσιμου εμπορίου

Κυρώσεις

1. Για τις παραβάσεις του παρόντος που διαπιστώνονται σύμφωνα με τα άρθρα 51 έως 54 επιβάλλονται οι κυρώσεις και γίνονται οι περαιτέρω ενέργειες που προβλέπονται στο Παράρτημα ΙΓ΄.

2. Το ύψος του επιβληθέντος διοικητικού προστίμου μειώνεται στο ήμισυ, αν ο υπόχρεος εντός είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτόν της σχετικής πράξης προβεί σε καταβολή του προστίμου. Η καταβολή αυτή συνεπάγεται την αυτοδίκαιη παραίτηση του υπόχρεου από κάθε δικαίωμα προσβολής ή αμφισβήτησης της πράξης επιβολής προστίμου.

3. Αν σε διάστημα ενός έτους διαπιστωθεί ότι ο πωλητής έχει υποπέσει στην ίδια παράβαση του νόμου το πρόστιμο διπλασιάζεται. Αν αρχικώς προβλέπεται ως κύρωση η προσωρινή ανάκληση άδειας, τότε σε περίπτωση επανάληψης της παράβασης, επιβάλλεται η οριστική ανάκληση της άδειας, ανεξαρτήτως του χρόνου τέλεσης της επαναληπτικής παράβασης.

4. Η άδεια ανακαλείται προσωρινά για έξι (6) μήνες, εφόσον σε διάστημα δύο (2) ετών, ο δικαιούχος πωλητής υποπέσει σε οποιαδήποτε παράβαση του νόμου για πάνω από τέσσερις (4) φορές. Αν έχει υποπέσει σε διάστημα δύο (2) ετών σε τέσσερις (4) παραβάσεις, η Υπηρεσία που καταχώρησε και βεβαίωσε την τελευταία παράβαση ενημερώνει εγγράφως τον δικαιούχο για τις επιπτώσεις της επιπλέον παράβασης.

5. Οι κυρώσεις που επιβάλλονται δυνάμει του νόμου, δεν θίγουν ειδικότερα διοικητικά πρόστιμα που επιβάλλονται από τα αρμόδια όργανα για παραβάσεις των κανόνων εμπορίας και διακίνησης προϊόντων, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία ή ειδικότερα μέτρα και κυρώσεις που επιβάλλονται από την κείμενη νομοθεσία περί αντιμετώπισης παρεμπορίου, φοροδιαφυγής, ασφάλειας τροφίμων, θεμάτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων ως και την ισχύουσα νομοθεσία αρμοδιότητας των Υπηρεσιών της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων. Το [άρθρο 19 του ν. 4177/2013](#) εφαρμόζεται αναλογικά.

6. Τα πρόστιμα που επιβάλλονται σε περίπτωση έλλειψης άδειας, για όλες τις κατηγορίες υπαίθριου εμπορίου μειώνονται στο ποσό των εκατό (100) ευρώ, εάν ο

διοικούμενος προσκομίσει εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών στην ελεγκτική υπηρεσία έντυπο αδείας εν ισχύ κατά τον χρόνο βεβαίωσης της παράβασης.

Διαδικασία είσπραξης των διοικητικών προστίμων

1. Τα διοικητικά πρόστιμα βεβαιώνονται ταμειακά, αφού παρέλθει άπρακτη η προθεσμία υποβολής προδικαστικής προσφυγής ή αφού εκδοθεί απόφαση επ' αυτής που είτε απορρίπτει την προσφυγή είτε καθορίζει διαφορετικά το ύψος του προστίμου.

2. Τα διοικητικά πρόστιμα του παρόντος εισπράττονται σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Εισπράξεως Δημοσίων Εσόδων (ΚΕΔΕ, ν.δ. 356/1974, Α' 90) και αποδίδονται ανάλογα με τον φορέα που επέβαλε το πρόστιμο ως εξής:

α. αν το πρόστιμο έχει επιβληθεί από όργανο Ο.Τ.Α., αυτό αποδίδεται κατά ποσοστό 100% στον Ο.Τ.Α. α' ή β' βαθμού, τα όργανα του οποίου επέβαλαν το πρόστιμο,

β. αν το πρόστιμο έχει επιβληθεί από τα ελεγκτικά όργανα της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή, αυτό εμφανίζεται κατά ποσοστό 100% στα έσοδα του Κρατικού Προϋπολογισμού,

γ. αν το πρόστιμο έχει επιβληθεί από τα Κ.Ε.ΛΑ.Υ.Ε., αυτό εμφανίζεται κατά ποσοστό 100% στον φορέα συγκρότησης των εν λόγω κλιμακίων,

δ. σε κάθε άλλη περίπτωση, το πρόστιμο εμφανίζεται κατά ποσοστό 100% στα έσοδα του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Τα ανωτέρω έσοδα μπορεί να αξιοποιούνται για την ποιοτική και ποσοτική αναβάθμιση, καθιονδήποτε τρόπο των διενεργούμενων ελέγχων και την έγκυρη ενημέρωση και πληροφόρηση των πωλητών υπαίθριου εμπορίου, όπως έξοδα μετακίνησης, διοργάνωση σεμιναρίων, έκδοση πληροφοριακού υλικού κ.λπ..

Ποινικές κυρώσεις

1. Μέλη των επιτροπών του άρθρου 12 που με οποιονδήποτε τρόπο βεβαιώνουν εν γνώσει τους ψευδώς ότι τα προϊόντα που διαθέτει ο παραγωγός πωλητής υπαίθριου εμπορίου όλων των τύπων αδειών, όπως αυτά αναφέρονται στην δήλωση ή τα λοιπά απαραίτητα δικαιολογητικά που αυτός υποβάλλει για την χορήγηση ή την ανανέωση σχετικής άδειας, είναι δικής του παραγωγής ή με οποιονδήποτε τρόπο συμπράττουν στην έκδοση ή την χορήγηση σε παραγωγό βεβαίωσης με το ανωτέρω ψευδές περιεχόμενο, τιμωρούνται με φυλάκιση τουλάχιστον ενός (1) έτους, εφόσον η πράξη δεν τιμωρείται αυστηρότερα σύμφωνα με άλλη ποινική διάταξη.

2. Όποιος χωρίς άδεια ασκεί εμπορική δραστηριότητα βιομηχανικών προϊόντων, τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον έξι (6) μηνών.

Άρθρο 8.10 Γενικές διατάξεις

Οι κάτοχοι της άδειας, καθώς και όσοι ορίζονται ως αναπληρωτές τους, είναι προσωπικά υπεύθυνοι και υπόλογοι για την συνεχή καθαριότητα του χώρου ευθύνης των. Οι αδειούχοι πρέπει να τηρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις άσκησης υπαίθριου εμπορίου, να περιορίζονται στον χώρο που τους όρισε ο Δήμος και να μη

δημιουργούν προβλήματα σε βάρος του περιβάλλοντος και των περιοίκων. Επιτρέπεται η τοποθέτηση ομπρέλας διαμέτρου 1,5 μέτρου από ύφασμα χρώματος μπεζ.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να καθορίζει τον τύπο και τις διαστάσεις κουβουκλίου ή άλλου διαχωριστικού της θέσης μέσου και εν γένει εξοπλισμού στην κάθε θέση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου

Για οποιοδήποτε ζήτημα δεν προβλέπεται στον παρόντα κανονισμό έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν.4497/2017 και του Ν.1080/80 όπως ισχύουν.

Άρθρο 8.11 Βραχυχρόνια άδεια υπαίθριου στάσιμου εμπορίου – Χορήγηση άδειας

Για την εξυπηρέτηση του καταναλωτικού κοινού κατά την καλοκαιρινή περίοδο μπορεί να χορηγούνται:

α) μία (1) φορά το χρόνο άδειες σε ανέργους για παρασκευή και διάθεση πρόχειρων γευμάτων με διάρκεια ισχύος μέχρι τέσσερις (4) μήνες. Οι αδειούχοι καταβάλλουν το αντίστοιχο τέλος για τη συγκεκριμένη θέση που καταλαμβάνουν,

β) εγκρίσεις για δραστηριοποίηση σε υφιστάμενους αδειούχους πλανόδιου ή στάσιμου εμπορίου με αντικείμενο εκμετάλλευσης κινητή καντίνα και φορητή εγκατάσταση έψησης με διάρκεια ισχύος επίσης μέχρι τέσσερις (4) μήνες.

Για την διάθεση των αδειών της περίπτωσης α' προηγείται δημόσια πρόσκληση του δήμου, στην οποία ανακοινώνονται οι θέσεις, ο αριθμός και λεπτομέρειες της διαδικασίας. Για την συμμετοχή στην διαδικασία οι ενδιαφερόμενοι προσκομίζουν δελτίο ανεργίας σε ισχύ και φωτοτυπία δελτίου αστυνομικής ταυτότητας ή διαβατηρίου. Για την επιλογή των υποψηφίων πωλητών χρησιμοποιείται ως κριτήριο το οικογενειακό εισόδημα, όπως εμφανίζεται στο εκκαθαριστικό σημείωμα της ΓΓΔΕ του τελευταίου οικονομικού έτους. Ο υποψήφιος με το χαμηλότερο οικογενειακό εισόδημα προηγείται. Σε περίπτωση ισοβαθμίας διενεργείται κλήρωση.

Για τις εγκρίσεις της περίπτωσης β' εκδίδεται από τον δήμο, στον οποίο βρίσκεται το σημείο δραστηριοποίησης, βεβαίωση, με την οποία επιτρέπεται η αλλαγή του χώρου δραστηριοποίησης για τους επιλεγέντες. Οι άδειες χορηγούνται με κλήρωση, που διενεργείται μεταξύ των ενδιαφερομένων, η διαδικασία της οποίας καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Κατ' εξαίρεση, με την αφορμή διοργάνωσης εκθέσεων, αθλητικών, ψυχαγωγικών, πολιτιστικών και καλλιτεχνικών εκδηλώσεων, ο οικείος δήμος μπορεί να χορηγεί σε κατόχους άδειας άσκησης υπαίθριου στάσιμου και πλανόδιου εμπορίου με αντικείμενο κινητή καντίνα και φορητή εγκατάσταση έψησης, άδεια κατάληψης χώρου για την διάθεση τροφίμων και ποτών στο πλαίσιο της εκδήλωσης. Με απόφαση του δήμου καθορίζονται τα σημεία διάθεσης. Για την παροχή της σχετικής άδειας προηγείται δημόσια πρόσκληση του δήμου. Αν ο αριθμός των αιτήσεων υπερβαίνει τον αριθμό των προς διάθεση αδειών που έχουν οριστεί με την πρόσκληση,

διενεργείται με ευθύνη του δήμου δημόσια κλήρωση. Κλήρωση διενεργείται και μεταξύ των επιλεγέντων για την θέση που θα καταλάβει ο κάθε αδειούχος. Η ανωτέρω διαδικασία μπορεί να γίνεται μια φορά τον χρόνο αν οι εκδηλώσεις έχουν περιοδικό χαρακτήρα ή, όταν κριθεί από το δήμο για την κάλυψη εκδηλώσεων έκτακτου χαρακτήρα.

Οι ημέρες δραστηριοποίησης των εν λόγω πωλητών δεν μπορούν να υπερβαίνουν τον αριθμό των ημερών διεξαγωγής της εκδήλωσης και σε κάθε περίπτωση η διάθεση πρέπει να γίνεται για χρονικό διάστημα όχι μεγαλύτερο από δύο (2) ώρες πριν την έναρξη και δύο (2) ώρες μετά τη λήξη της εκδήλωσης.

Άρθρο 9 : Χρήση κοινοχρήστου χώρου και κανονισμός λειτουργίας εμποροπανηγύρεων.

Οι ετήσιες παραδοσιακές Εμποροπανηγύρεις του Δήμου Αγίου Δημητρίου είναι τέσσερις (4) και η διάρκειά της κάθε μίας χωριστά είναι έως (3) ημέρες. Οι εμποροπανηγύρεις που διεξάγονται στα διοικητικά όρια του Δήμου είναι στις ενορίες και τους Ναούς: **α)** Αγίου Κωνσταντίνου & Ελένης στις 21 Μαΐου **β)** Μεταμορφώσεως του Σωτήρος στις 06 Αυγούστου **γ)** Κοιμήσεως της Θεοτόκου στις 15 Αυγούστου **δ)** Αγίου Δημητρίου στις 26 Οκτωβρίου. Για την διεξαγωγή κάθε άλλης εμποροπανηγύρης απαιτείται η τροποποίηση του παρόντος κανονισμού. Σε όλες τις εμποροπανηγύρεις όλες οι θέσεις είναι τεσσάρων -4- μέτρων σε μονή διάταξη και στις δύο πλευρές του δρόμου. Πριν από την διεξαγωγή κάθε εμποροπανηγύρεως και οπωσδήποτε πριν την διενέργεια των δημοσίων κληρώσεων για την κατανομή των θέσεων θα διενεργείται αυτοψία από την Δημοτική Αστυνομία και θα ενημερώνεται το Τμήμα Εσόδων για τις θέσεις, που για αντικειμενικούς λόγους δεν δύναται να χορηγηθεί άδεια. Τυχόν αιτήματα για χορήγηση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου επιφανείας 2 ή 1 μέτρων , θα εξετάζονται από την υπηρεσία και για την ικανοποίησή τους θα γίνεται διαχωρισμός θέσεων 4 μέτρων , ανάλογα με τον αριθμό

Άρθρο 9.1: Ανάκληση αδειάς

Εκδομένες κατά τα ανωτέρω άδειες δύναται να ανακληθούν με απόφαση Δημάρχου ή του αναπληρωτή του για σπουδαίο λόγο ή κατόπιν έγγραφης δήλωσης του δικαιούχου της. **α)** Επιστροφή των αναλογούντων τελών θα γίνεται ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και μόνο στην περίπτωση που οι άδειες θα ανακληθούν με απόφαση Δημάρχου. **β)** Επιστροφή των αναλογούντων τελών που καταβλήθηκαν δεν είναι δυνατή στην περίπτωση που η ανάκληση αδειάς γίνεται κατόπιν δήλωσης του δικαιούχου της, πλην της περιπτώσεως που για αποδεδειγμένους λόγους ανωτέρας βίας ήταν αδύνατη η συμμετοχή.

Άρθρο 9.2: Έλεγχος αδειών και κυρώσεις

Ο έλεγχος της εφαρμογής των διατάξεων του Ν.4497/2017 για την άσκηση υπαίθριου εμπορίου σε εμποροπανηγύρεις ανήκει στις υπηρεσίες που αναφέρονται στις διατάξεις του άρθρου 51 του ανωτέρω νόμου. Αρμόδια υπηρεσία του Δήμου για τον έλεγχο παράβασης των διατάξεων του ανωτέρω νόμου και του παρόντος είναι η Δημοτική Αστυνομία. Οι ποινικές και οι διοικητικές κυρώσεις που επιβάλλονται στους κατόχους αδειών υπαίθριου εμπορίου σε εμποροπανηγύρεις καθώς και οι περιπτώσεις ανάκλησης της άδειας που κατέχουν ορίζονται με τις διατάξεις των άρθρων 55 & 57 του Ν.4497/2017. Η διαδικασία επιβολής, είσπραξης και απόδοσης των διοικητικών προστίμων ορίζεται στο άρθρο 56 του Ν.4497/2017, το οποίο θα εφαρμόζεται και κατά τον παρόντα κανονισμό.

Άρθρο 9.9: Γενικές διατάξεις

1) Οι κάτοχοι της άδειας: **α)** Οφείλουν να μην καταλαμβάνουν κοινόχρηστους ή ιδιωτικούς χώρους εκτός των ορίων της έκτασης που τους αναλογεί σύμφωνα με την άδεια τους. **β)** Είναι προσωπικά υπεύθυνοι και υπόλογοι για την συνεχή καθαριότητα του χώρου ευθύνης των. Μετά την αποχώρησή τους ο χώρος θα είναι ελεύθερος και καθαρός, όπως ελεύθερο και καθαρό τον παρέλαβαν. Κατά την διάρκεια της εμποροπανηγύρεως η υπηρεσία καθαριότητας θα διανέμει σάκους απορριμμάτων στους αδειούχους. Οι σάκοι απορριμμάτων θα μένουν στην κάθε θέση και θα τους συγκεντρώνει η υπηρεσία καθαριότητας **γ)**. Απαγορεύεται η αυθαίρετη αλλαγή θέσης από τους εκθέτες-πωλητές της εμποροπανηγύρεως, η αυθαίρετη αυξομείωση των μέτρων πρόσοψης των πάγκων, η αυξομείωση των διαστάσεων της έκτασης των οροθετημένων θέσεων, η δραστηριότητα στους χώρους της εμποροπανηγύρεως εν ελλείψει της σχετικής άδειας, η απ' ευθείας διακίνηση στην κατανάλωση από το αυτοκίνητο με το οποίο έγινε η μεταφορά των προϊόντων και οι πώληση των προϊόντων στους διαδρόμους. **δ)**. Οι αδειούχοι πρέπει να τηρούν τους όρους και τις προϋποθέσεις άσκησης υπαίθριου εμπορίου, να περιορίζονται στον χώρο που τους όρισε ο Δήμος και να μη δημιουργούν προβλήματα σε βάρος του περιβάλλοντος, των περιοίκων καθώς και την ελεύθερη διέλευσή πεζών. Για οποιοδήποτε ζήτημα δεν προβλέπεται στον παρόντα κανονισμό έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του Ν.4497/2017 και του Ν.1080/80 ή με οποιαδήποτε τροποποίηση αυτών, όπως ισχύουν.

2) Στους χώρους που θα λειτουργεί η εμποροπανήγυρη θα υπάρχει διαγράμμιση και αρίθμηση των διατιθέμενων θέσεων. Η ευθύνη για την διαγράμμιση και την αρίθμηση των θέσεων γίνεται με μέριμνα της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου. Ο σχεδιασμός της διαγράμμισης θα διασφαλίζει την ομαλή και άνετη διέλευση των επισκεπτών, των ατόμων με ειδικές ανάγκες (ΑμεΑ) την έλευση οχημάτων, όπως ασθενοφόρο, πυροσβεστική κ.λπ. για τις περιπτώσεις έκτακτης ανάγκης, καθώς επίσης και όποια άλλη πρόβλεψη είναι αναγκαία για την ομαλή διενέργεια της εμποροπανηγύρεως.

3) Η εγκατάσταση και η απεγκατάσταση των πάγκων των πωλητών των θέσεων γίνεται με την επίβλεψη της Δημοτικής Αστυνομίας.

Άρθρο 10: Αυθαίρετη χρήση – κυρώσεις – πρόστιμα

Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια των αρμοδίων υπηρεσιών του Δήμου, καθώς και η χρήση του ήδη παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν στο είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του χώρου, είτε την διάρκεια της άδειας. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του Δήμαρχου και σύμφωνα και με τις διατάξεις του **N. 1900/90**, του αρ.3 του **N. 1080/1980**, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς και των **N. 4497/2017**, το αναλογούν τέλος. Σε χώρους για τους οποίους έχει παραχωρηθεί άδεια, επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο προς το αναλογούν τέλος χρήσης. Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση. Για όσους κάνουν αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων και, παράλληλα **επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, αφαιρώντας τα κάθε είδους αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί σε αυτόν μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επιδόσεως σύμφωνα με τον N. 4483/2017 αρ. 55.** Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω τα αντικείμενα **απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του Δήμου**, ο οποίος μπορεί να ζητήσει, προς τον σκοπό αυτό, την άμεση συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών και **επιβάλλεται ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης.** Εκτός του χρηματικού προστίμου, για την αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου καθώς και τη χρήση καθ' υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας, ο υπόχρεος έχει και ποινικές ευθύνες και τιμωρείται με τις ποινές του **άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα** 24 Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιάδια που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θεωρούνται αυθαίρετη κατασκευή-κατάληψη κοινόχρηστου χώρου. Μετά την διαπίστωση της παράβασης, από την Δημοτική Αστυνομία ή την ΕΛ.ΑΣ. θα εφαρμόζονται τα όσα προβλέπονται από το **N. 1337/83** «περί αυθαιρέτων κατασκευών» και θα επιβάλλονται πρόστιμα στους παραβάτες, σύμφωνα με το άρθρο 17, παράγραφος 4 σε συνδυασμό με όσα προβλέπονται στο **Π.Δ. 6/21.8.1998 -Φ.Ε.Κ. 195Α** -, τα οποία θα συνεχίζουν να επιβάλλονται κάθε χρόνο, εφ' όσον διαρκεί η παραμονή του αυθαιρέτου **άρθρο 2 και 3** του παραπάνω νόμου-, ενώ οι κατασκευές κρίνονται κατεδαφιστέες, σύμφωνα με το **άρθρο 6 του ίδιου N. 1337/1983.**

Άρθρο 10.1: Σύσταση Επιτροπής Επιθεώρησης και Ελέγχου κοινοχρήστου Χώρου Β΄ βαθμού

Συστήνεται επιτροπή με την ονομασία «Επιτροπή Επιθεώρησης και Ελέγχου κοινοχρήστου Χώρου Β΄ βαθμού» ως συλλογικό όργανο της Διοικήσεως. Η σύσταση αυτή, σκοπό έχει την διευθέτηση περιπτώσεων, όπου ο κοινόχρηστος δεν είναι ευδιάκριτος ή λόγω ειδικών συνθηκών απαιτείται, για την διασφάλιση του παρόντος κανονισμού και την εφαρμογή των διατάξεων. Η εν λόγω Επιτροπή αποτελείται από τέσσερα (4) μέλη, τα οποία θα έχουν την προσωπική και λειτουργική ανεξαρτησία κατά την άσκηση των νόμιμων δράσεων του, ως ακολούθως:

α) Από τον προϊστάμενο της αρμόδιας υπηρεσίας, επί θεμάτων σχεδίου πόλεως και δόμησης, Τεχνικής Διευθύνσεως του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ως μέλος, με αναπληρωτή υπάλληλο του αντίστοιχου Τμήματος.

β) Από τον Προϊστάμενο της εκάστοτε αρμόδιας, επί θεμάτων Δημοτικής Αστυνομίας, του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ως μέλος, με αναπληρωτή υπάλληλο του αντίστοιχου Τμήματος.

γ) Από τον Προϊστάμενο της εκάστοτε αρμόδιας, επί της Βεβαιώσεως των οικονομικών εν γένει πόρων, Οικονομικής Διευθύνσεως του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ως μέλος, με αναπληρωτή υπάλληλο του αντίστοιχου Τμήματος.

δ) Από έναν δικηγόρο της Διευθύνσεως Νομικής Υπηρεσίας, του Δήμου Αγίου Δημητρίου, ως μέλος, με αναπληρωτή υπάλληλο του αντίστοιχου Τμήματος.

Η συγκρότηση της Επιτροπής, του άρθρου αυτού, πραγματοποιείται με απόφαση του Δημάρχου Αγίου Δημητρίου, ο οποίος ασκεί τον γενικό συντονισμό και την γενική επίβλεψη αυτής. Ο τόπος συνεδριάσεων της Επιτροπής του άρθρου αυτού ορίζεται το οικείο Δημοτικό Κατάστημα. Η Επιτροπή παρέχει αμισθί γνωμοδοτική αρμοδιότητα και δύναται να γνωμοδοτεί ενώπιον της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αγίου Δημητρίου επί θεμάτων αφορούντων στην εφαρμογή και στην τροποποίηση των ρυθμίσεων της παρούσης αποφάσεως.

Άρθρο 11: Μεταβατικές διατάξεις

Από την έναρξη ισχύος του παρόντος όλες οι σχετικές προγενέστερες αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου καταργούνται και οφείλουν να εναρμονιστούν. Οι υφιστάμενες, κατά την έναρξη ισχύος του παρόντα κανονισμού, οι πάσης φύσεως ή κατηγορίας, άδειες χρήσεως κοινοχρήστου χώρου, οι οποίες εκδόθηκαν και χορηγήθηκαν με τις προϊσχύουσες κανονιστικές διατάξεις ή κανονιστικών αποφάσεων του Δήμου Αγίου Δημητρίου, εξακολουθούν να ισχύουν έως τον οριζόμενο και αναγραφόμενο σε αυτές, χρόνο λήξης. Από την επομένη της ενάρξεως ισχύος του παρόντος κανονισμού, η έκδοση και η χορήγηση οιασδήποτε άδειας χρήσεως κοινόχρηστου χώρου διέπεται και ρυθμίζεται αποκλειστικά από τις σχετικές διατάξεις του κανονισμού αυτού.

Τα θέματα που δεν ρυθμίζονται από τον παρόντα κανονισμό αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού λάβει υπόψη του την σχετική νομοθεσία που ισχύει κάθε φορά. Οι διατάξεις του παρόντος κανονισμού εφαρμόζονται, όπως ισχύουν κάθε φορά και εφόσον δεν αντίκεινται στις σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. Είναι δυνατή η τροποποίηση ή συμπλήρωση του Κανονισμού με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έπειτα από εισήγηση της **Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**, σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις περί κανονιστικών αποφάσεων του **άρθρου 79 του Ν. 3463/2006** και του **άρθρου 73 του Ν. 3852/2010**. Η τήρηση του παρόντος κανονισμού επαφίεται στις υπηρεσίες του Δήμου, τους επαγγελματίες και τους πολίτες.

Ο παρών κανονισμός τίθεται σε ισχύ αμέσως μετά από την έγκρισή του από το Δημοτικό Συμβούλιο και τη δημοσίευσή του σύμφωνα με τις διατάξεις του **άρθρου 79 του Ν. 3463/2006**.